

DOCUMENT ANNEX 4

Relació d'interessats.

OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PARC DE L'ALBA

Annex 4.- RELACIÓ D'INTERESSATS.

Finca resultant	Finca registral	Titular registral	Titulars de càrregues reals
R-01.01 HLL	51.686	ELS JARDINS DEL CASTELL DE SANT MARÇAL, S.L.	Lliure
R-01.02 HLL	51.687	INMOBILIARIA Y PROYECTOS, S.L.	Lliure
R-03.01 HLL	51.688	CULMIA ALBA PARC, S.L.	Hipoteca Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.
R-03.02 HLL	51.689	TITAN ACTIVOS INMOBILIARIOS, S.L	Lliure
R-05.01 HLL	51.690	INMOBILIARIA Y PROYECTOS, S.L.	Lliure
R-06.01 HLL	51.691	TITAN ACTIVOS INMOBILIARIOS, S.L.U.	Lliure
R-07.01 HLL	51.692	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS.	Lliure
R-08.01 HLL	51.693	INMOBILIARIA Y PROYECTOS	Lliure
R-09.01 HPO-RG	51.694	INMOBILIARIA Y PROYECTOS, SL.	Lliure
R-11.01 HPO-PC	51.695	INSTITUT CATALA DEL SOL	Afecció aeronàutica i condició resolutòria
R-12.01 HLL	51.696	INMOBILIARIA MAR, SLU.	Lliure
R-13.01 HLL	51.697	CONSORCI UCDCV - INCASÒL	Lliure
R-14.01 HPO-RG / SE.3-01.01	51.698	CERDANYOLA PROMOCIONS MUNICIPALS, SLU.	Lliure
R-15.01 HLL	51.699	INMOBILIARIA MAR, SLU	Lliure
R-15.03 HPO RG	51.700	DIVERSO PARC DE L'ALBA, SCCL	Afecció HPO - Afecció Aeronàutica
R-16.01 HPO RG	51.701	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS	Afecció aeronàutica
R-17.01 HLL	51.702	CULMIA ALBA PARC, SL	Afecció aeronàutica
R-17.02 HLL	51.703	ACREBE XXI, SL UNIPERSONAL	Afecció Aeronàutica
R-17.04 HPO PC	51.704	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS	Lliure
R-18.01 HLL	51.705	INMOBILIARIA MAR, SLU	Lliure
R-18.02.HLL	51.706	EBROSA,SA	Lliure
R-21.01 HPO RG	51.707	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
R-22.01 HPO RG	51.708	PREMIER ESPAÑA SA, SOCIEDAD UNIPERSONAL	Afecció aeronàutica
R-23.01 HLL	51.709	PROMOTORA DROGUEDA-CAN PLANAS, SL	Lliure
R-24.01 HLL	51.710	AEDAS HOMES OPCO, SLU	Afecció aeronàutica - condició resolutòria a favor del Consorci
R-25.01 HLL	51.711	PROMOTORA DROGUEDA-CAN PLANAS, SL	Lliure
R-26.01 HLL	51.712	CUCDCV-AJUNT. DE CERDANYOLA- CERDANYOLA PROMOCIONS MUNICIPALS	Afecció aeronàutica
R-27.01 HLL	51.713	PROMOTORA DROGUEDA-CAN PLANAS, SL.	Lliure
R-28.01 HPO-PC	51.714	CERDANYOLA PROMOCIONS MUNICIPALS, SLU	Lliure
R-28.02 HPO-RG	51.715	CERDANYOLA PROMOCIONS MUNICIPALS, SLU	Lliure
R-30.01 HLL	51.716	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
R-31.01 HPO-RG / SE.3-02.01	51.717	CERDANYOLA PROMOCIONS MUNICIPALS, SLU	Afecció aeronàutica
R-32.01 HPO-RG	51.718	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
R-32.02 HPO-RG	50.033	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	A la seva finca matriu número registral 50.003, se li ha assignat la parcel·la R-32.02. En les finques resultants de la divisió horitzontal: afectació HPO i hipoteca a favor de l'ICO
R-34.01 HPO-RG	51.719	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
R-35.01 HLL	51.720	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS	Lliure
R-36.01 HPO RG	51.721	PROMOTORA DROGUEDA-CAN PLANAS, SL.	Lliure
R-37.01 HLL	51.722	CARBURANTES, PANELES Y RESIDUOS, SL-TRANSPAMOLE, SL- JOAN XERCAVINS CASAS-MARIA, GLORIA I JUAN VILADELPRAT BERNAL-JOSE MIGUEL GARRIGA OBIOLS-JORI I JOAN GARRIGA JAIME-MARCELINO LAMBIES FORNOS- MERCEDES BUSCALLÀ RODO- CUCDCV- AREA METROPOLITANA DE BARCELONA- PERE XERCAVINS GIMENO- MARIA LUISA DEVESA QUEROL	HIPOTECA a favor de SERCOVALLÉS, S.L.
