



RESOLUCIÓ DEL DIRECTOR DE L'INCASÒL RELATIVA A LA MODIFICACIÓ DE LA REPRESENTACIÓ DE L'INCASÒL ALS ÒRGANS DE GOVERN I DE GESTIÓ DE DIVERSOS CONSORCIS

Atès els canvis organitzatius produïts per la configuració del nou Govern de la Generalitat de Catalunya, a l'agost de 2024, i al mateix INCASÒL, en el darrer any.

Vist l'informe jurídic de data 20 de maig de 2025, emès pels serveis tècnic - jurídics de l'INCASÒL.

Vista la proposta de resolució del director de Governança d'Entitats Participades emesa el 20 de maig de 2025.

D'acord amb aquests antecedents, el director General adopta la resolució següent:

A) Consorci urbanístic del Centre Direccional. Cerdanyola del Vallès

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, establint que quedarà configurada de la següent manera:

- El/la secretari/a de Territori, Urbanisme i Agenda Urbana, que ostentarà, rotativament, pel termini de 6 mesos, el càrrec de president o vicepresident del Consell General del Consorci, d'acord amb l'article 7 dels Estatuts.
- El/la director/a de l'Agència de Residus de Catalunya.
- El/la director/a General de Política Financera, Assegurances i Tresor.
- El/la director/a general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura, en substitució del senyor Agustí Serra i Monté.
- El/la director/a general de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Lena Gómez i Rodríguez.

SEGON.- Modificar la representació de l'INCASÒL a la Comissió de Qualitat Urbana i Arquitectònica del Consorci urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, nomenant al director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell i del senyor Gonçal Marqués i Sagnier. En cas de vacant, absència o malaltia serà substituït/da pel o per la director/a de Sòl Residencial i d'Activitat Econòmica.

TERCER.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.



B) Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector PPr Entorn de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector PPr Entorn de la Colònia Güell, dels termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i de Sant Boi de Llobregat, establint que quedarà configurada de la següent manera:

- El/la director/a General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura, en substitució del senyor Agustí Serra i Monté.
- El/la director/a general de l'INCASÒL, en substitució del senyor Jordi Salvat i Martí.
- El/la director/a de Sòl Residencial i d'Activitat Econòmica de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell. En cas de vacant, absència o malaltia serà substituït/da pel o per la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

C) Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector residencial Can Filuà. Santa Perpètua de Mogoda.

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector residencial Can Filuà, del terme municipal de Santa Perpètua de Mogoda, establint que quedarà configurada de la següent manera:

- El director/a general de l'INCASÒL, en substitució del senyor Agustí Serra i Monté.
- El director/a de Sòl Residencial i d'Activitat Econòmica de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell. En cas de vacant, absència o malaltia serà substituït/substituïda pel o per la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL.
- El/la cap d'Àrea de Transformació de Sòl Residencial de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Lena Gómez i Rodríguez.
- I el senyor Xavier Isart i Rueda, director de Governança d'Entitats Participades e.f.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

D) Consorci urbanístic del sector CA n'Alemanya, Can Sabadell i Serral Llarg. Viladecans. Deltabcn.

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic del sector CA n'Alemanya, Can Sabadell i Serral Llarg, del terme municipal de Viladecans, Deltabcn, establint que quedarà configurada de la següent manera:

- El director/a general de l'INCASÒL, en substitució del senyor Agustí Serra i Monté.



