



RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA
Núm. 55/2025

En sessió del Consell General de 14 de novembre de 2024 es va aprovar l'Avantprojecte de Pressupost del Consorci per a l'exercici 2025, que inclou una memòria i les bases d'execució.

Aquest pressupost té la condició de pressupost prorrogat de l'exercici 2023 segons el Decret 478/2024, de 17 de desembre, pel qual s'estableixen els criteris d'aplicació de la pròrroga dels pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2023.

D'altra banda, el pressupost del Consorci de l'exercici 2023, vinculat als pressupostos de la Generalitat de Catalunya, vinculat als pressupostos de la Generalitat de Catalunya, va ser aprovat el 10 de març de 2023 per mitjà de la Llei de Pressupostos 2/2023, publicada al DOGC 8877 del 17 de març de 2023.

En l'exercici 2024 el Consorci tributa com a gran empresa, la qual cosa ha implicat haver de liquidar pagament fraccionats de l'Impost de societats de l'exercici corrent. En la liquidació que s'ha de presentar aquest mes de juliol, s'ha de tributar un 25% del resultat comptable de l'exercici 2024. En base als comptes anuals corresponents a l'exercici 2024 aprovats pel Consell General del Consorci del passat 26 de juny i auditats, s'ha produït un benefici comptable de 6.952.975,38 euros provinents bàsicament de la venda de la parcel·la R-13.01 amb la qual cosa la despesa per aquest impost és d'1.738.243,85 euros i havent realitzat pagaments a compte de l'impost per import d'1.393.817,08 euros per tant, l'import líquid a ingressar és de 344.426,77 euros.

Ateses les previsions d'execució per aquest 2025, no es disposa de crèdit suficient a la partida de 'tributs' del Consorci, ni existeix crèdit pressupostari suficient per vinculació, per la qual cosa és necessari la tramitació d'una modificació del pressupost per poder registrar la despesa i pagament de l'impost de societats del 2024 per import total de 344.426,77 euros.

Vist l'informe de la Responsable del control econòmic i financer del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès i la Proposta d'acord del Director que obren a l'expedient,

Vist que l'article 9 de les vigents Bases d'Execució del pressupost atorga la competència d'aprovar aquest tipus de modificació pressupostària a la Presidència del Consorci,

RESOLC:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de crèdits del pressupost de l'exercici 2025 núm. 3, en la modalitat d'incorporació de romanents per import de 344.426,77 euros següent:

DESPESES

Partida de despeses	Descripció	Import
542 225.0001 (codi intern 15104)	Tributs	344.426,77€

INGRESSOS

Partida d'ingrés	Descripció	Import
542 870.0001	Romanents de tresoreria d'exercicis anteriors	344.426,77€

S'annexa a continuació el pressupost del Consorci per al 2025 amb la modificació proposada.

Segon.- **DONAR COMPTE** de l'acord anterior al Consell General del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès.