R-37.02 HPO-RG	51.723	AJUNTAMENT DE CERDANYOLA DEL VALLÈS	Lliure
R-38.01 HPO-RG	51.724	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS	Lliure
R-39.01 HLL	51.725	AEDAS HOMES OPCO, SLU	Afecció aeronàutica
R-40.01 HLL	51.726	AJUNTAMENT DE CERDANYOLA DEL VALLÈS.	Lliure
R-41.01 HPO-RG	51.727	AJUNTAMENT DE CERDANYOLA DEL VALLÈS.	Lliure
R-42.01 HLL	51.728	CUCDCV- CARMÉ ESCORSELL PAHISA-CRISTINA ESCORSELL PAHISA- MARIA PASTORA LAHOZ DE SOLA- ANA ADELA LAHOZ DE SOLA- MARIA EUGENIA LAHOZ DE SOLÀ- ROSA ÀGUEDA LAHOZ DE SOLÀ- ISABEL ELOÍSA LAHOZ DE SOLÀ GALVEZ- PRENSO CEMENTO, S.A.- ANNA MARIA CASAMITJANA BERENGUER- ANTONI MORRAL BERENGUER- JOSEP MORRAL BERENGUER-	Lliure
PC1-01 (Agrupació PC1-01.01 i PC1-01.02)	52.147	NATURA BISSE INTERNATIONAL SA	HIPOTECA a favor de CAIXABANK SA i BANCO DE SABADELL
PC1-M-02.01	51.730	ADAM ECOTECH SA	Lliure
PC1-M-02.02	51.731	ADAM ECOTECH SA	Lliure
PC1-M-02.03	51.732	DOS NP2019 S.L	Afecció aeronàutica
PC1-M-02.04	51.733	DOS NP2019 S.L.	Afecció aeronàutica
PC1-M-02.05	51.734	DOS NP2019 S.L.	Afecció aeronàutica
PC1-03.01	50.127	BANCO DE SABADELL SA.	Dret d'opció de compra IRU-ARRI Dret de Superfície
PC1-03.02	51.735	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC1-04.01	49.533	SILC IMMOBLES SA	Condicions resolutòries i pactes a favor d'INCASÒL, SILC i limitació de disposar
PC1-M-07 (Agrupació de les finques PC1-M-07.01, PC1-M-07.02, PC1-M-07.03 i PC1-M-07.04)	52.112	CONESITE INVESTMENTS, S.A. -UNIPERSONAL-	HIPOTEQUES a favor de KOMMUNALKREDIT AUSTRIA AG, servituds, afecció aeronàutica
PC1-08.01	49.366	T-SYSTEMS ITC IBERIA SA UNIPERSONAL	Afecció aeronàutica
PC1-08.02	49.368	SILC IMMOBLES, S.A	Condicció resolutòria i pactes a favor de l'INCASÒL
PC1-11.01	51.740	SOCIEDAD ANÓNIMA CERÁMICA SARDANOLA	Lliure
PC1-11.02	51.741	SOCIEDAD ANÓNIMA CERÁMICA SARDANOLA	Prohibició legal de disposar
PC1-12.01	51.742	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS	Lliure
PC 2-01.01	51.743	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC 2-01.02	51.744	INMO CRITERIA PATRIMONIO, S.L.U	Afecció aeronàutica
PC 2-02.01	51.745	INMOBILIARIA PROYECTOS SL	Lliure
PC2-02.02	51.746	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS	Lliure
PC 2*-03.01	51.747	INEE SABADELL ALEMANIA SLU	Condicions resolutòries INCASÒL
PC2*-03.02	51.748	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Afecció aeronàutica
PC2*-03.03	51.749	ZED ESTUDIANTES SL	Afecció aeronàutica i Hipoteca Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.
