Diligència que s'estén per fer constar que aquest document va ser aprovat definitivament pel Consell General del Consorci en la seva sessió de 14 de juny de 2023.
La secretària, María del Mar Blasi Reventós

2023.06.16
13:15:47 +02'00'

TIPUS D'OBRA / PROJECTE: MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.



CONSULTOR I AUTOR DEL PROJECTE: **CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS**

DOCUMENT:

MEMÓRIA i PLÀNOLS / MAIG 2023

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
ASÒL Català

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

MEMÒRIA

Contingut

Antecedents: 1
Justificació de la present modificació....1
Adaptació al planejament i al Projecte d'obres d'urbanització. 1
Topografia, balanç de terres i geotècnia....1
Traçat i seccions tipus....2
Clavegueram i sistemes de drenatge urbà sostenibles....5
Ferms i paviments 5
Serveis existents: 6
Enllumenat públic....6
Xarxa de subministrament de serveis: 6
Subministrament elèctric 6
Aigua potable i aigua regenerada....6
Gas natural 6
Infraestructures de telecomunicacions....6
Jardineria i arbrat 6
Senyalització semaforització 7
Adaptació del carrer Còrdova....7
Adaptació de l'espai ZEM de Montflorit amb les línies elèctriques. 8
Pla d'obres....8
Pressupost 8
Documents del projecte 8

MEMÒRIA DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": Modificació de les seccions tipus de l'Avinguda.

Antecedents:

Per l'Acord del Govern de la Generalitat de 2 de maig de 2001, es va constituir el Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, format a parts iguals entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i l'Institut Català del Sòl, Empresa pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquest Consorci té per objecte ser l'administració actuant en el desenvolupament urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, i coordinar l'actuació dels ens consorciats en el planejament, gestió, la urbanització i comercialització dels terrenys inclosos en el seu àmbit.

Des de la seva creació, en l'àmbit del Centre Direccional s'han promogut diversos planejaments que s'han anat modificant en funció de les necessitats, voluntats polítiques i del major grau de coneixement del territori. En els darrers anys, però, s'han produït tota una sèrie de sentències fermes que provenien de diferents recursos presentats, que han anul·lat els diferents planejaments des de l'any 2002 fins al darrer de 2014 anul·lat l'any 2017, passant pel de 2008 com a modificació puntual del Pla Parcial de 2005.

En data 23 de desembre de 2020, la Comissió d'Urbanisme de Catalunya va aprovar definitivament el Pla Director Urbanístic per a la Delimitació i Ordenació del Centre Direccional de Cerdanyola, de Cerdanyola del Vallès.

Finalment, en data 29 de setembre de 2021 es va aprovar El Projecte d'Obres d'Urbanització (POU endavant) juntament amb el Projecte de Reparcel·lació.

Donat l'abast del POU, a la planificació de les obres, es va subdividir el POU en projectes més petits complementaris del mateix. Aquests projectes complementaris, preveuen la realització de part de les obres d'urbanització i les connexions de serveis necessaris perquè puguin ser autònoms.

Justificació de la present modificació

La modificació d'algunes de les determinacions del POU que es detallaran a continuació, venen motivades en primera instància per un informe emès fora de termini (quan el POU ja estava aprovat) de la Direcció General d'Infraestructures de la Generalitat que hi feia algunes esmenes. A l'informe es demana que a la secció de l'Avinguda dels Gorgs s'hi integri el traçat del tramvia a la secció en la major mesura possible o que la secció proposada permeti la seva implantació afectant el mínim possible al seu funcionament, on es diu: *"(...)Una vegada analitzada la documentació del Projecte d'urbanització es constata que aquesta previsió de l'esmentat tramvia no s'ha tingut en compte.(...) Pel que fa als dos ponts, s'haurien d'executar de tal manera que puguin admetre el pas del tramvia o, alternativament, preveure un disseny que permeti una construcció independent dels mateixos per part del Projecte constructiu del tramvia. De no atendre aquests requeriments, la implantació del tramvia comportarà la necessitat de reurbanitzar aquests dos eixos viaris(...)".* L'afirmació de que a la secció del vial no admetia la integració del tramvia (o la del BR-Cat) no és certa del tot ja que si que hi havia un espai reservat usat en principi per a altres usos (en no tenir clar quan s'implantaria el BR-Cat o el Tramvia es va optar per no deixar un espai sense ús durant un temps indeterminat). Malgrat això, s'ha optat per modificar la secció per incloure-la des d'un principi, vist l'interès del Departament en desenvolupar el BR-Cat.

En conseqüència, i aprofitant aquest fet, el Parc de l'Alba ha estat treballant en la millora d' aspectes com:

- La jerarquia de mobilitat (donant una major prioritat als vianants, ciclistes i al transport públic en front al vehicle privat).
- La implantació del carril exclusiu reservat pel transport públic (BR-Cat).
- Els accessos als aparcaments dels edificis.
- La modulació de la pavimentació i definició dels materials (prioritzant l'ús de paviments drenants), el foment de l'ús saludable de l'espai públic promovent els espais d'interrelació personal, la caminabilitat i la ciclabilitat).
- La selecció d'espècies vegetals que potenciïn la biodiversitat i amb capacitat per resistir millor els efectes del canvi climàtic,
- Aspectes relacionats amb la perspectiva de gènere, de millora de la seguretat ciutadana a través del disseny, etc.

El present document es redacta amb la finalitat de modificar aquests aspectes bàsics del POU en l'àmbit del *projecte E1: Avinguda dels Gorgs*, amb el tràmit d'Aprovació inicial, exposició pública i aprovació definitiva. Com ja s'ha dit, aquest document modifica aspectes molt puntuals però molt visibles del POU en aquest àmbit, però en canvi, altres aspectes com el serveis, no pateixen cap modificació més enllà que durant la redacció del projecte complementari es situïn en una posició lleugerament diferent en la secció del mateix, o pareguin inputs nous que facin que aquests canviïn (canvis no relacionats amb el motiu que ocupa aquest document).

Per altra banda, hi ha alguns aspectes per als quals només es donen directrius o objectius generals i que caldrà desenvolupar amb major detall a la redacció del projecte complementari, i d'altres que podran ser millorats a proposta del projectista, com ara la incorporació de sistemes de drenatge urbà sostenible o el disseny de l'enjardinament i selecció d'espècies, l'ús de bioenginyeria en el disseny de les proteccions hidràuliques..., tal i com es descriu a continuació en cadascun dels apartats.

Finalment, no es modifica el pressupost ja que es considera que el marge d'error que pot tenir el pressupost actual respecte al del complementari (que ja és petit), serà menor que el que generi aquest canvi i per tant no val la pena tornar a amidar-ho tot per modificar lleugerament un pressupost que tornarà a ser modificat quan es redacti el Complementari de l'àmbit (*projecte E1: Avinguda dels Gorgs).*

Adaptació al planejament i al Projecte d'obres d'urbanització.

Tal i com s'explicava abans, la modificació del POU es circumscriu a l'àmbit del projecte E1. La modificació és compatible amb el planejament, qualificat com a SX1 i Sx2 i part de SX4 (reserva per ampliació del pont). No pot i no altera les qualificacions definides al PDU. Aquesta modificació es centra en redissenyar la secció del Projecte d'obres d'urbanització, a la distribució dels carrils de circulació i distribució en planta.

La planta general, la de pavimentació i la nova secció s'han treballat al mateix nivell de detall que al POU. Les xarxes de servei, en canvi, no s'han tornat a dissenyar i calcular. Aquesta feina serà executada per l'equip redactor del projecte complementari, sota la supervisió del Consorci.

Topografia, balanç de terres i geotècnia

Les bases per aquesta modificació no han estat modificades, per tant les bases de la topografia i la geotècnia es mantenen iguals.

Pel que fa al balanç de terres aquest projecte E1 és molt deficitari i depèn en gran mesura de les terres d'aportació que provenen de l'excavació de la parcel·la PC4-01.01. Es presenta una estimació del moviment de terres derivat del model de traçat calculat amb el programa Civil 3D. La variació respecte al POU és poc rellevant i es considera que no afecta al pressupost.

Totals				
	2d Area (sq.m)	**Cut** (Cu. M.)	**Fill** (Cu. M.)	**Net** (Cu. M.)
Total	111563.45	22157.59	265325.40	243167.82<Fill>

* Value adjusted by cut or fill factor other than 1.0

La hidrologia i la hidràulica no es veu afectada per aquest projecte bàsic, tot i que s'amplia la secció del viaducte v7.1. EL POU va fer un precàlcul de les estructures i per tant el projecte complementari acabarà d'afinar juntament amb la geotècnia la situació final dels peus del viaducte.

Traçat i seccions tipus

Traçat

Els eixos que comprenen aquesta part del projecte son:

- **Eix 7:**

  L'eix 7 és el vial anomenat avinguda dels gorgs, que connecta la rotonda de Serragalliners/UAB amb la rotonda de les banderes de la BP-1413. L'eix 7 es desplaça en planta per tal d'ajustar-se al centre de la calçada entre els carris de circulació del transport privat. També es modifica la nomenclatura de l'eix per afegir més definició. L'eix 7 es divideix en 3: 7a-7p-7b ordenats de nord a sud. El perfil longitudinal no es veu modificat donant compliment al requeriment de l'informe d'infraestructures de la generalitat.

- **Eix 8:**

  Al sud de l'avinguda en contacte amb el PTV, és el perfil que es traça paral·lel a l'eix 7. L'eix 8 defineix la cota a la que les edificacions s'han d'ajustar. El perfil en planta no s'ha vist modificat, en canvi, el perfil longitudinal sí s'ha modificat per tal d'ajustar-lo més al terreny existent i amb la finalitat de deslligar el trànsit de vehicles principal (eix 7), de la zona residencial (eix 8). Enmig de les dues zones de trànsit es proposa un parc lineal amb pendents suaus que trenca l'horitzontalitat de la secció en els 45-50m que aquest ocupa.

La resta d'eixos no es veu modificada ni en planta ni en alçat, això sí, el projecte complementari haurà d'estudiar els peralts i els acords a les cruïlles com ja es demanava al POU.

Secció tipus

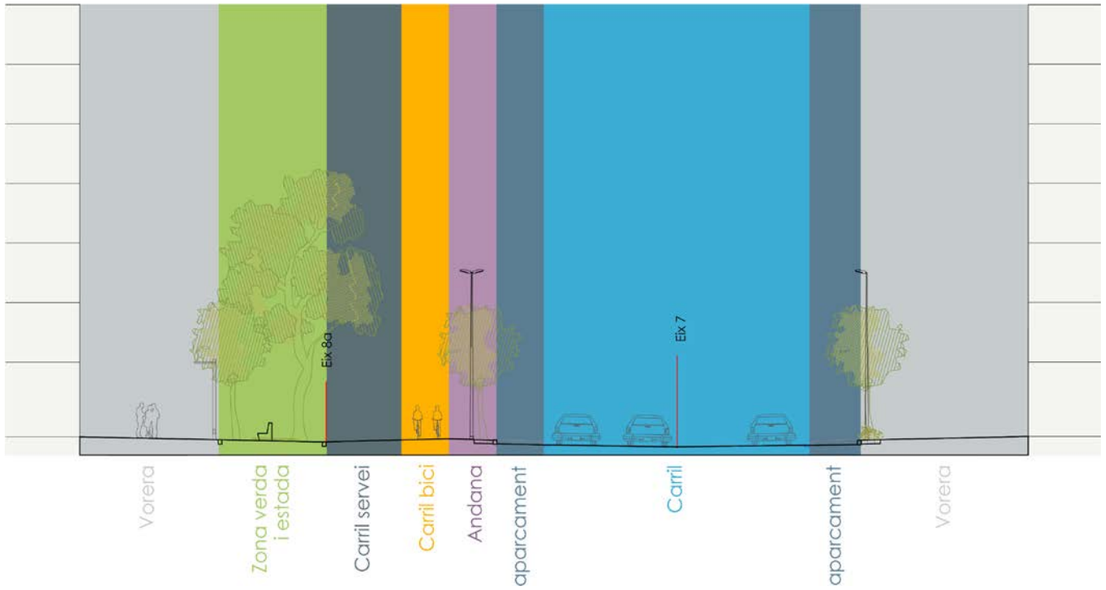
Al POU es plantejaven dues seccions diferents per l'avinguda atès que la part nord és totalment urbana i té una amplada de 50m, i la part sud és el final de la zona residencial de Cerdanyola, en contacte amb el PTV i la secció és de 45 a 50m segons el tram.

La modificació de les seccions no altera l'amplada de les seccions (i per tant no modifica les qualificacions del PDU) però si la distribució dels carrils, zones de vegetació, que es detallen a continuació:

- **SECCIÓ NORD (50m)**

La secció del POU es composava de quatre carrils de circulació centrals i dues voreres asimètriques. La vorera est (més propera al nucli urbà de Cerdanyola) incloïa un carril de circulació de prioritat invertida per tal de facilitar els accessos als habitatges i permetia l'ampliació del tramvia. En aquesta secció la presència del vehicle privat es dominant 4+2 i l'accés a les edificacions de la banda est podria arribar a trinxar el passeig descontroladament.

Eixos del PDU: 7 i 8a

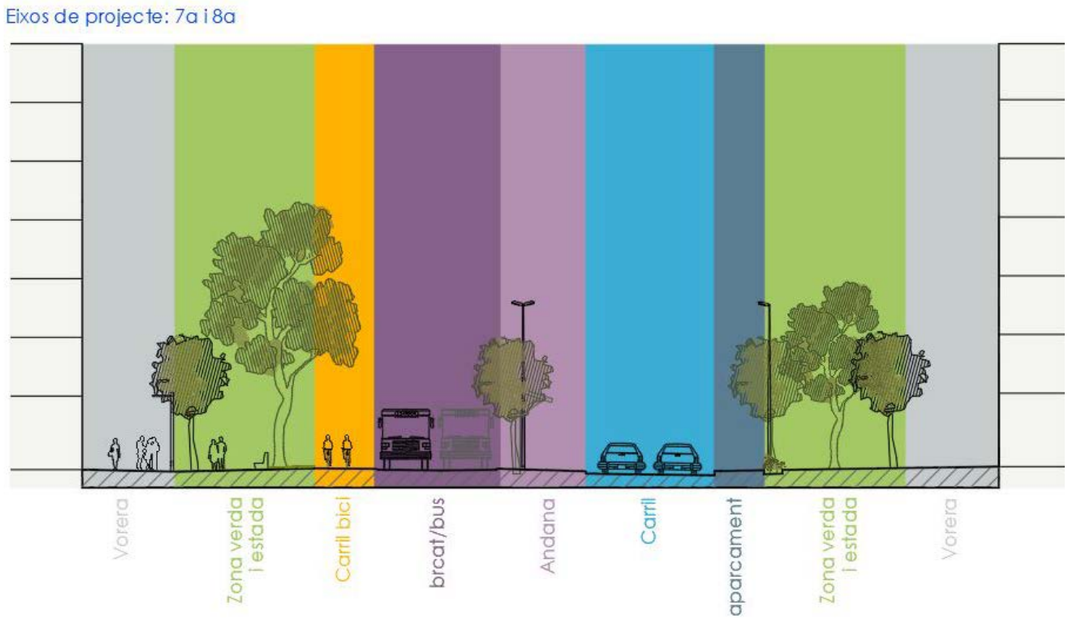


Secció avinguda dels Gorgs POU(nord)

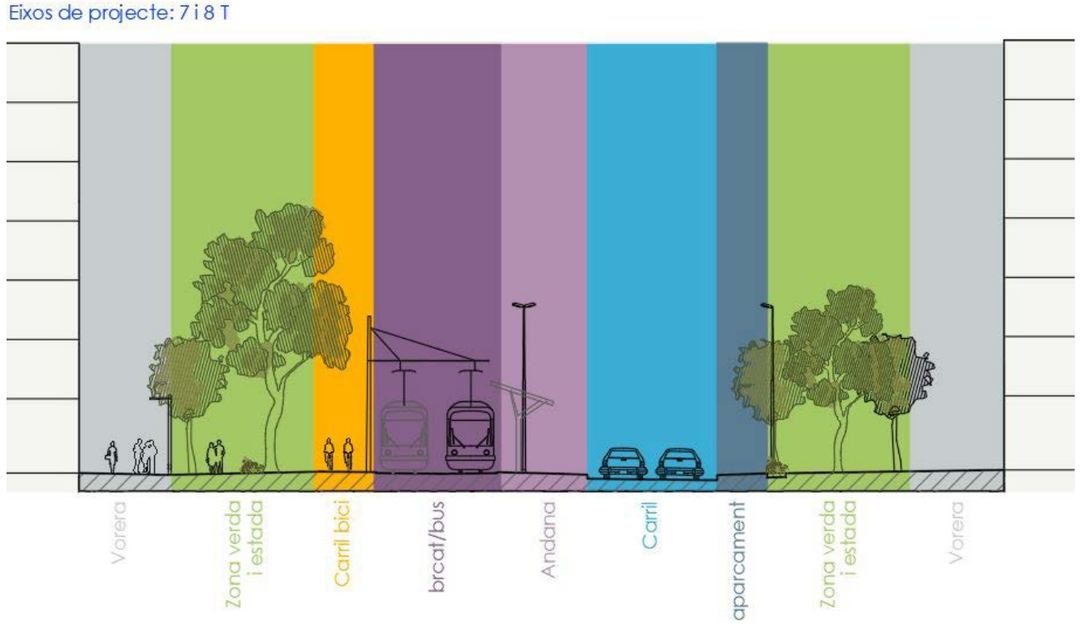
A la nova secció de l'Avinguda, en canvi, no es permet l'accés alt garatges des de la calçada i per tant ho hauran de fer pels vials laterals. També es diferencien els carrils per a vehicle privat (2) amb els del transport públic (2) reduint l'espai que pot ocupar el vehicle privat. La secció pel transport públic permet una fàcil implantació de busos BR-Cat i en un futur del tramvia, pel que es minimitzen les obres d'adequació de la transició.