EL PRESIDENT

VÍCTOR PUGA LÓPEZ

Cerdanyola del Vallès, juliol de 2025



CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

PRESSUPOST GENERAL EXERCICI 2025 - ESTAT DE DESPESES

								Imports en €
Prog.	Aplíc.	DESCRIPCIÓ DE LA DESPESA	Pressupost 2025 prorrogat	Modificació núm. 1	Modificació núm. 2	Modificació núm. 3	Pressupost 2025 modificat	
542	130.0001	Retribucions bàsiques	560.202,15				560.202,15	
		CONCEPTE 131 Personal laboral temporal	560.202,15				560.202,15	
	132.0001	Retribucions bàsiques i altres remuneracions	98.424,89				98.424,89	
		CONCEPTE 132 Personal laboral d'alta direcció i assimilat	98.424,89				98.424,89	
		ARTICLE 13 PERSONAL LABORAL						
	160.0001	Seguretat Social	180.903,56				180.903,56	
		CONCEPTE 160 Quotes socials	180.903,56				180.903,56	
		ARTICLE 16 Assegurances i cotitzacions socials	180.903,56				180.903,56	
		CAPÍTOL 1 REMUNERACIONS DE PERSONAL	839.530,60				839.530,60	
	200.0002	Altres lloguers i cànon de terrenys, béns naturals, edificis i altres construccions	46.200,00				46.200,00	
		CONCEPTE 200 Lloguers, cànon de terrenys, béns naturals, edificis i altres const.	46.200,00				46.200,00	
		ARTICLE 20 LLOGUERS I CÀNONS	46.200,00				46.200,00	
	212.0001	Conservació, reparació i manteniment d'equips per a procés de dades	5.000,00				5.000,00	
	212.0002	Conservació, reparació i manteniment d'equips de repografia i fotocopiadores	1.000,00				1.000,00	
	212.0003	Manteniment d'aplicacions informàtiques	20.000,00				20.000,00	
		CONCEPTE 212 Conserv., repar. i mant. equips procés dades, progr. repog.	26.000,00				26.000,00	
	213.0001	Conservació, reparació i manteniment d'altre immobilitzat material	1.000,00				1.000,00	
		CONCEPTE 213 Conservació, reparació i manteniment altre immobilitzat material	1.000,00				1.000,00	
		ARTICLE 21 CONSERVACIÓ I REPARACIÓ	27.000,00				27.000,00	
	220.0001	Material ordinari no inventariable	3.000,00				3.000,00	
	220.0002	Premsa, revistes, llibres i altres publicacions	500,00				500,00	
		CONCEPTE 220 Material d'oficina	3.500,00				3.500,00	
	221.0001	Aigua i energia	5.000,00				5.000,00	
		CONCEPTE 221 Subministraments	5.000,00				5.000,00	
	222.0001	Despeses postals, missatgeria i altres similars	6.000,00				6.000,00	
	222.0003	Comunicacions mitjançant serveis de veu i dades adquirits a altres entitats	7.500,00				7.500,00	
		CONCEPTE 222 Comunicacions	13.500,00				13.500,00	
	224.0001	Despeses d'assegurances	25.000,00				25.000,00	
		CONCEPTE 224 Despeses d'assegurances	25.000,00				25.000,00	
	225.0001	Tributs	251.000,00			344.426,77	595.426,77	
		CONCEPTE 225 Tributs	251.000,00			344.426,77	595.426,77	
	226.0001	Exposicions, certàmens i altres activitats de promoció	45.000,00				45.000,00	
	226.0002	Atencions protocol·làries i representatives	6.000,00				6.000,00	
	226.0003	Publicitat, difusió i campanyes institucionals	1.000,00				1.000,00	
	226.0004	Jurídics i Contenciosos	20.000,00				20.000,00	
	226.0007	Publicacions i edicions als diaris oficials	7.500,00				7.500,00	
	226.0011	Formació del personal propi	18.000,00				18.000,00	
	226.0039	Despeses per serveis bancaris	10.000,00				10.000,00	
	226.0089	Altres despeses diverses	500,00				500,00	
		CONCEPTE 226 Despeses diverses	108.000,00				108.000,00	
	227.0002	Seguretat	20.000,00				20.000,00	
	227.0012	Actuacions de control	6.000,00				6.000,00	
	227.0013	Treballs tècnics	125.000,00				125.000,00	
		CONCEPTE 227 Treballs realitzats per persones físiques o jurídiques	151.000,00				151.000,00	
	228.0003	Solucions TIC CTTI- serveis recurrents	23.562,92				23.562,92	
		CONCEPTE 228 Serveis informàtics	23.562,92				23.562,92	
		ARTICLE 22 MATERIAL, SUBMINISTRAMENTS I ALTRES	580.562,92			344.426,77	924.989,69	
	230.0001	Dietes, locomoció i trasllats	5.500,00				5.500,00	
		CONCEPTE 230 Dietes, locomoció i trasllats	5.500,00				5.500,00	
		ARTICLE 23 INDEMNITZACIONS PER RAÓ DEL SERVEI	5.500,00				5.500,00	
		CAPÍTOL 2 DESPESES DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	659.262,92	0,00		344.426,77	1.003.689,69	
	310.0005	Interessos de préstecs a llarg termini dintre del sector públic	20.000,00	103.647,22			123.647,22	
		CONCEPTE 310 Interessos	20.000,00	103.647,22			123.647,22	
		ARTICLE 31 DESPESES FINANCERES DELS PRÉSTECES	20.000,00	103.647,22			123.647,22	
		CAPÍTOL 3 DESPESES FINANCERES	20.000,00	103.647,22			123.647,22	
	600.0001	Inversions en terrenys i béns naturals	8.072.876,03	-103.647,22	5.000.000,00		12.969.228,81	
	600.0003	Remediació de sòls Centre Direccional de Cerdanyola	1.837.932,17				1.837.932,17	
		CONCEPTE 600 Inversions en terrenys i béns naturals	9.910.808,20	-103.647,22	5.000.000,00		14.807.160,98	
		ARTICLE 60 INVERSIONS EN TERRENYS I BÉNS NATURALS	9.910.808,20	-103.647,22	5.000.000,00		14.807.160,98	
	650.0001	Inversions en equips de procés de dades	4.000,00				4.000,00	
		CONCEPTE 650 Inversió es equips de procés de dades i telecomunicacions	4.000,00				4.000,00	
		ARTICLE 65 INVERSIÓ EN EQUIPS DE PROCÉS DE DADES I TELECOMUNICACIÓ	4.000,00				4.000,00	
	680.0002	Inversions en aplicacions informàtiques	3.000,00				3.000,00	
		CONCEPTE 680 Inversions en immobilitzat immaterial	3.000,00				3.000,00	
		ARTICLE 68 INVERSIONS EN IMMOBILITZAT IMMATERIAL	3.000,00				3.000,00	
		CAPÍTOL 6 INVERSIONS REALS	9.917.808,20	-103.647,22	5.000.000,00		14.814.160,98	
	910.0003	Amortit. préstecs, bestretes i altres crèdits entre Generalitat i entitats del sector públic a ll/t	10.362.395,00				10.362.395,00	
		CONCEPTE 910 Amortització de préstecs, bestretes i altres crèdits en euros ll/t	10.362.395,00				10.362.395,00	
		ARTICLE 91 AMORTITZACIÓ PRÉSTECES I ALTRES CRÈDITS EN EUROS	10.362.395,00				10.362.395,00	
		CAPÍTOL 9 VARIACIÓ DE PASSIUS FINANCERS	10.362.395,00				10.362.395,00	
		PROGRAMA 542 ORDENACIÓ DEL TERRITORI I URBANISME	21.798.996,72	0,00	5.000.000,00	344.426,77	27.143.423,49	
		ENTITAT 7560 CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA	21.798.996,72	0,00	5.000.000,00	344.426,77	27.143.423,49	