PC2-04.01	50.861	STRADIVARIUS ESPAÑA, S.A.	Servitud pas canonada distribució fred i calor
PC 2-04.05	51.750	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC2-04.06	51.751	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC 2-04.07	51.752	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC 2-04.10	51.753	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC 2-04.11	51.754	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC 2-04.12	51.755	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC 2-04.13	51.756	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC 2-05.01	51.757	CONSORCI PER A LA CONSTRUCCIO, EQUIPAMENT I EXPLOTACIÓ DEL LABORATORI DE LLUM SINCROTRÓ	Condicció resolutòria a favor d'INCASÒL i servitud aeronàutica
PC 2-05.02	51.758	CONSORCI PER A LA CONSTRUCCIO, EQUIPAMENT I EXPLOTACIÓ DEL LABORATORI DE LLUM SINCROTRÓ	Condicció resolutòria a favor d'INCASÒL i servitud aeronàutica
PC 2-05.03	51.759	CONSORCI PER A LA CONSTRUCCIO, EQUIPAMENT I EXPLOTACIÓ DEL LABORATORI DE LLUM SINCROTRÓ	Condicció resolutòria a favor d'INCASÒL i servitud aeronàutica
PC 2-06.01	51.760	ALBAPARC 2021 SL UNIPERSONAL	Servitud de pas d'una arqueta d'entrada distribució fred i calor
PC 2-06.02	51.761	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC 2-06.03	51.762	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC 2-06.04	51.763	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC2-06.05	51.764	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Servitud de pas d'una canonada distribució fred i calor
PC2-07.01	51.765	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC2-07.02	51.766	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC2-07.03	51.767	INSTITUT CATALÀ DEL SOL.	Lliure
PC2-10.01	51.768	ROSA GESTIÓN SA	HIPOTECAS a favor de BANCA MARCH, S.A., i volum disconforme i ús incompatible
PC2-10.02	51.769	ROSA GESTIÓN SA	HIPOTECAS a favor de BANCA MARCH, S.A., i volum disconforme i ús incompatible
PC2-10.03 (agrupació PC2-10.03, PC2-10.04, PC2-10.06 i PC2-10.08)	52.114	CONESITE INVESTMENTS, S.A. -UNIPERSONAL-	HIPOTEQUES a favor de KOMMUNALKREDIT AUSTRIA AG i servituds subterrànies d'energia elèctrica, de sanejament, instal·lacions de telefonia, instal·lacions de fontaneria- servitud aeronàutica
PC2-10.04 (agrupació PC2-10.05, PC2-10.07 i PC2-10.09)	52.110	CONESITE INVESTMENTS, S.A. -UNIPERSONAL-	HIPOTEQUES a favor de KOMMUNALKREDIT AUSTRIA AG i servituds subterrànies d'energia elèctrica, de sanejament, instal·lacions de telefonia, instal·lacions de fontaneria- servitud aeronàutica

			Condició i substitució fideïcomissària, hipoteca unilateral a favor de l'Estat pendent d'acceptació i anotació preventiva d'embargament a favor de l'Agència Tributària de Catalunya
PC2-11.02	51.777	AMOX INVEST, SL	
PC2-11.03	51.778	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès	Lliure
PC2-11.04	51.779	INMOBILIARIA MAR, SLU	Lliure
PC2-11.06	51.780	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès	Lliure
PC2-11.07	51.781	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès	Lliure
PC2-11.08	51.782	Àrea Metropolitana de Barcelona-Consell Comarcal del Vallès Occidental	Lliure
PC2-12.01	51.783	FABRICAS FOLCH SL	Afecció aeronàutica
PC2-13.01	51.784	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès	Lliure
PC3-02.01	51.785	CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès	Drets de reversió Francesc, Josep i Jordi Mascarell Casulleras
PC3-02.02	51.786	Cerdanyola Promocions Municipals, SLU	Lliure
PC3-02.03	51.787	Cerdanyola Promocions Municipals, SLU	Lliure