El transport públic té menys freqüència i per tant que no suposa un impediment tan acusat a l'hora de creuar-lo, per tant, es situa a la banda més propera al nucli de Cerdanyola i es juga puntualment amb el carril bici quan s'han d'ubicar les parades d'autobús o tramvia.

A més, la vorera oest de la secció del POU té el trànsit molt a prop i amb una calçada de 4 carrils. La nova proposta allunya i tracta amb vegetació aquesta vorera, tracta de equilibrar les dues voreres .



Secció modificada Avinguda dels Gorgs (nord)



Secció modificada Avinguda dels Gorgs amb tramvia (nord)

Comparativa de la vista aèria de l'Avinguda dels Gorgs, abans i després de la modificació:



Secció avinguda dels Gorgs POU(nord)



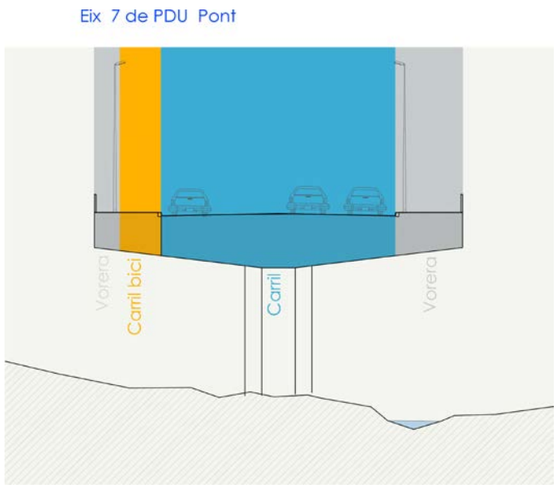
Secció modificada Avinguda dels Gorgs (nord)

- **VIADUCTE V7.1 ENCREUAMENT AMB EL TORRENT DE MAGRANS**

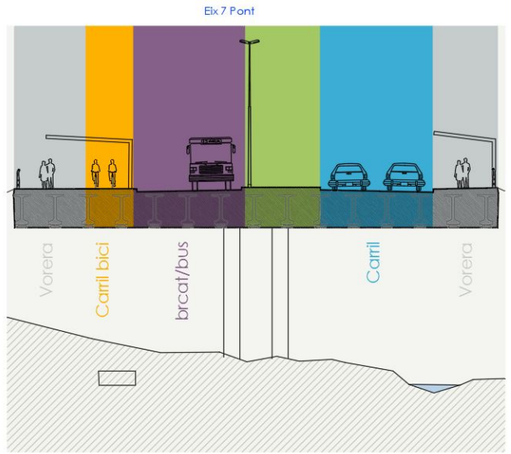
El POU aprovat, al viaducte que diferencia la zona nord de la zona sud de l'Avinguda, no contemplava el trànsit del tramvia. Es reservava una zona qualificada SX4 reserva viària per fer una ampliació, on caldria fer una nova estructura amb les afeccions que això podria tenir en quan a la hidrologia del torrent dels Gorgs i a les línies elèctriques de 110kVA que s'hi ha de soterrar per tal de desviar les existents.

A la modificació es proposa una secció de viaducte més gran(+4m) però que permet el lliure transcurs del transport públic i per tant que no requereix d'una nova estructura. Aprofitant la conjuntura, es dissenya un carril bici protegit d'altres modalitats de més velocitat mitjançant unes jardineres, que en un futur poden servir per ubicar els bàculs de la catenària quan s'implementi el tramvia.

Pels vianants, es proposen dues voreres de grans dimensions on s'inclouen una pèrgola amb la finalitat de protegir al vianant del sol, puntualment o de forma continuada atès que el viaducte no fa possible la plantació d'arbrat i la longitud del viaducte és de 80m. La definició de les pèrgoles es durà a terme a la fase de redacció del projecte complementari.



Secció POU

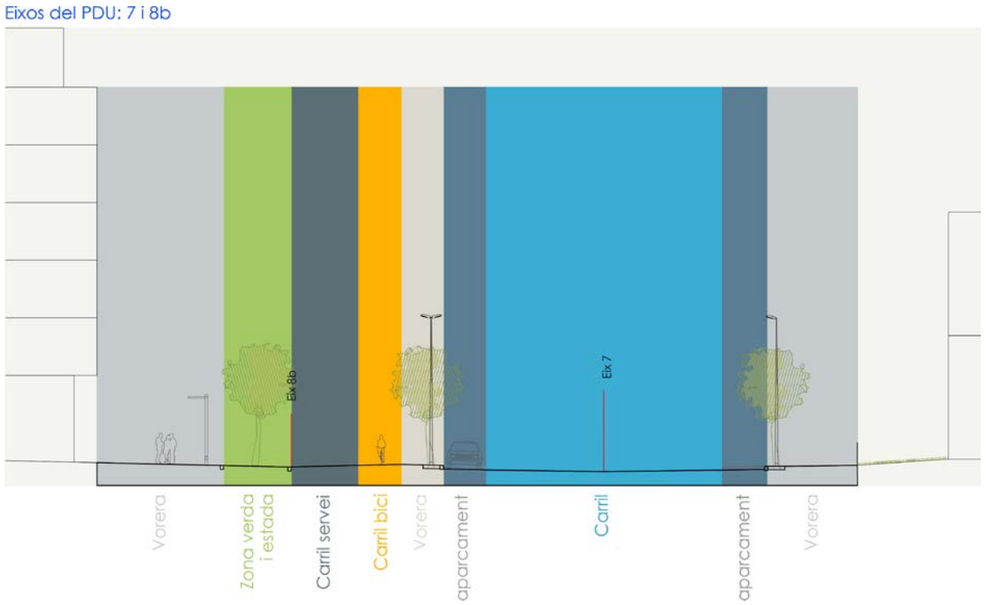


Secció modificada (inclou traçat de tramvia/BR-cat

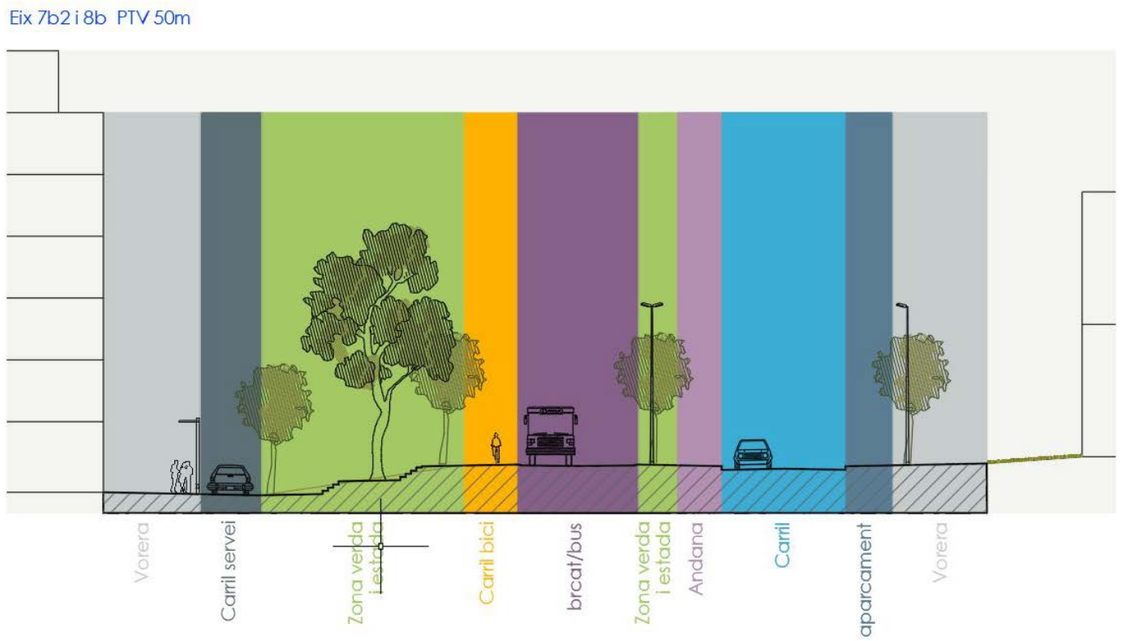
- **SECCIÓ SUD (45-50m)**

A la secció del sud de l'avinguda es manté la distribució de carrils del nord: la secció de 2 vehicle privat + 2 vehicle públic, en canvi es manté el carril de prioritat invertida tal i com es feia al POU (+1) ja que l'accés rodat als habitatges no es pot realitzar de cap altra manera.

Aquesta modificació proposa trencar l'horitzontalitat de la secció i separar la zona de trànsit regular del trànsit pacificat, ubicant al mig un parc lineal que absorbeixi la diferència de cota, que mai supera els 2m d'alçada de diferència.



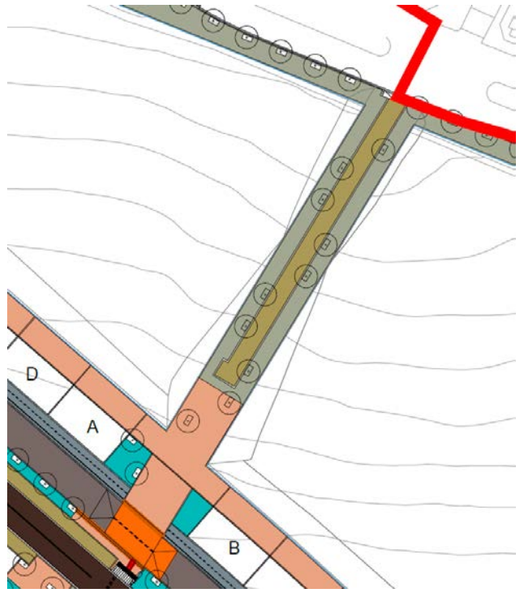
Secció avinguda dels Gorgs POU(sud)



Secció modificada avinguda dels Gorgs (Sud)

- **Vials de prioritat invertida**

Els vials de prioritat invertida que connectaven altres carrers amb l'avinguda s'han vist modificats per tal d'evitar el pas de vehicles que travessin el passeig. Per la qual cosa aquests vials concrets: Ep-g i Ep-h es dissenyen de doble sentit, al contrari del que es definia al POU. Aquests vials seran sense sortida pels vehicles privats, degudament senyalitzats, únicament es permet el trànsit per accedir als garatges. Com aquests vials son de 10 m i el trànsit de cotxes serà molt restringit es decideix pavimentar en plataforma única. La secció és simètrica amb 4m de microaglomerat al centre pels vehicles i voreres de 3m a banda i banda. Es configuren zones per poder girar o apartar-se si hi ha un vehicle que ve de cara a partir d'una composició amb l'arbrat, per tal de facilitar el trànsit de vehicles en ambdós sentits de circulació.



Nova planta de pavimentació del vial EP-g

Clavegueram i sistemes de drenatge urbà sostenibles

El Parc de l'Alba compta amb xarxa separativa de pluvials i residuals, i te unes previsions de laminació i pretractament d'aigües pluvials abans d'abocament a llera que queden recollides al POU. Al modificar la distribució de la calçada (pel que transcorria la xarxa) la xarxa de clavegueram s'haurà d'ajustar a la nova planta, s'haurà de revisar la nova ubicació dels col·lectors, embornals, pous i càlcul final de col·lectors. Aquest document no inclou el dibuix de la xarxa i es trasllada la tasca per quan es desenvolupi el projecte complementari. El càlcul de la mateixa no es modifica.

Donat l'oportunitat de la modificació, tenint en compte que la secció de l'avinguda principal és d'entre 45 i 50 m, el Consorci preveu que s'estudiï durant la redacció del projecte complementari, la implantació de sistemes de drenatge urbà sostenibles: SUDS. Es tracta d'estudiar la possibilitat de la implantació del sistemes que siguin viables tenint en compte que el terreny on s'ubica el projecte és argilós i la infiltració natural és poc viable. L'objectiu d'aquests sistemes ha de ser filtrar, infiltrar i/o laminar les aigües abans del seu abocament a llera.

En funció de tots els condicionants de projecte, i dels resultats dels assajos d'infiltració, es dissenyaran els sistemes de drenatge urbà sostenible més adients per a cada emplaçament:

- Paviments drenants: paviments porosos, sauló, "paviment via verda": Ja previstos al projecte.
- Cunetes verdes o "filtres verds". Ja previstos al projecte.
- Pous d'infiltració, drens filtrants (rases d'infiltració amb graves)
- Estanys de retenció, parterres verds, dipòsits tractament pluvials (previstos al POU)

Ferms i paviments

El POU va definir un seguit de paviments que amb la seva composició jerarquitzava la prioritat d'un tipus de mobilitat sobre l'altre: per la vorera principal de l'avinguda dels Gorgs es proposava un paviment de llosa de format gran, asfalt pels quatre carrils de circulació motoritzada i formigó pel carril bici. La intenció de la modificació ha sigut la d'evitar el paviments durs amb molta ocupació, sobretot el dels asfalts. Aquests acabats afavoreixen l'efecte illa de calor i no ajuden a ajustar la higrometria dels vials.

La modificació aposta per paviments mixtos per zones de circulació no prioritàries i de zones de sauló per les zones d'estada. També s'incrementa l'espai de parterres i d'arbustives, que a banda dels beneficis en quan a la temperatura, també redueixen el soroll del trànsit cap a les edificacions i les voreres.

El projecte bàsic defineix en detall els espais de trànsit de persones, carril bici, espais d'estada i zona enjardinada. Per facilitar la comprensió de les zones d'estada i zones de trànsit, així com per facilitar la construcció de la part nord de l'avinguda, s'ha ideat una modulació de vorera per cada 14,4m de llarg que s'encaixa dins d'un marc de vorada jardí.