La Modificació 1 es va aprovar pel Consell General de 19 de febrer de 2025
La Modificació 2 es va aprovar per resolució de Presidència de 7 de maig de 2025

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès

PRESSUPOST GENERAL EXERCICI 2025 - ESTAT D'INGRESSOS

		Imports en €				
Aplic.	DESCRIPCIÓ DE L'INGRÉS	Pressupost 2025 prorrogat	Modificació núm. 1	Modificació núm. 2	Modificació núm. 3	Pressupost 2025 modificat
390.0002	Interessos de demora CONCEPTE 390 Interessos demora	40.000,00 40.000,00				40.000,00 40.000,00
399.0006	Quotes d'urbanització	7.124.228,70				7.124.228,70
399.0009	Altres ingressos diversos CONCEPTE 399 Ingressos diversos	1.916.768,02 9.040.996,72				1.916.768,02 9.040.996,72
	ARTICLE 39 ALTRES INGRESSOS	9.080.996,72				9.080.996,72
	CAPÍTOL 3 TAXES, BÉNS I ALTRES INGRESSOS	9.080.996,72				9.080.996,72
540.0001	Lloguers de béns immobles CONCEPTE 540 Lloguers	10.000,00 10.000,00				10.000,00 10.000,00
543.0009	Altres cànon CONCEPTE 543 Concessions administratives	208.000,00 208.000,00				208.000,00 208.000,00
	ARTICLE 54 INGRESSOS PATRIMONIALS NO FINANCERS	218.000,00				218.000,00
	CAPÍTOL 5 INGRESSOS PATRIMONIALS	218.000,00				218.000,00
600.0001	Alienació de terrenys i béns naturals CONCEPTE 600 Alienació de terrenys i béns naturals	12.500.000,00 12.500.000,00				12.500.000,00 12.500.000,00
	ARTICLE 60 ALIENACIÓ DE TERRENYS I BÉNS NATURALS	12.500.000,00				12.500.000,00
	CAPÍTOL 6 ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	12.500.000,00				12.500.000,00
670.0001	Romanents de tresoreria d'exercicis anteriors CONCEPTE 870 Romanents de tresoreria d'exercicis anteriors	0,00 0,00		5.000.000,00	344.426,77	5.344.426,77 5.344.426,77
	ARTICLE 87 ROMANENTS DE TRESORERIA D'EXERCICIS ANTERIORS	0,00		5.000.000,00	344.426,77	5.344.426,77
	CAPÍTOL 8 VARIACIÓ D'ACTIUS FINANCERS	0,00		5.000.000,00	344.426,77	5.344.426,77
	ENTITAT 7560 CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola	21.798.996,72	0,00	5.000.000,00	344.426,77	27.143.423,49