PC3-02.04	51.788	Cerdanyola Promocions Municipals, SLU	Lliure
PC3-02.05	51.789	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Drets de reversió Francesc, Josep i Jordi Mascarell Casulleras
PC3-02.06	51.790	Cerdanyola Promocions Municipals SLU	Lliure
PC3-02.07	51.791	Cerdanyola Promocions Municipals SLU	Lliure
PC3-02.08	51.792	Cerdanyola Promocions Municipals SLU	Lliure
PC3-03.01	51.793	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-03.02	51.794	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-03.03	51.795	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-03.04	51.796	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-04.01	51.797	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-04.02	51.798	INSTITUT CATALA DEL SOL	Servitud de pas públic
PC3-04.03	51.799	INSTITUT CATALA DEL SOL	Servitud de pas públic
PC3-04.04	51.800	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-04.05	51.801	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-04.06	51.802	PROMOTORA DROGUEDA CAN PLANAS SL	Lliure
PC3-05.01	51.803	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-05.02	51.804	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-05.03	51.805	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-06.01	51.806	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-07.01	51.807	INMO CRITERIA PATRIMONIO, S.L.U	Afecció aeronàutica
PC3-08.01	51.808	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-09.01	51.809	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-09.02	51.810	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-09.03	51.811	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-09.04	51.812	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-11.01	51.813	INSTITUT CATALÀ DEL SÒL- CU CDCV	Lliure
PC3-11.02	51.814	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-11.03	51.815	ERRIAP ACTIVOS INMOBILIARIOS, SLU	Lliure
PC3*-12.01	51.816	PROMOTORA DROGUEDA CAN PLANAS SL	Lliure
PC3*-12.02	51.817	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3*-12.03	51.818	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC3-13.01	51.819	INSTITUT CATALA DEL SOL	Lliure
PC3-14.01	51.820	Cerdanyola Promocions Municipals SLU	Lliure
PC4-01.01	51.821	INSTITUT CATALA DEL SOL	Servitud de pas ADIF
PC4-02.01	51.822	CONSORCI URBANISTIC CENTRE DIRECCIONAL Cerdanyola Val	Lliure
PC4-03.01	51.823	PROMOTORA DROGUEDA CAN PLANAS SL	Lliure
PC4.H-03.01	51.824	LEZIGAM, SL	Afecció aeronàutica i servitud de pas a favor finca 50838
PC4.H-04.01	51.825	PROMOTORA DROGUEDA CAN PLANAS SL	Lliure
PC4.H-M-05.01	51.826	ROSA GRES, S.L. - CU CDCV	HIPOTEQUES a favor de BANCA MARCH, S.A.
PC5-01.01	51.827	FABRICAS FOLCH SL	Afecció aeronàutica
PC5-01.02	51.828	FABRICAS FOLCH SL	Afecció aeronàutica
PC5-01.03	51.829	FABRICAS FOLCH SL	Afecció aeronàutica
PC5-02.01	51.830	FABRICAS FOLCH SL	Afecció aeronàutica
CPD-01.01	51.831	PDC INDUSTRIAL CENTER 19 SP B.V.	Condició resolutòria a favor del Consorci i prohibició d'alienar
50-01.01	51.832	JOSEP FONT FATJO DELS XI PRERS	Hipoteca unilateral pendent d'acceptació i anotació preventiva d'embargament, afecció aeronàutica
50-02.01	51.833	JOSE MARIA TRENOR LÖWENSTEIN	HIPOTECA a favor de BANCA MARCH, S.A.
50-03.01	51.834	FRANCISCO MARGENAT TRIAS (nu propietari) i ROSA MARIA TRIAS ABARCA (usufructuària)	Fideicomís.
50-03.02	51.835	PROMOTORA DROGUEDA CAN PLANAS SL	Lliure
50-04.01	51.836	VARIS	Lliure
50-05.01	51.837	FABRICAS FOLCH SL (nu propietari) i JOAQUIN FOLCH RUSIÑOL CORACHAN (usufructuari)	Afecció aeronàutica
42-01.01	51.838	LEZIGAM, SL	Afecció aeronàutica. Servitud de pas a favor finca 51824