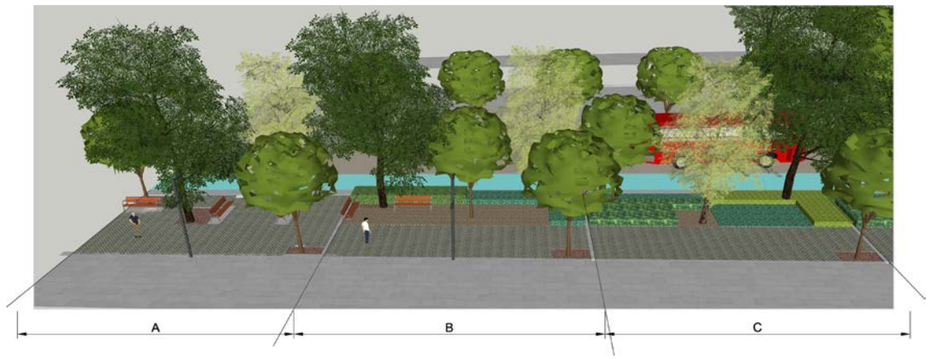
Tots els mòduls mantenen la jerarquia de trànsit:

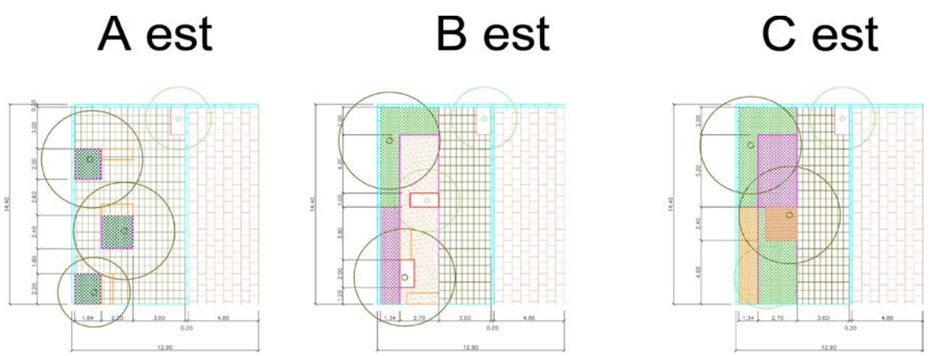
1) un paviment dur de lloses de pedra/formigó (5m) per la vorera més propera a les edificacions, que acompanya el passeig de l'activitat econòmica.

2) a continuació la zona de vorera ampliada (3m) però amb un paviment mixt Via Verda o similar, on s'inclou l'arbrat d'alineació.

3) per l'últim tram es configuren 3 tipologies modulars per ordenar la zona més allunyada de les edificacions i per tant, més propera al trànsit rodat que ha de fer de coixí acústic/ampliació de la zona de trànsit segons la ubicació. Es proposen al menys 3 tipus de mòduls per cada vorera (est i oest):

- A: mòdul corresponent als espais més propers a les cruïlles. La pavimentació es resol amb un paviment mix via verda. S'inclouen alguns parterres amb mobiliari urbà que permeten zones d'estada i de descans.
- B: mòdul de transició entre les zones d'estada i la zona de vegetació, amb un paviment tou i que permet la infiltració de l'aigua.
- C: mòdul sense zones d'estada, aquestes han sigut reemplaçades amb vegetació, es preveu ubicar allà on no calgui l'estada dels vianants.





Img: Plànols de paviments

Serveis existents:

Els serveis existents son aquells definits al POU i per tant no s'han vist modificats, no obstant, a la redacció del projecte s'haurà de revisar la documentació lliurada i consultar-la amb les companyies.

Enllumenat públic

El POU definia la xarxa d'enllumenat per la planta anterior, amb la nova proposta es fa un encaix en planta de la distribució de les lluminàries. El càlcul lumínic i la distribució final es deixa pel projecte complementari, juntament amb la coordinació de serveis.

Xarxa de subministrament de serveis:

Subministrament elèctric

Un dels grans condicionants del projecte complementari E1 son les línies d'alta tensió que s'ha de soterrar, la modificació del POU no influeix en gran mesura al traçat de les línies prevista, per tan no és inconvenient i no posa en risc l'execució del soterrament.

Aigua potable i aigua regenerada

La distribució de l'aigua potable no es veu influenciada pel canvi de secció que proposa aquest projecte bàsic ja que les voreres on transcorre la xarxa no es veu modificada.

Gas natural

La distribució de la xarxa de gas no es veu influenciada pel canvi de secció que proposa aquest projecte bàsic ja que les voreres on transcorre la xarxa no es veu modificada.

Infraestructures de telecomunicacions

La distribució de telecomunicacions no es veu influenciada pel canvi de secció que proposa aquest projecte bàsic ja que les voreres on transcorre la xarxa no es veu modificada

Jardineria i arbrat

Les espècies utilitzades en la jardineria dels vials són prioritàriament autòctones, amb algunes excepcions en el cas de les zones més urbanes, on s'han seleccionat espècies arbòries i arbustives amb flor, no invasores i que presenten un funcionament fisiològic i paisatgístic satisfactori al municipi de Cerdanyola i amb una major capacitat d'adaptació al canvi climàtic.

Pel que fa a l'arbrat, aquesta modificació del projecte fa la distinció en tres grups segons la seva funció:

- Arbrat d'alineació: es defineixen les espècies pels arbres que han de donar ombra continuada a les voreres, s'estableix un mòdul de 7,2m com a norma general. Entre els arbres que a la zona de passeig aquest mòdul s'amplia a 14,4 per tal de no impedir el trànsit de vianants i l'ombra s'aconsegueix amb l'arbrat d'agrupacions.
- Arbrat d'agrupació: es defineixen les espècies pel arbres que tenen la funció de generar espais d'ombra per les zones d'estada i parterres. Aquests arbres seran de grans dimensions per norma general i caducifolis per tal de protegir del sol a l'estiu i permetre la radiació solar a l'hivern.
- Arbres singulars: son aquells arbres de grans dimensions que s'ubiquen a les zones de cruïlles per tal de protegir al vianant mentre espera a creuar la calçada i es grafien i son aquells llistats com arbrat d'agrupació.

En quan a la jardineria, la planta general defineix els parterres a on s'hauran de situar les diferents espècies. Degut a la importància que té la jardineria en aquest projecte, tal i com es fa amb l'arbrat, es recomana un llistat de plantes arbustives i entapissants per tal d'enjardinar aquest parterres. El projecte complementari haurà de definir en detall la composició última així com la xarxa de reg que està associada. L'objectiu és generar habitats que promoguin la biodiversitat i que evitin els efectes que les plagues puguin incidir sobre les plantacions.

Llegenda arbrat jardineria

	Símbol	Espècie	Mida de tronc o alçada
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspesalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc

Llistat arbustives

Espècie	Mida de tronc o alçada
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lientiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	container d'entre 1,3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladises: Hedera helix, Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poacees	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimisifolia* (xicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides (Roure)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea (Pi pinyer)*	1,5-2,5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin (Acacia taperera)*	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua (Garrofer)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		Cupresus sempervirens (Xiprer)	1,5-2,5m d'alçada

Img: llistat d'espècies recomanades per arbrat i arbustives.

En quan a la distribució, a continuació s'expliquen el principis que s'han seguit al idear aquesta modificació:

Zona nord de l'avinguda:

A la zona nord de l'avinguda, la distribució de cada tipus d'arbrat es fa a la planta general. Es defineixen les línies d'arbrat d'alineació i els d'agrupació en planta, on s'inclouen aquells definits dins dels mòduls (A,B i C, est i oest). La distribució d'espècies es deixa per definir al projecte complementari i es fa un llistat de les espècies d'arbres que es recomanen per cada tipus (alineació, agrupació i arbustives i entapissant).

A la zona sud de l'avinguda

La zona sud de l'Avinguda aquest projecte bàsic defineix una zona de parterre que farà la funció de parc lineal i la seva definició en detall es deixa per quan es redacti el projecte complementari. Aquest parc lineal haurà d'incloure zones d'estada, escales i/o rampes per connectar la zona d'aparcament o el carril bici amb els habitatges, així com el detall de les plantacions i paviments dins dels parterres si s'escau.

El projecte complementari haurà de seguir les indicacions de la "*Guia per promoure la infraestructura verda al Parc de l'Alba i Guies per a la selecció d'espècies del verd urbà: arbrat viari i jardineria de la Diputació Barcelona".*

Senyalització semaforització

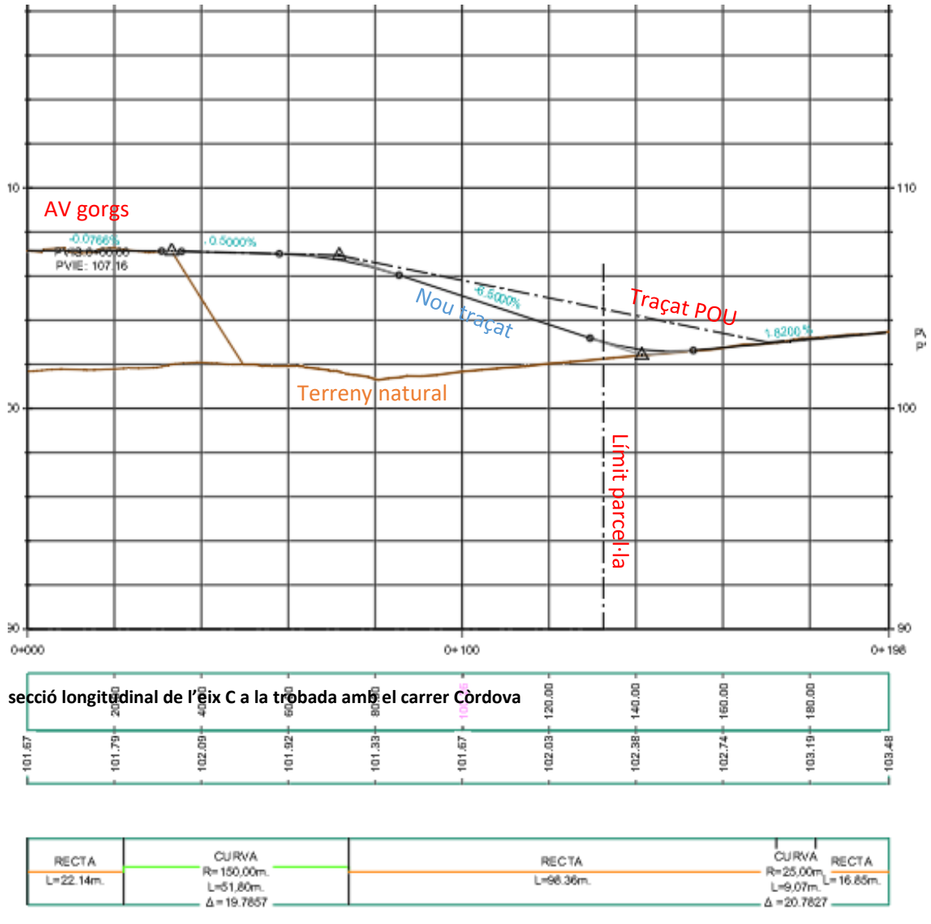
El POU recull la part de senyalització i semaforització, ara amb al nova planta, es defineix la senyalització horitzontal en la planta general. La senyalització vertical en canvi, es deixa per quan es redacti el projecte complementari ja que s'haurà de consensuar amb la Guardia Urbana i carreteres.

Adaptació del carrer Còrdova

Al POU el traçat del carrer Còrdova es troba a la cota de la vorera de l'edifici Còrdova, ja construït. A l'extrem oposat del vial, això suposava que les parcel·les dels edificis construïts quedessin a una cota per sota del vial nou, i es el projecte preveu un mur de contenció per tal de no afectar a la parcel·la.

Aquest límit existent, però, té un accés per feines de manteniment de la zona enjardinada. Per tal d'evitar aquesta situació que pot incomodar als propietaris o pot devaluar la privacitat dels que habiten a planta baixa, aquest projecte preveu modificar el traçat de l'Eix C a partir de l'avinguda dels Gorgs (eix 7 i 8). El vial que tenia un pendent longitudinal del 4,5% passa a ser del 6% per tal d'arribar a la cota existent al voltant del límit de les parcel·les esmentades. Amb aquesta solució la parcel·la només queda 50cm sota el vial al seu extrem més llunyà. Les obres del projecte executiu preveuran l'adaptació de la tanca i la porta d'accés que permetran la continuació de les feines de jardineria de les parcel·les afectades.

L'adaptació amb l'edifici Còrdova es resol amb un talús de transició, tal i com es troba actualment però no tan accentuat ja que la cota del vial s'aixeca. S'afegeix a la documentació gràfica la solució adoptada o es veuen els talussos i l'ocupació d'aquests. Plànol 7.



secció longitudinal de l'eix C a la trobada amb el carrer Còrdova

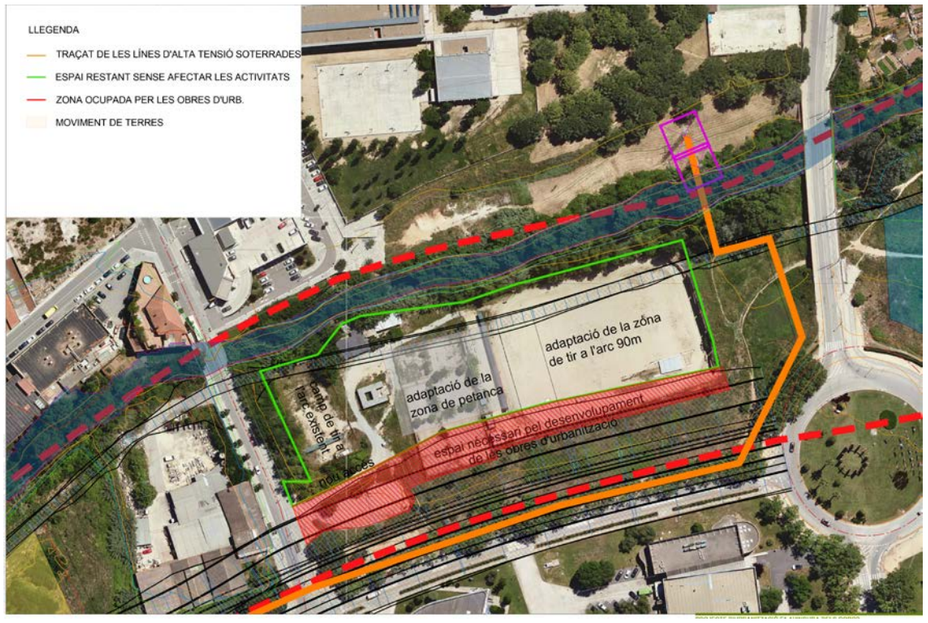
Adaptació de l'espai ZEM de Montflorit amb les línies elèctriques.

Tal i com s'explica als plànols de condicionants, aquest projecte té inclòs el soterrament de les línies d'alta tensió que transcorren parcialment per sobre de l'equipament esportiu de Montflorit.

Donada la complexitat per lliurar aquest espai abans que comencin les obres d'urbanització, aquesta modificació preveu una altra alternativa a la que es va pensar pel POU. El soterrament de les línies es durà a terme fins la rotonda de les banderes, buscant les següents torres que existeixen i evitant així haver d'entrar a la zona esportiva.

L'objectiu d'aquest canvi és la de permetre l'activitat mentre es fan les obres del Projecte E1, mentre l'ajuntament treballa l'emplaçament final d'aquestes instal·lacions. L'execució del camí de tancament de les parcel·les futures que transcorre pel mig de l'espai ZEM, es podrà dur a terme cap al final de les obres d'urbanització.

Malgrat aquesta modificació de les línies, la plataforma de l'eix 7 i 8 envaeix la zona esportiva uns 13 metres, per tant els límits de la zona esportiva s'hauran d'adaptar a la zona no afectada per les obres. Aquesta adaptació es realitzarà a l'inici de les obres del Projecte E1 com uns serveis afectats, refent la tanca que limita l'espai, la rampa d'accés i adaptant les pistes afectades (uns 13m).



Pla d'obres

El Projecte d'obres d'urbanització a la seva aprovació definitiva va definir els projectes complementaris i va fer el pla d'execució de cadascun d'ells.

Posteriorment el Consell va aprovar el pla de gestió dels projectes complementaris amb un calendari amb la durada de cadascuna de les parts i es van definir les Unitats funcionals (UF endavant).

Les unitats funcionals son les parts del projecte complementari que es podran lliurar parcialment i seran autònoms pel que fa als serveis, la xarxa viària i coherència urbanística. Posteriorment a la recepció parcial, les parcel·les lliurades podran demanar la llicència de primera ocupació, una vegada acabin les obres d'edificació.

Aquest projecte bàsic afecta i modifica l'acabat superficial del projecte "E1 - Avinguda dels Gorgs", per tant no preveu modificar el pla d'obres i no afecta a la distribució de les unitats funcionals.

Pressupost

Com ja s'ha dit a l'apartat de justificació de la present modificació, no es considera necessari modificar el pressupost del POU ja que aquesta modificació del *Projecte E1 Avinguda dels Gorgs*, no és significativa i que la diferència que hi pugui haver entre la proposta de seccions actual i la del POU, és inferior a la que es pot donar quan es redacti el projecte complementari a on concretaran alguns elements del mateix com pot ser el cost definitiu del soterrament de les línies de 110kVA, la possible xarxa d'aigua regenerada, o l'acompliment de les hipòtesis del Pla de Terres del POU.