- El director/a de Sòl Residencial i d'Activitat Econòmica de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell. En cas de vacant, absència o malaltia serà substituït/da pel o per la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL.
- El/la director/a de Recursos Transversals de l'INCASÒL.
- I el senyor Xavier Isart i Rueda, director de Governança d'Entitats Participades e.f.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

E) Consorci urbanístic del sector Eixample Nord. Vilanova i la Geltrú

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic del sector del sector Eixample Nord, del terme municipal de Vilanova i la Geltrú, establint que quedarà configurada de la següent manera:

- El/la director/a general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Agenda Urbana.
- El/la director/a general de l'INCASÒL, en substitució del senyor Víctor Puga i López.
- El/la director/a de Sòl Residencial i d'Activitat Econòmica, en substitució del en substitució del senyor Agustí Serra i Monté. En cas de vacant, absència o malaltia serà substituït/da pel/per la director/a d'Habitatge i Edificació.
- El/la cap d'Àrea de Transformació de Sòl Residencial de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Lena Gómez i Rodríguez.
- El senyor Xavier Isart i Rueda, director de Governança d'Entitats Participades e.f.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

F) Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Eixample Nord i les àrees residencials estratègiques Eixample Sud i Ronda del Sud-Aeroport. Prat de Llobregat.

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Eixample Nord i les àrees residencials estratègiques Eixample Sud i Ronda del Sud-Aeroport, del terme municipal del Prat de Llobregat, establint que quedarà configurada de la següent manera pel que fa als representants designats pel mateix l'INCASÒL:



- El/la director/a general de l'INCASÒL, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell.
- El/la director/a de Sòl Residencial i Activitat Econòmica de l'INCASÒL, en substitució del senyor Jordi Salvat i Martí. En cas de vacant, absència o malaltia serà substituït/da per el/la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL.
- I, el/la director/a de Recursos Transversals de l'INCASÒL.

SEGON.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Comitè Executiu del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Eixample Nord i les àrees residencials estratègiques Eixample Sud i Ronda del Sud-Aeroport, del terme municipal del Prat de Llobregat, establint que quedarà configurada de la següent manera pel que fa als representants designats pel mateix l'INCASÒL :

- El/la director/a de Sòl Residencial i Activitat Econòmica de l'INCASÒL, en substitució del senyor Jordi Salvat i Martí.
- El/la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL.

TERCER.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

G) Consorci urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques l'Estrella i Sant Crist. Badalona

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques l'Estrella i Sant Crist, del terme municipal de Badalona, establint que quedarà configurada de la següent manera:

- El/la director/a general d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura, en substitució del senyor Agustí Serra i Monté.
- El/la director/a general de l'INCASÒL en substitució del senyor Jordi Salvat i Martí.
- El/la director/a de Sòl Residencial i Activitat Econòmica, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell. En cas de vacant , absència o malaltia serà substituït/da per el/la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

H) Consorci urbanístic per al desenvolupament de l'àrea residencial estratègica Ribera-Salines. Cornellà de Llobregat

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament de l'Àrea residencial estratègica Ribera-Salines, del terme municipal de Cornellà de Llobregat, establint que quedarà configurada de la següent manera:



- El/la director/a general de l'INCASÒL, en substitució del senyor Agustí Serra i Monté.
- El/la director/a de Sòl Residencial i Activitat Econòmica, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell. En cas de vacant, absència o malaltia serà substituït/da per el/la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL.
- El senyor Xavier Isart i Rueda, director de Governança d'Entitats Participades e.f.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

I) Consorci urbanístic per al desenvolupament de les Àrees residencials estratègiques Montesa i Can Cervera. Esplugues de Llobregat.

PRIMER.- Modificar la representació de l'INCASÒL al Consell General del Consorci urbanístic Consorci urbanístic per al desenvolupament de les Àrees residencials estratègiques Montesa i Can Cervera, del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, establint que quedarà configurada de la següent manera:

- El/la director/a general de l'INCASÒL, actualment el senyor Jaume Vendrell i Amat, en substitució del senyor Agustí Serra i Monté.
- El/la director/a d'Habitatge i Edificació de l'INCASÒL, actualment el senyor Jordi Salvat i Martí, en substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell.
- El senyor Xavier Isart i Rueda, director de Governança d'Entitats Participades e.f.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als nous representants designats per raó del seu càrrec i al Consorci esmentat per tal que prengui els acords corresponents, així com publicar aquestes designacions al Portal de Transparència de l'INCASÒL.

El director general, Jaume Vendrell i Amat