Documents del projecte

Document N.1-Memòria de la modificació

Document N.2- Plànols que modifiquen el POU

- 4. EMPLAÇAMENT I CONDICIONANTS
- 5. PLANTA GENERAL. ÀMBITS DE PROJECTE I FASES D'URBANITZACIÓ
- 6.1.1. PLANTA D'EIXOS 3. PLANTA TOPOGRÀFICA
- 6.1.2. PERFILS LONGITUDINALS
- 6.2.1. PLANTA DE PAVIMENTACIÓ
- 6.2.2B. COMPARATIVA DE SECCIONS I IMATGES
- 6.10.1. Estructures: PLANTA ÍNDEX
- 6.12.4. JARDINERIA SECCIONS- AVINGUDA DELS GORGS
- 7. ADAPTACIÓ DEL CARRÈR CÒRDOVA
- 8. ADAPTACIÓ DE L'ESPAI DEL ZEM MONTFLORIT AMB EL LÍNIES ELÈCTRIQUES

Cerdanyola del Vallès, maig de 2023

L'autor del projecte.

Albert Noguera Gros - DNI 46666653K (SIG)

Firmado digitalmente por Albert Noguera Gros - DNI 46666653K (SIG)
Fecha: 2023.05.08 11:37:27 +02'00'

Albert Noguera i Gros.

Enginyer de Camins, Canals i Ports.

Annexes

DOCUMENT	TÍTOL	MODIFICAT	EXPLICACIÓ
Memòria	MEMÒRIA	Sí	es fa una explicació del perquè de la modificació del projecte d'obres d'urbanització
Annex 1	ADAPTACIÓ AL PLANEJAMENT	NO	les modificacions no modifiquen les qualificacions que el planejament determina
Annex 2	TOPOGRAFIA	NO	no modifica
Annex 3	GEOTÈCNIA	NO	no modifica
Annex 4	TRAÇAT	Sí	EIX-7: es defineix un nou en planta però longitudinalment no presenta variacions respecte al POU. EIX-8: es modifica el perfil longitudinal per adaptar-lo millor al terreny existent
Annex 5	PLA DE TERRES	NO	es calcula el nou moviment de terres però atés que la variació no és sifnificativa, es considera que no es modifica.
Annex 6	CLAVEGUERAM	Sí	el calvegueram s'haurà de modificar, el projecte complementari haurà de revisar i modificar en planta i refer els càlculs
Annex 7	FERMS I PAVIMENTS	Sí	es modifica la distribució dels paviments, parterres i elements lineals
Annex 8	ESTRUCTURES	Sí	es modifica l'estructura nom V-7.1: el projecte complementari haurà de revisar i modificar en planta i secció i refer els càlculs
Annex 9	HIDROLOGIA	NO	no modifica
Annex 10	ENLLUMENAT PÚBLIC	Sí	es fa la nova proposta de distribució de la iluminació,caldrà que el projecte complementari faci els càlculs lumínics i revisi la distribució proposada
Annex 11	SERVEIS EXISTENTS	NO	no modifica
Annex 12	XARXA DE SERVEIS	Sí	caldrà que el projecte complementari faci els càlculs i la distribució de la xarxa de nou
Annex 13	XARXA DE REG	Sí	caldrà que el projecte complementari faci els càlculs i la distribució de la xarxa de nou
Annex 14	JARDINERIA VIALS	Sí	es fa la distribució de parterres per plantacions i la distribució d'arbres i arbustes recomanats per a la implantació, caldrà que el projecte complementari faci e la distribució de les plantacions de nou
Annex 15	MOBILIARI URBÀ	NO	no modifica; caldrà que el projecte complementari faci els càlculs i la distribució de la xarxa de nou
Annex 16	SENYALITZACIÓ SEMAFORITZACIÓ I DEFENSES	Sí	caldrà que el projecte complementari faci els càlculs i la distribució de la xarxa de nou
Annex 17	SEGURETAT I SALUT	NO	no modifica
Annex 18	PLA DE CONTROL DE QUALITAT	NO	no modifica
Annex 19	ANNEX AMBIENTAL	NO	no modifica
Annex 20	ANTICS ABOCADORS I D'ALTRES ESPAIS DEGRADATS	NO	no modifica
Annex 21	CONNEXIONS EXTERIORS	NO	no modifica
Annex 22	ESPAIS LLIURES	NO	no modifica; la modificació es circunscriu a la xarxa viària
Annex 23	PROTECCIÓ CIVIL	NO	no modifica
Annex 24	PLANIFICACIÓ	NO	no modifica
Annex 25	PRESSUPOST AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	NO	no modifica

PLÀNOLS

CODI	PLÀNOLS QUE ES PRESENTEN MODIFICACIÓ	MODIFICAT	EXPLICACIÓ
5	PLANTA GENERAL. ÀMBITS DE PROJECTE I FASES D'URBANITZACIÓ	NO	LA FASE I ELS LÍMITS ES MANTENEN
6.1.1	PLANTA D'EIXOS	SÍ	ES DEFINEIXEN ELS NOUS EIXOS
6.1.2	PERFILS LONGITUDINALS	SÍ	ES MANTÉ EL PERFIL LONGITUDINAL PERÒ S'ADAPTA A LA NOVA NOMENCLATURA DELS EIXOS
6.2.1	PLANTA DE PAVIMENTACIÓ	SÍ	ES MODIFICA LA PLANTA D'ACABATS SUPERFICIALS
6.2.2	SECCIONS TIPUS	SÍ	ES MODIFIQUEN LES SECCIONS DE L'AVINGUDA PRINCIPAL
6.2.2B	COMPARATIVA DE SECCIONS I IMATGES	ÉS NOU	ES PRESENTA UN NOU PLÀNOL AMB LA COMPARATIVA
6.10.1	ESTRUCTURES: PLANTA ÍNDEX	NO	ES MARCA L'ESTRUCTURA MODIFICADA
6.12.4	JARDINERIA SECCIONS- AVINGUDA DELS GORGS	SÍ	ES FA LA DISTRIBUCIÓ D'ARBRES D'ALINIACIÓ I SINGULARS, TAMBÉ ES DEFINEIXEN ELS PARTERRES I LES ESPÈCIES RECOMANADES

PRESSUPOST

CODI	CÀLCUL DE PRESSUPOST MODIFICAT	MODIFICAT	EXPLICACIÓ
E1-6.2	FERMS I PAVIMENTS	SÍ	ES FA EL NOU AMIDAMENT I ES CALCULA LA PARTIDA
E1-6.10.7	ESTRUCTURES	SÍ	ES FA UNA ESTIMACIÓ DEL SOBRECOST PER L'AMPLIACIÓ DEL PONT
E1-6.12	JARDINERIA I ARBRAT	SÍ	ES FA UNA ESTIMACIÓ SEGONS ELS METRES DE PARTERRE QUE ES PROPOSA

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

PLÀNOLS



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\04_EMPLAÇAMENT_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 9:27:52 data d'impressió: 5/5/2023 9:35

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

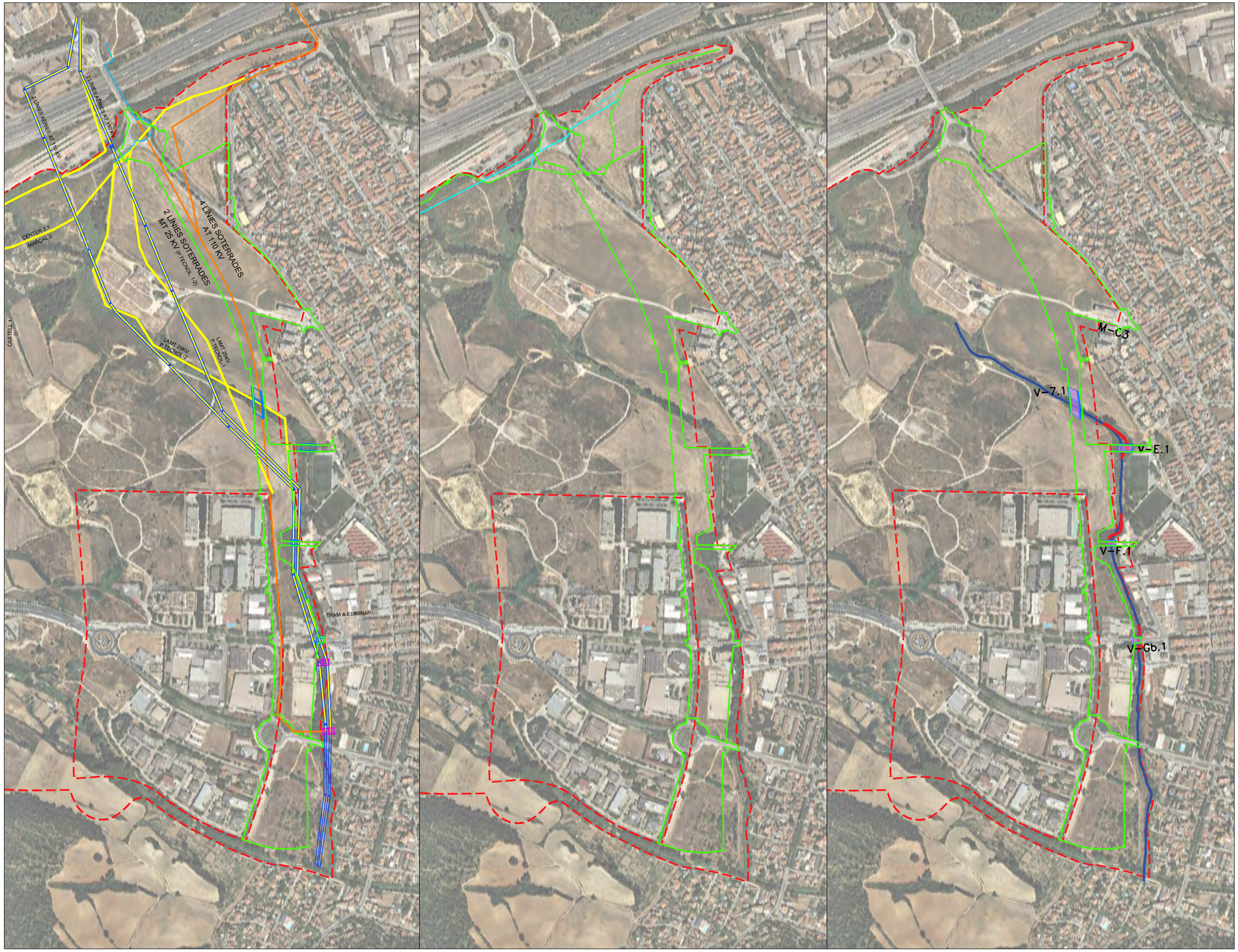
Títol del Plànol:
EMPLAÇAMENT

Escala:	Data:	Nombre Plànol
DIN A1 1/8.000 DIN A3 1/16.000	Maig 2023	04
	Nom. de fitxer:	
	04.DWG	FULL 1 DE 1

Soterrament de les línies elèctriques

Canalització CLH

Estructures, Hidrologia i moviment de terres



Soterrament de les línies elèctriques

ESTAT INICIAL
- Alta tensió 220 kV
- Alta tensió 110 kV
- Mitja tensió 25 kV
- Tram a eliminar
- Desviament definitiu
- Nova conversió A/S
- Torre a eliminar

Canalització CLH

ESTAT INICIAL
- Tram existent
- Tram existent a eliminar

ACTUACIONS
- Variant proposada
- Variant proposada fora projecte

Estructures, hidrologia i moviment de terres

- Noves estructures
- Traçat final del torrent de Can Magrans
- Rectificació del traçat del torrent
- Desmunt
- Terraplè

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Projecte:

BASES PEL PROJECTE COMPLEMENTARI
E1 AVINGUDA DELS GORGS

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

EMPLAÇAMENT I AFECTACIONS

Autor del Projecte:

VIST I PLAU
EL CAP DE SERVEI DE
TERRITORI DE L'AJUNTAMENT
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

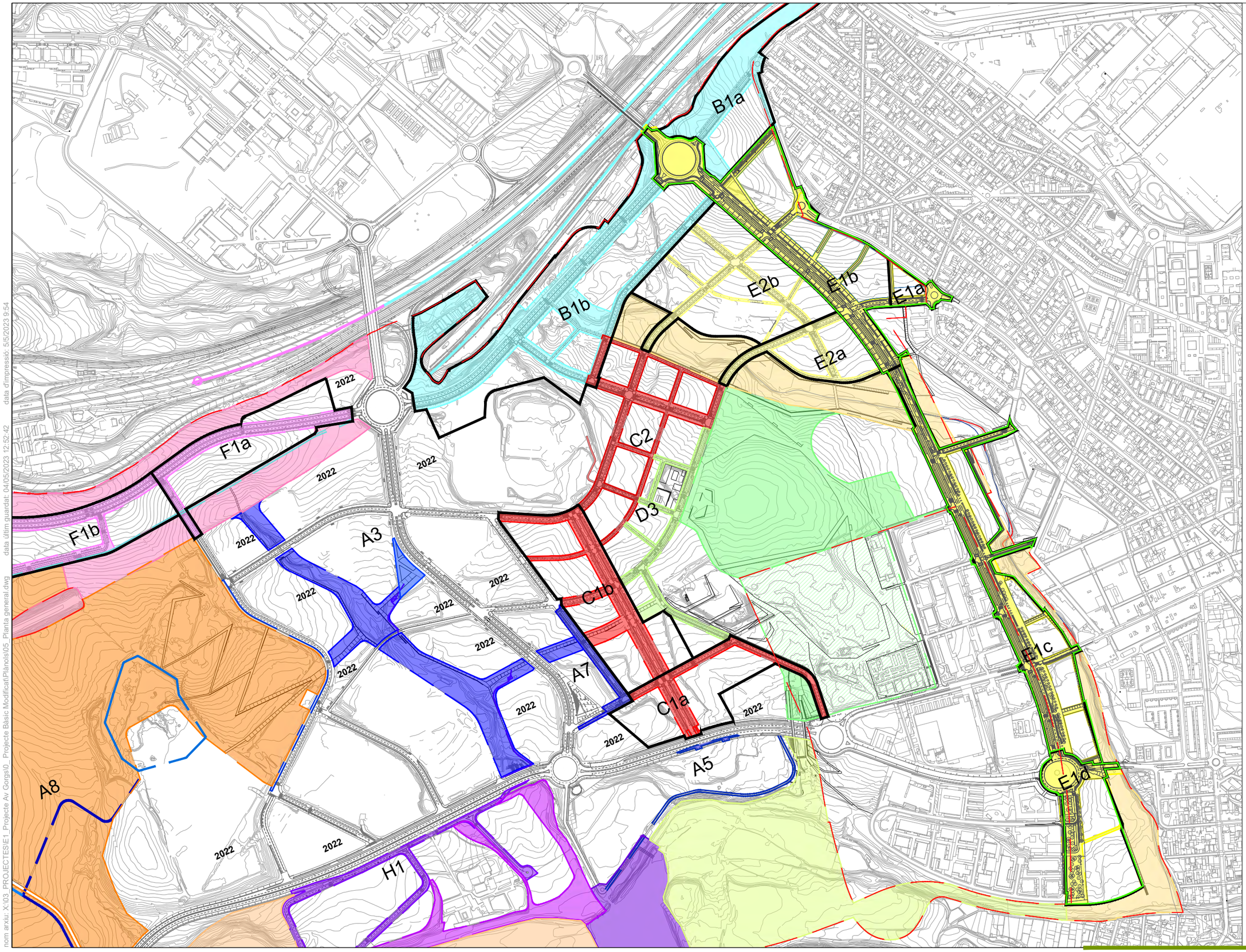
VIST I PLAU
EL CAP DE LA UNITAT
DE PLANEJAMENT DE
L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

Escala
DIN A1 1/
DIN A3 1/

0 m

Data
MAIG 2023

Núm. Plànol
02.1



LLEGENDA

Fase E "Gorgs"

E1 Projecte d'urbanització del passeig dels Gorgs + Connexions exteriors vorera i glorietes
- Unitat Funcional E1a
- Unitat Funcional E1b
- Unitat Funcional E1c
- Unitat Funcional E1d

Urbanització
- Límit Fases
- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic.Modificat\Plànols\05_Planta general.dwg data últim guardat: 04/05/2023 12:52:42 data d'impressió: 5/5/2023 9:54

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

N

Títol del Plànol:
PLANTA GENERAL
ÀMBITS DE PROJECTE I FASES D'URBANITZACIÓ

Escala:
DIN A1 1/4.000
DIN A3 1/8.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 05

Nom. de fitxer: 05.DWG

FULL 1 DE 1

data últim guardat: 05/05/2023 10:24:26 data d'impressió: 5/5/2023 10:27

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.1.1 eixos planta_A3.dwg

EIX-7a
EIX-A4
EIX-7a
EIX-8a
EIX-AB-1
ROT-2B
EP8
EIX-6c
EP7a
camí 11a
camí 11b
EP7b
Ep-e
Ep-f
Ep-g
Ep-h
Ep-9

LLEGENDA

- Eixos dintre del projecte
- Eixos fora de projecte

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA EIXOS

Escala:

DIN A1 1/1.000
DIN A3 1/2.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 06.1.1

Nom. de fitxer: 06.1.1.DWG

FULL 1 DE 4

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.1.1 eixos planta_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 10:24:26 data d'impressió: 5/5/2023 10:27

0+100 0+000 0+300 1+200 0+500 0+300 0+600 0+600 0+300 0+700 0+800 0+000 0+100 0+200 0+000 1+000 0+200 0+000 1+100 0+400 0+100 0+200 0+100 0+000 0+300 0+100 0+000 0+100 0+100 0+200

Ep-e

Ep-6

EIX-7b

EIX-7

camí-8

CERDANYOLA DEL

LLEGENDA

- Eixos dintre del projecte
- Eixos fora de projecte

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA EIXOS

Escala:
DIN A1 1/1.000
DIN A3 1/2.000

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.1.1

Nom. de fitxer:
06.1.1.DWG

FULL 2 DE 4

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.1.1 eixos planta_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 10:24:26 data d'impressió: 5/5/2023 10:27

EIX-F

EIX-Gb

EIX-G0

cami-9

EIX-Gc

0+000 0+100 0+200 0+300 0+400 0+500 0+600 0+700 0+000 0+100 0+200 0+300 0+400 0+000 0+100 0+200 0+300 0+400 0+440 0+444 0+000 0+100 0+200 0+300 0+400 0+500 0+000 0+100 0+200 0+300 0+400 0+000

LLEGENDA

- Eixos dintre del projecte
- Eixos fora de projecte

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA EIXOS

Escala:

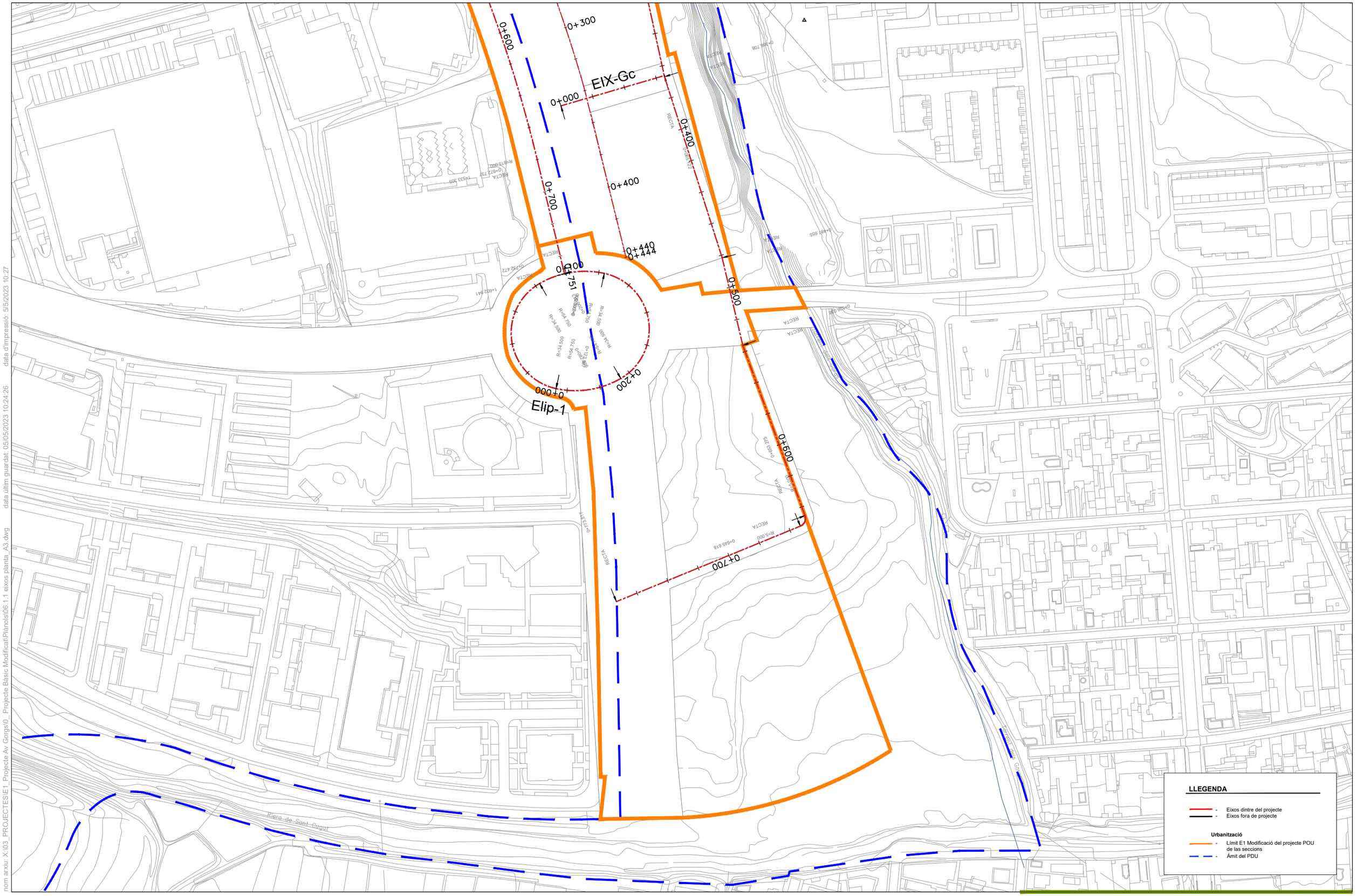
DIN A1 1/1.000
DIN A3 1/2.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 06.1.1

Nom. de fitxer: 06.1.1.DWG

FULL 3 DE 4



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.1.1 eixos planta_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 10:24:26 data d'impressió: 5/5/2023 10:27

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

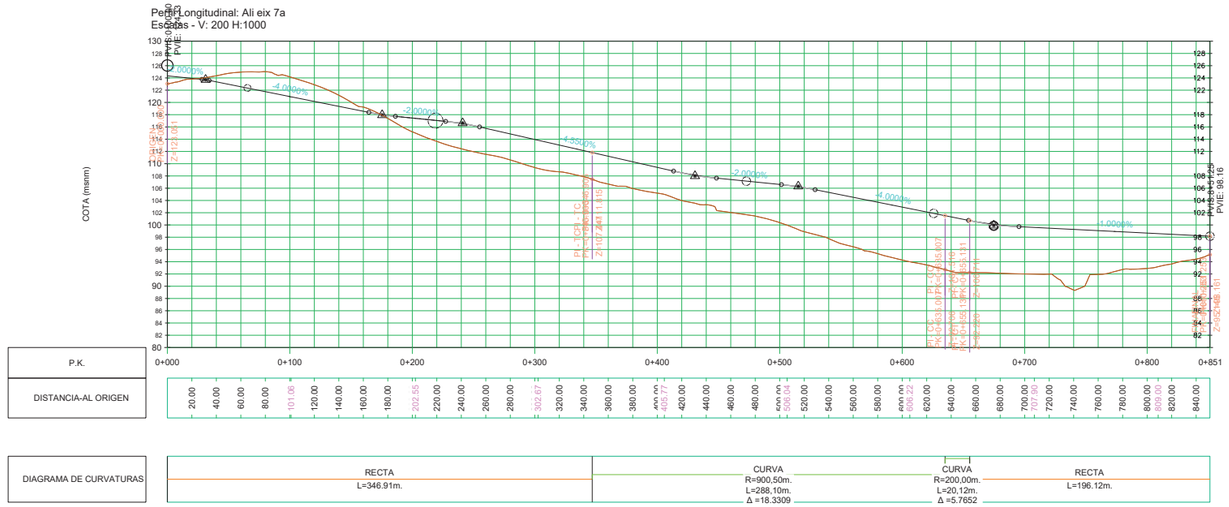
Emplaçament:

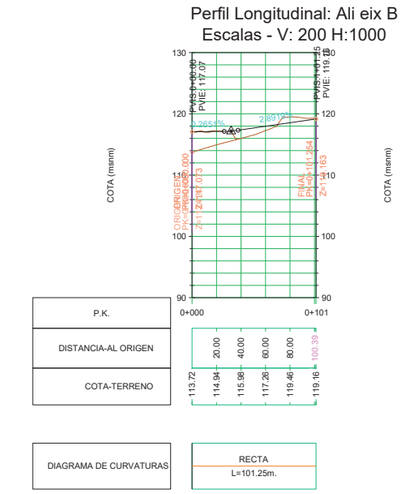
CERDANYOLA DEL VALLÈS

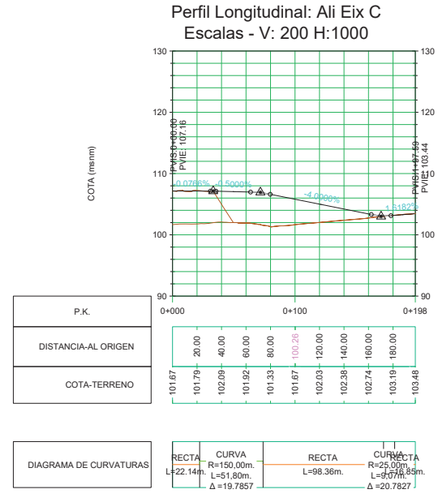
Títol del Plànol:

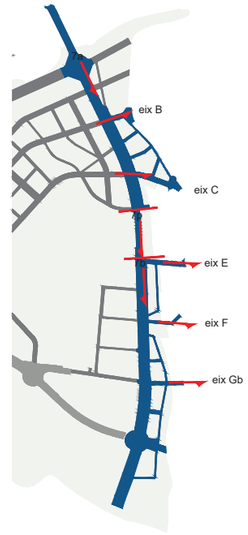
PLANTA EIXOS

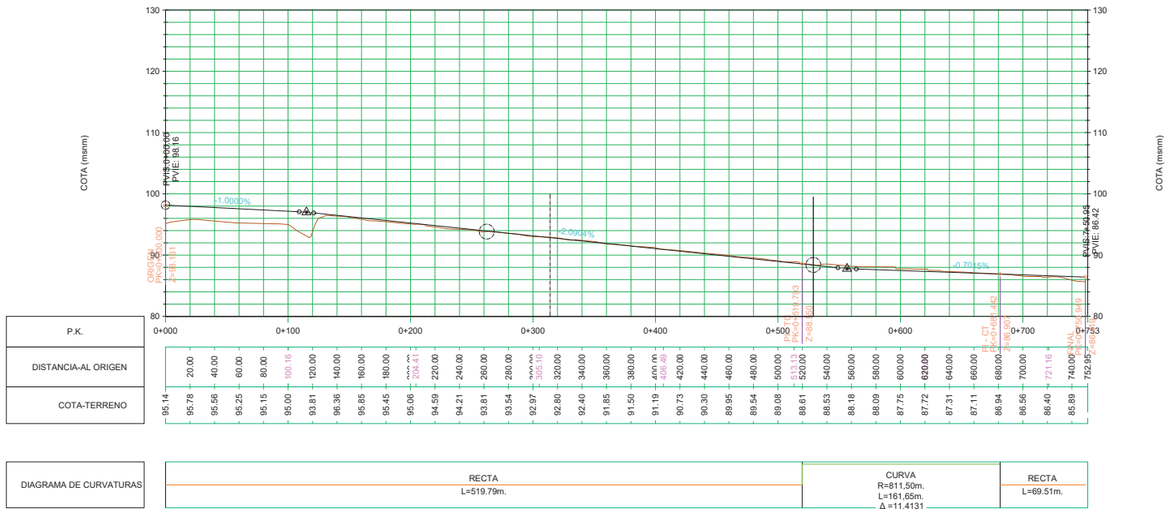
Escala:	Data:	Nombre Plànol
DIN A1 1/1.000 DIN A3 1/2.000	Maig 2023	06.1.1
	Nom. de fitxer:	
	06.1.1.DWG	FULL 4 DE 4

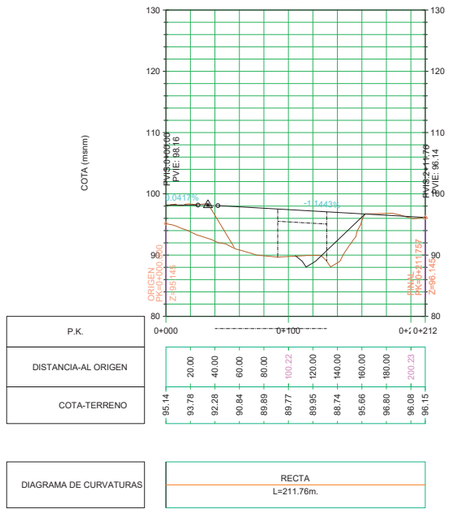


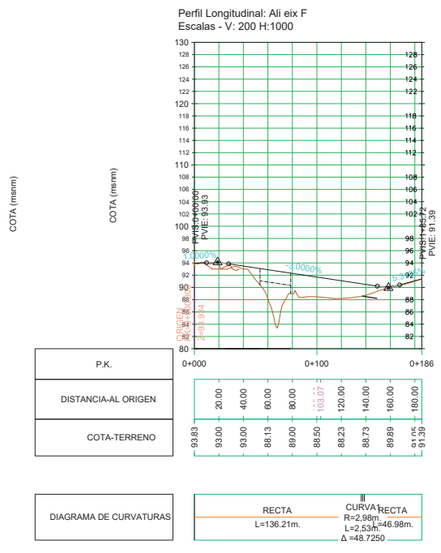












nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.1.2 eixos longis.dwg data últim guardat: 13/12/2022 10:25:35 data d'impressió: 5/4/2023 10:09

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA LONGITUDINALS

Escala:
DIN A1 1/4.000
DIN A3 1/8.000

Data:
Maig 2023

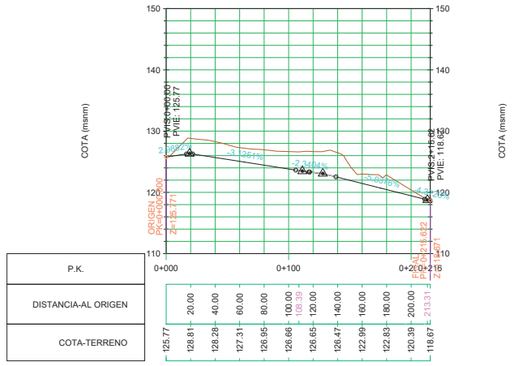
Nombre Plànol
06.1.2

Nom. de fitxer:
06.1.2.DWG

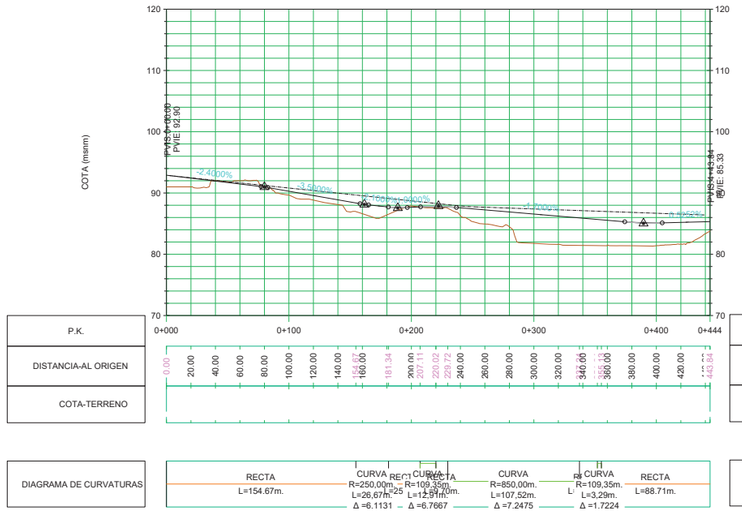
FULL 1 DE 2

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.1.2 eixos longis.dwg data últim guardat: 13/12/2022 10:25:35 data d'impressió: 5/4/2023 10:09

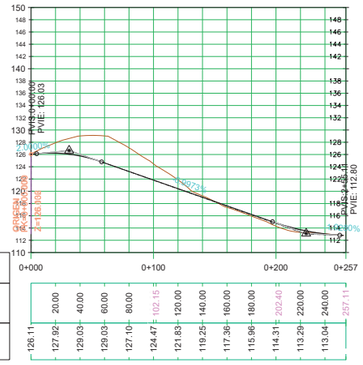
Perfil Longitudinal: Ali Ep8
Escalas - V: 200 H:1000

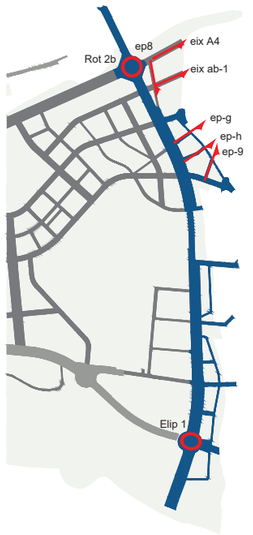


Perfil Longitudinal: Ali Eix8b
Escalas - V: 200 H:1000

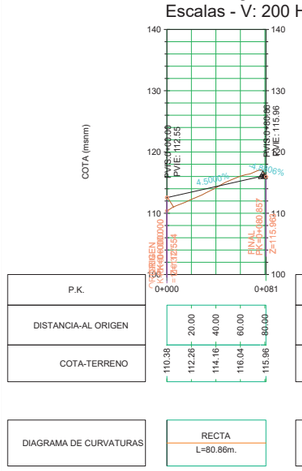


Perfil Longitudinal: Ali A4
Escalas - V: 200 H:1000

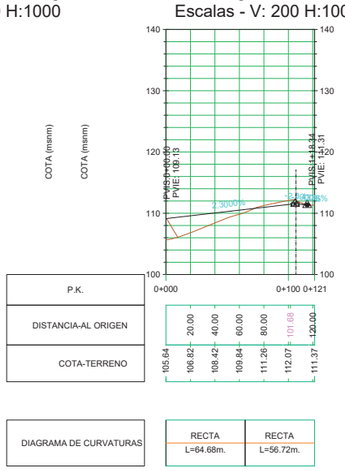




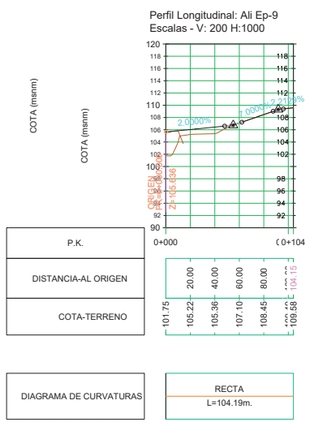
Perfil Longitudinal: EP-g
Escalas - V: 200 H:1000



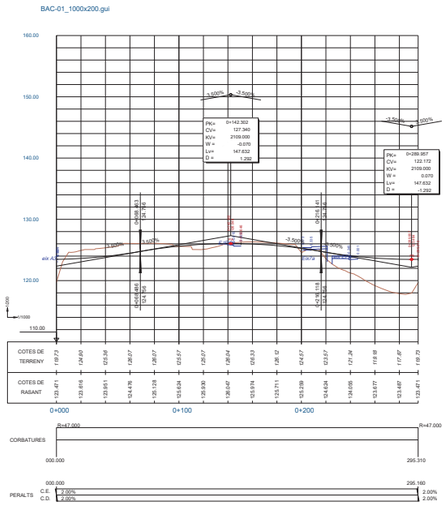
Perfil Longitudinal: Ali Ep-h
Escalas - V: 200 H:1000



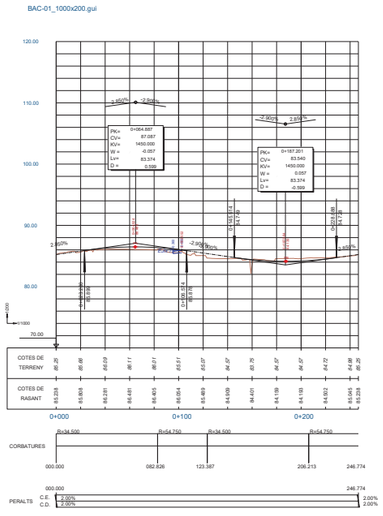
Perfil Longitudinal: Ali Ep-9
Escalas - V: 200 H:1000



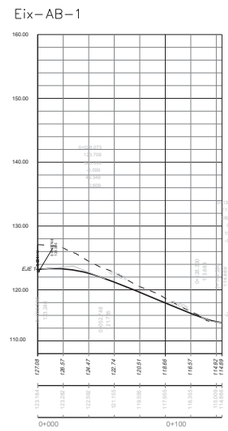
ROT-2b



Elip-1



Eix-AB-1



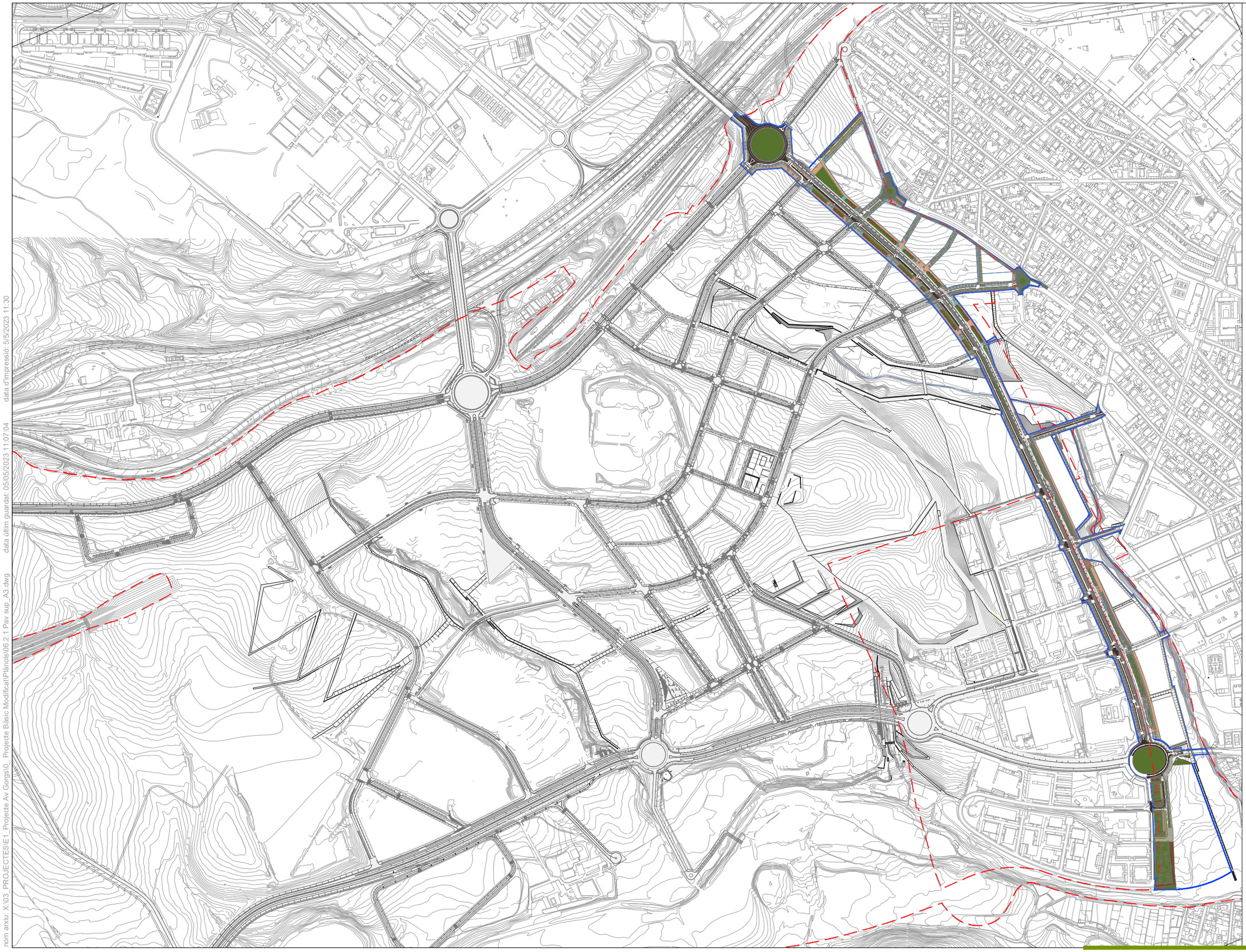
PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:	ALBERT NOGUERA i GROS
Projecte:	MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.
Emplaçament:	CERDANYOLA DEL VALLÈS
Títol del Plànol:	PLANTA LONGITUDINALS
Escala:	DIN A1 1/4.000 DIN A3 1/8.000
Data:	Maig 2023
Nombre Plànol	06.1.2
Nom. de fitxer:	06.1.2.DWG
	FULL 2 DE 2



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Basic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:30

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA PAVIMENTACIÓ

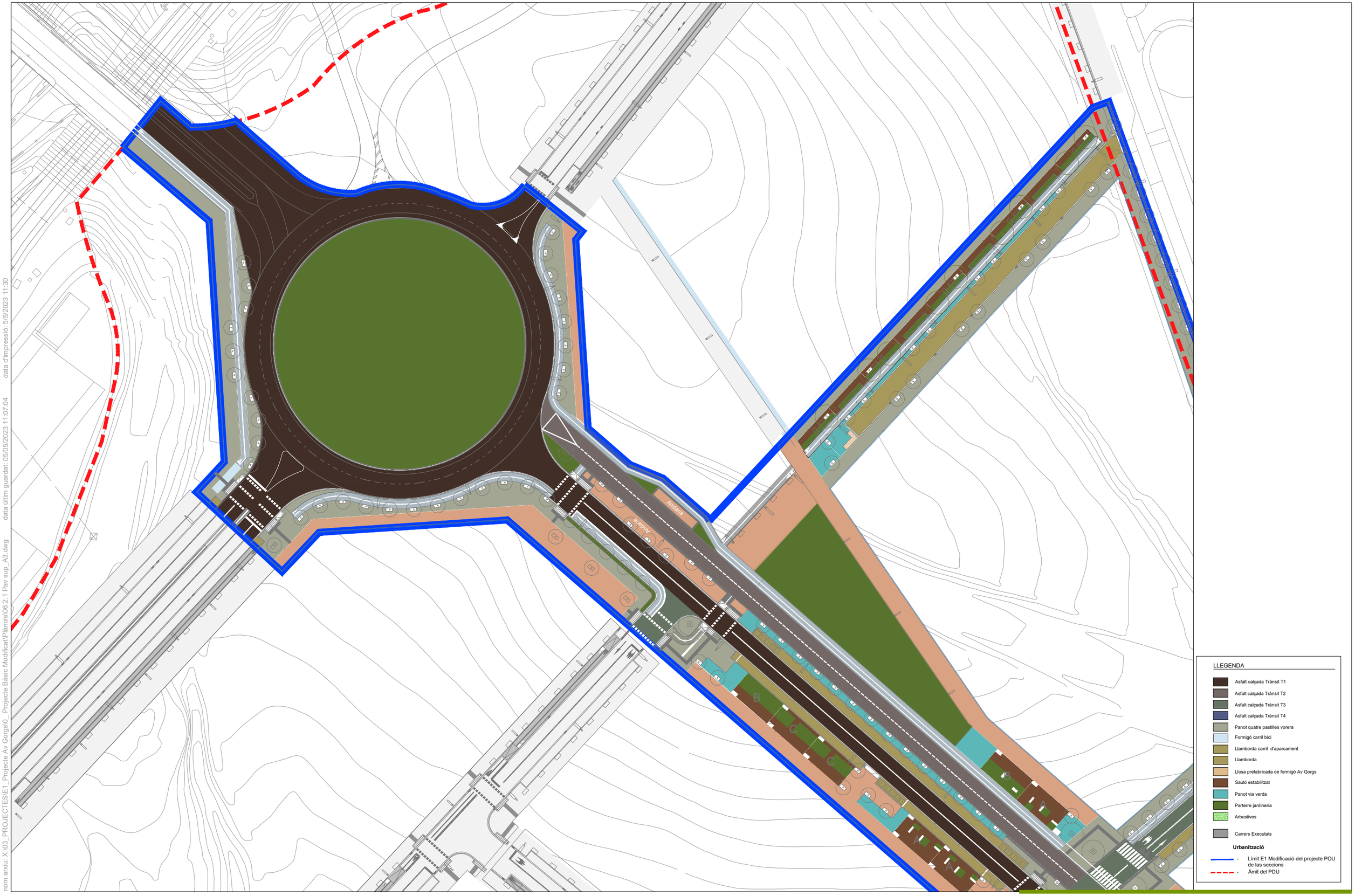
Escala:
DIN A1 1/4.000
DIN A3 1/8.000

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.2.1

Nom. de fitxer:
06.2.1.DWG

FULL 1 DE 10



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:30

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.2.1

Nom. de fitxer:
06.2.1.DWG

FULL 2 DE 10



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Basic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:30

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.2.1

Nom. de fitxer:
06.2.1.DWG

FULL 3 DE 10

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:30

LLEGENDA

- Asfalt calçada Trànsit T1
- Asfalt calçada Trànsit T2
- Asfalt calçada Trànsit T3
- Asfalt calçada Trànsit T4
- Panot quatre pastilles vorera
- Formigó carril bici
- Llamborda carril d'aparcament
- Llamborda
- Llosa prefabricada de formigó Av Gorgs
- Sauló estabilitzat
- Panot via verda
- Parterre jardineria
- Arbustives
- Carrers Executats

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:

DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data:

Maig 2023

Nombre Plànol

06.2.1

Nom. de fitxer:

06.2.1.DWG

FULL 4 DE 10

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:30

LLEGENDA

- Asfalt calçada Trànsit T1
- Asfalt calçada Trànsit T2
- Asfalt calçada Trànsit T3
- Asfalt calçada Trànsit T4
- Panot quatre pastilles vorera
- Formigó carril bici
- Llamborda carril d'aparcament
- Llamborda
- Llosa prefabricada de formigó Av Gorgs
- Sauló estabilitzat
- Panot via verda
- Parterre jardineria
- Arbustives
- Carrers Executats

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmbit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:

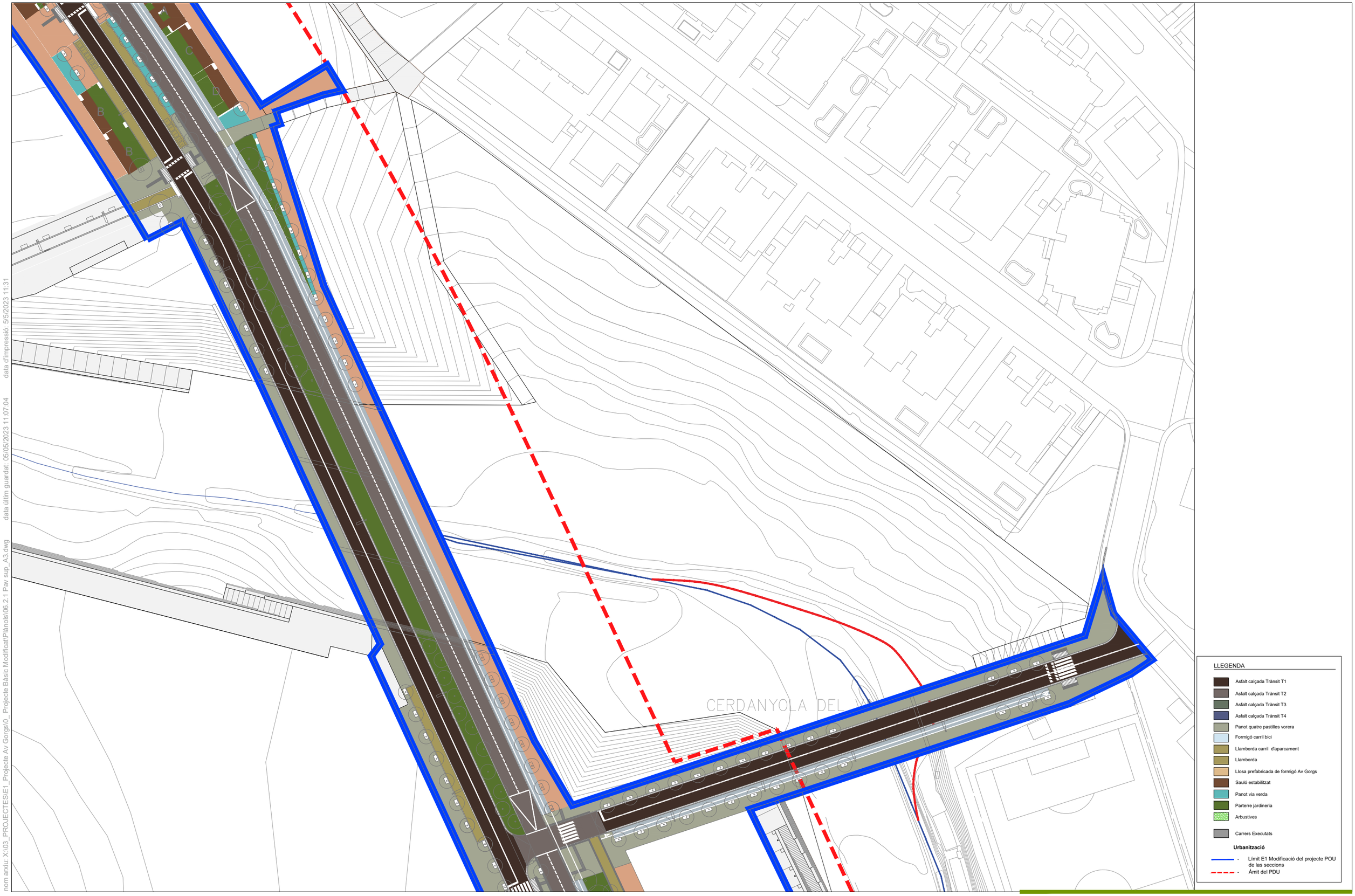
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 06.2.1

Nom. de fitxer: 06.2.1.DWG

FULL.....DE.....



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:31

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:

DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data:

Maig 2023

Nombre Plànol

06.2.1

Nom. de fitxer:

06.2.1.DWG

FULL 6 DE 10

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:31

LLEGENDA

- Asfalt calçada Trànsit T1
- Asfalt calçada Trànsit T2
- Asfalt calçada Trànsit T3
- Asfalt calçada Trànsit T4
- Panot quatre pastilles vorera
- Formigó carril bici
- Llamborda carril d'aparcament
- Llamborda
- Llosa prefabricada de formigó Av Gorgs
- Sauló estabilitzat
- Panot via verda
- Parterre jardineria
- Arbustives
- Carrers Executats

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

N

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:

DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

0 m

Data:

Maig 2023

Nombre Plànol

06.2.1

Nom. de fitxer:

06.2.1.DWG

FULL 7 DE 10



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:31

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

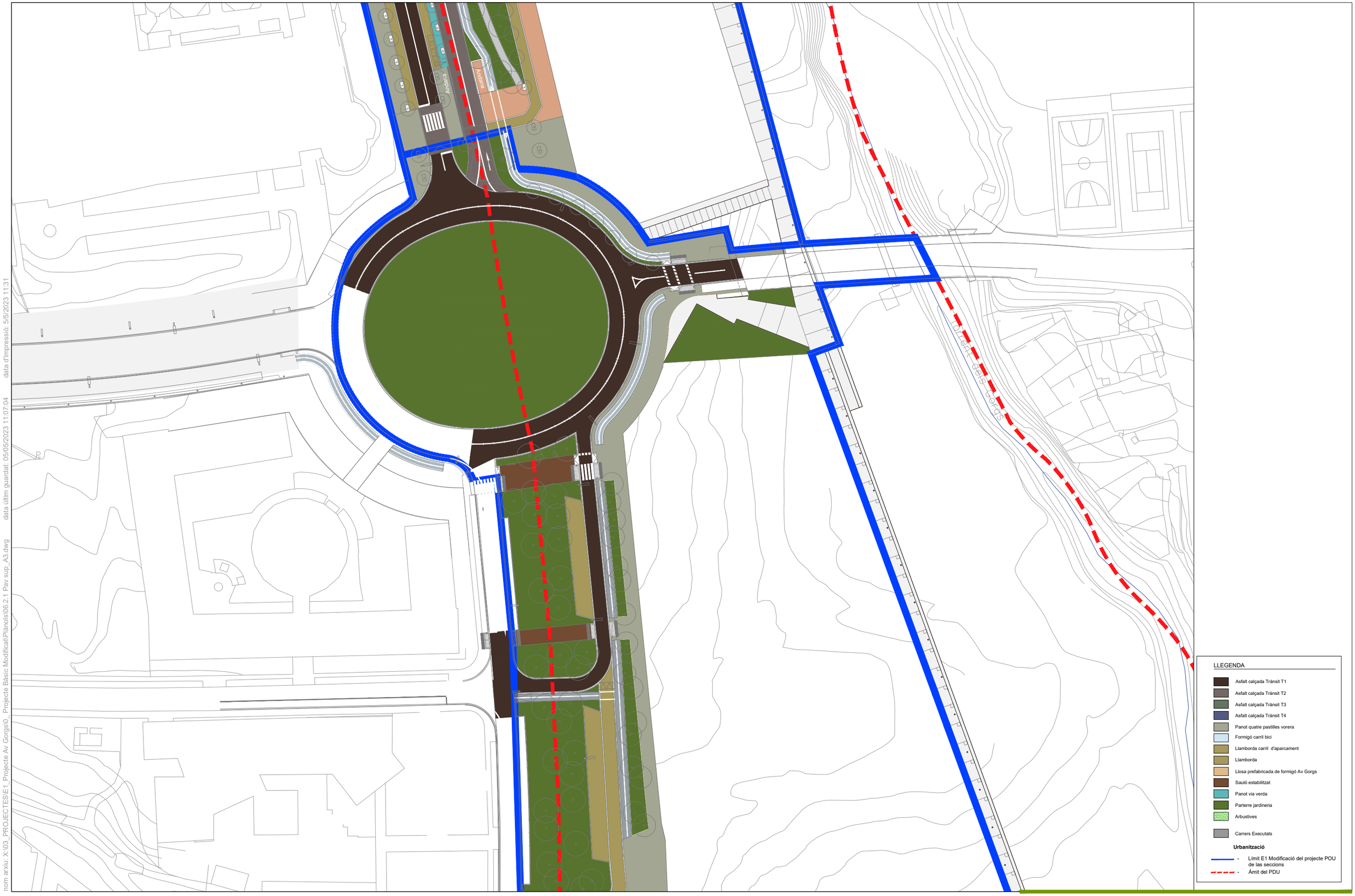
Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.2.1

Nom. de fitxer:
06.2.1.DWG

FULL 8 DE 10

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Basic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:31



PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA PAVIMENTACIÓ

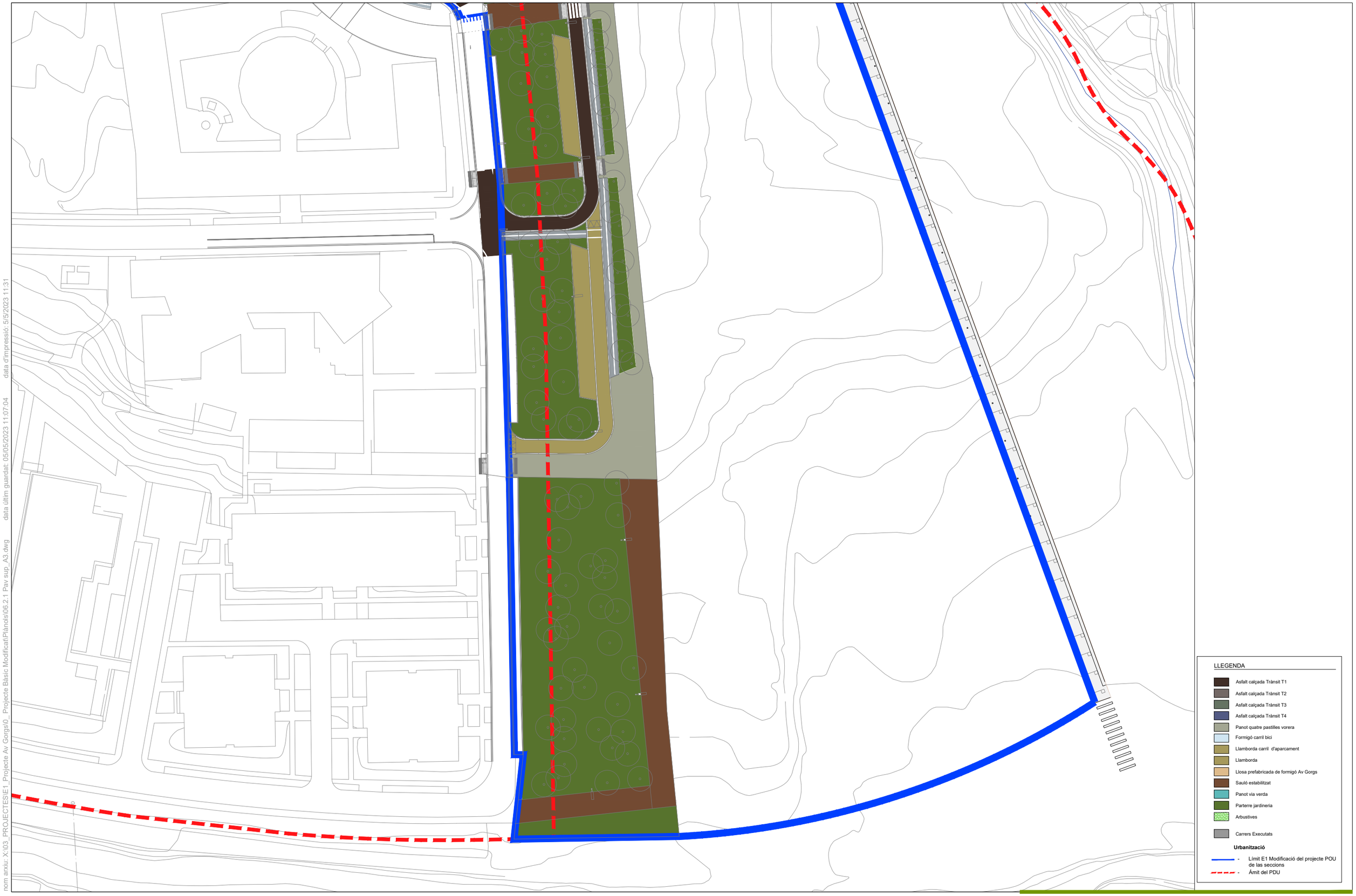
Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.2.1

Nom. de fitxer:
06.2.1.DWG

FULL 9 DE 10



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.1 Pav sup_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:07:04 data d'impressió: 5/5/2023 11:31

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA PAVIMENTACIÓ

Escala:

DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data:

Maig 2023

Nombre Plànol

06.2.1

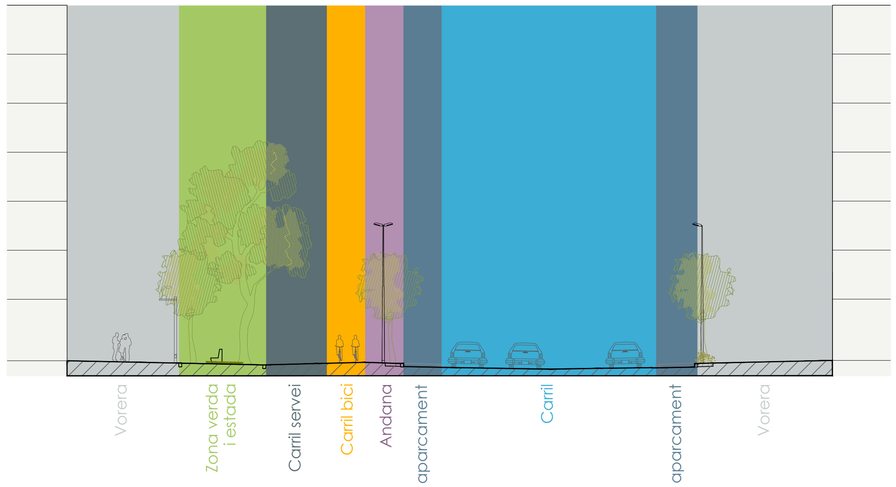
Nom. de fitxer:

06.2.1.DWG

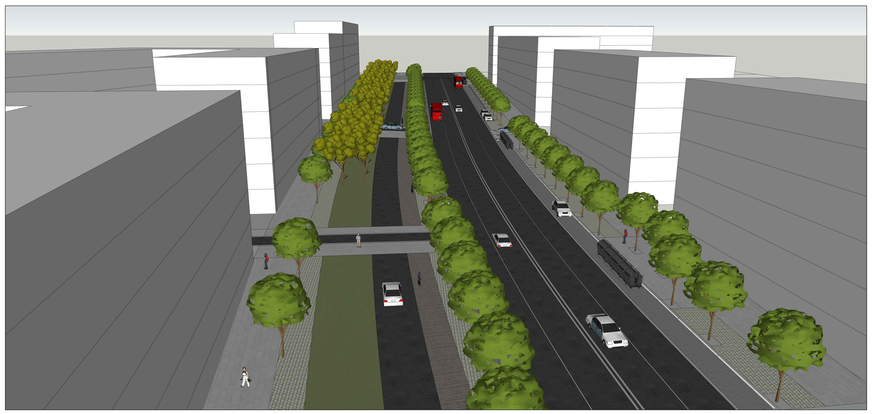
FULL.....DE.....

PROJECTE BASIC D'URBANITZACIÓ 2020

Eixos del PDU: 7 i 8a

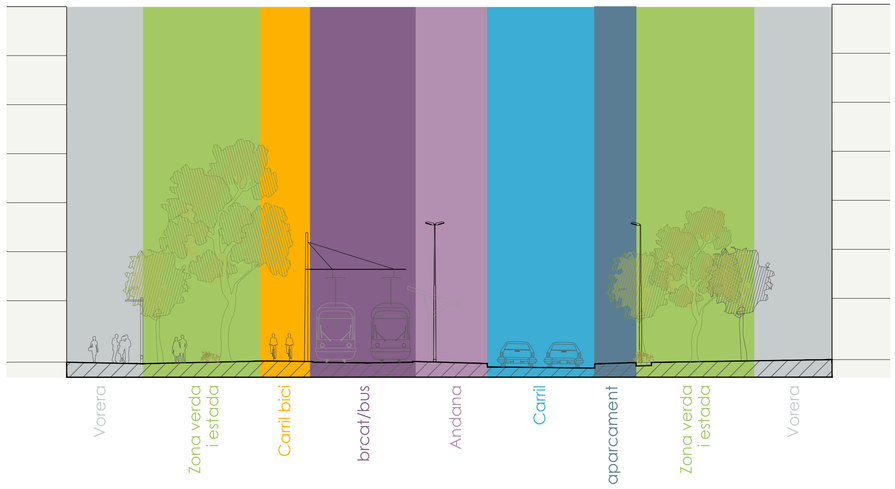


Imatge: *Secció avinguda dels Gorgs en el POU (nord)*

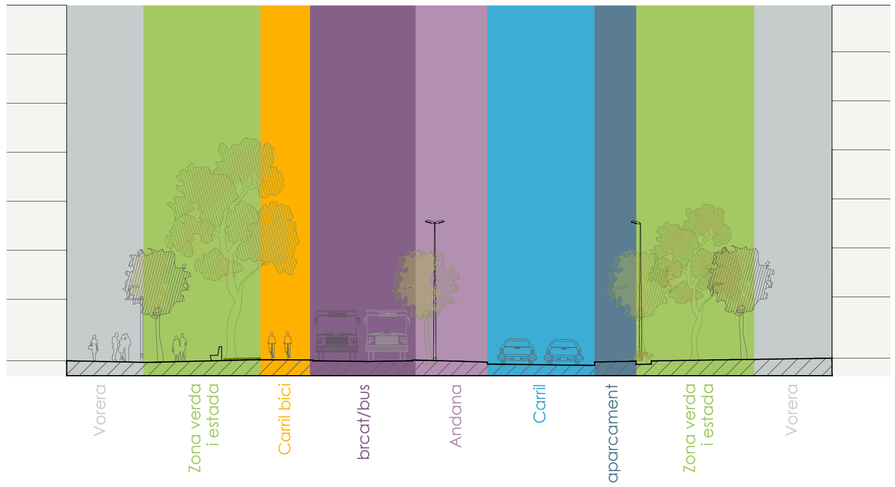


MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DELS EIXOS 7 i 8 2022

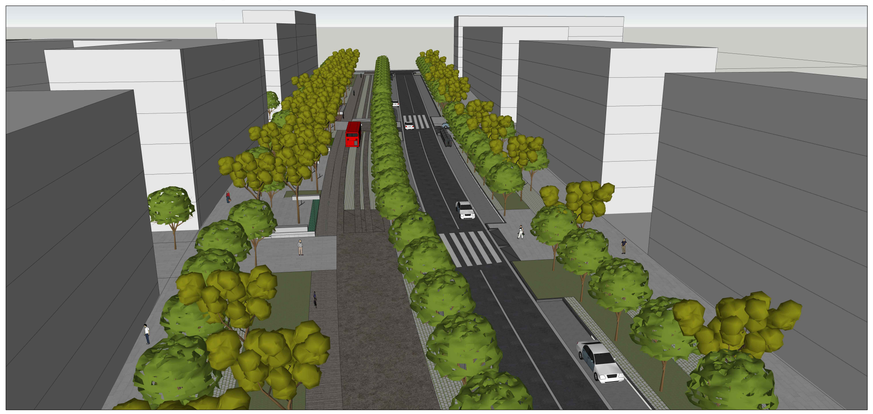
Eixos de projecte: 7 i 8 T

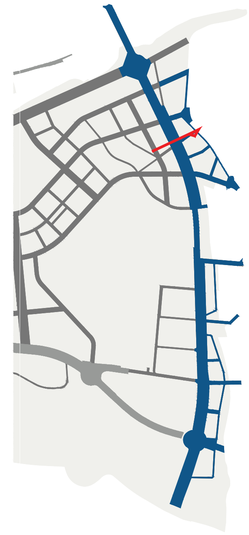


Eixos de projecte: 7a i 8a



Imatge: *Secció modificada en aquest projecte, Avinguda dels Gorgs (nord)*





data últim guardat: 19/04/2023 12:23:43 data d'impressió: 5/4/2023 10:17
nom arxiu: X:\03_PROJECTESIE1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.2 Comparativa_Seccions.dwg

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès | INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
COMPARATIVA SECCIONS

Escala:
S/E

Data:
Maig 2023

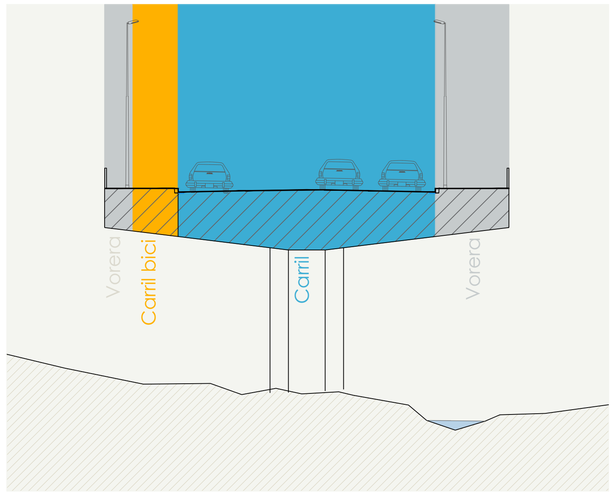
Nombre Plànol
06.2.2

Nom. de fitxer:
06.2.2.DWG

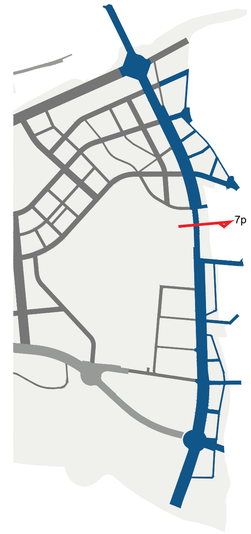
FULL 1 DE 4

PROJECTE BASIC D'URBANITZACIÓ 2020

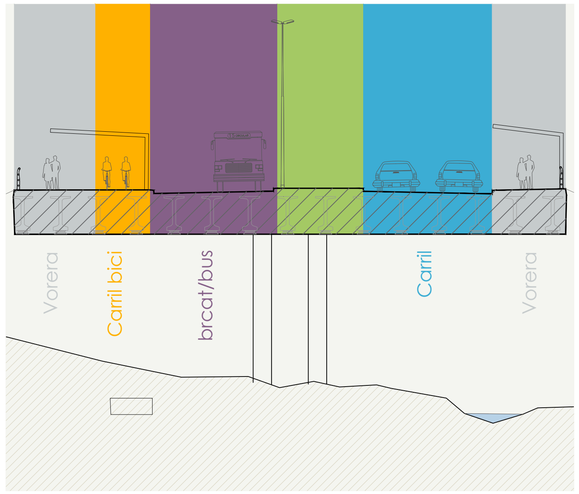
Eix 7 de PDU Pont



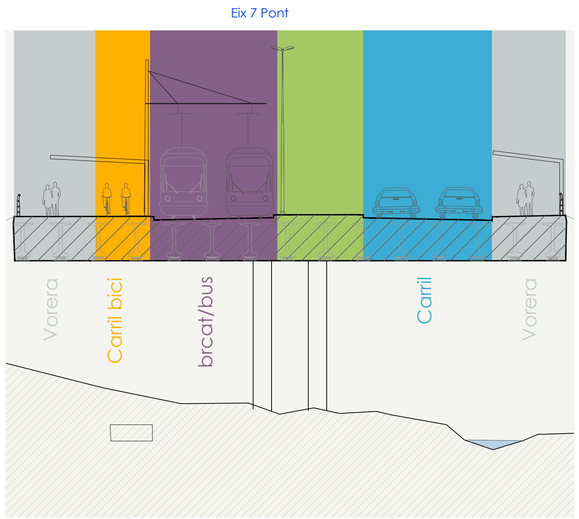
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DELS EIXOS 7 i 8 2022



Eix 7 Pont



Eix 7 Pont



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.2 Comparativa_Seccions.dwg data últim guardat: 19/04/2023 12:23:43 data d'impressió: 5/4/2023 10:17

PARC DE L'ALBA
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
COMPARATIVA SECCIONS

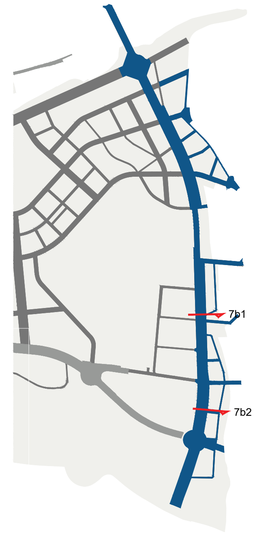
Escala:
S/E

Data:
Maig 2023

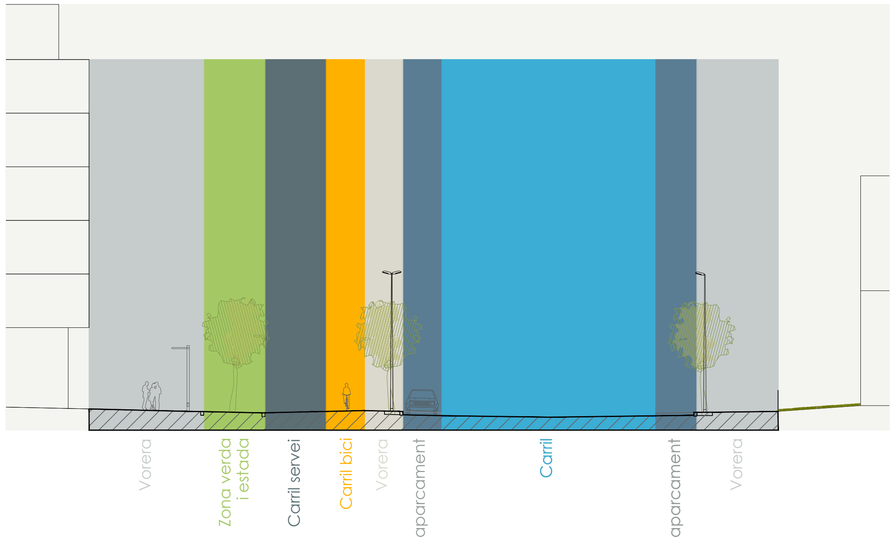
Nombre Plànol
06.2.2

Nom. de fitxer:
06.2.2.DWG

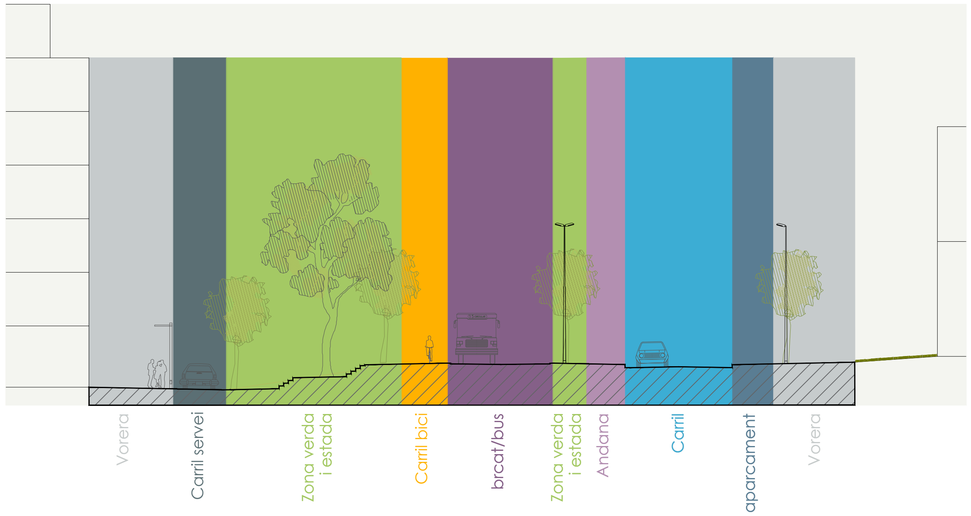
FULL 2 DE 4



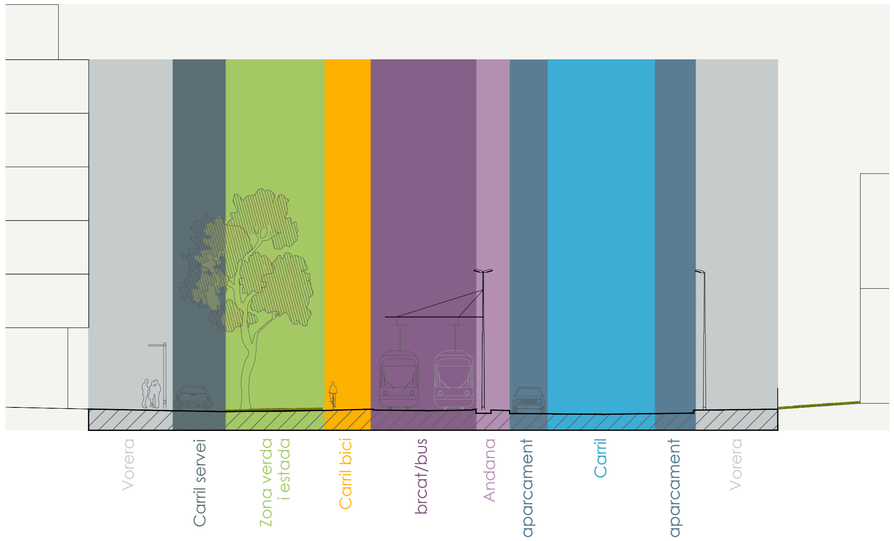
Eixos del PDU: 7 i 8b



Eix 7b2 i 8b PTV 50m



Eixos de projecte: 7b1 i 8b 45m T



Imatge: *Secció modificada en aquest projecte, (SUD)*

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.2 Comparativa_Seccions.dwg data últim guardat: 19/04/2023 12:23:43 data d'impressió: 5/4/2023 10:17

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
COMPARATIVA SECCIONS

Escala:
S/E

Data:
Maig 2023

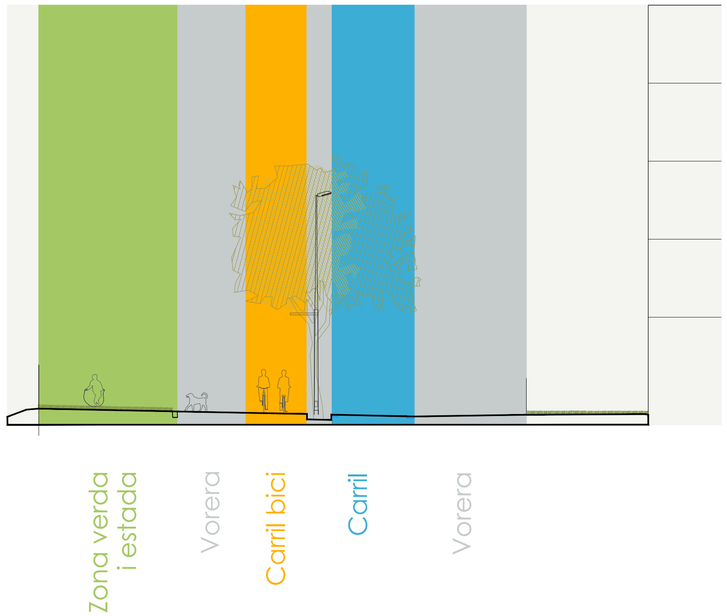
Nombre Plànol
06.2.2

Nom. de fitxer:
06.2.2.DWG

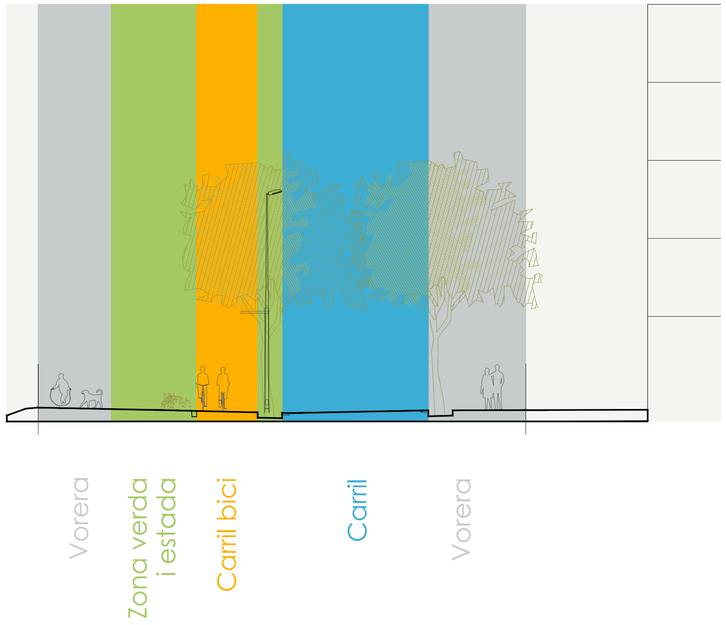
FULL 3 DE 4



Eix AB-1



Eix AB-1



Imatge: *Secció modificada en aquest projecte, (SUD)*

data últim guardat: 19/04/2023 12:23:43 data d'impressió: 5/4/2023 10:17
nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.2 Comparativa_Seccions.dwg

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS":
MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Titol del Plànol:
COMPARATIVA SECCIONS

Escala:
S/E

Data:
Maig 2023

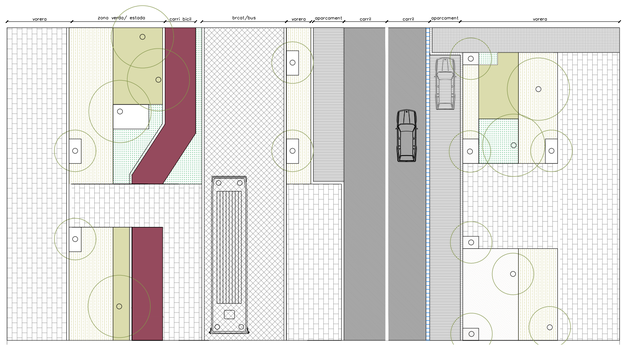
Nombre Plànol
06.2.2

Nom. de fitxer:
06.2.2.DWG

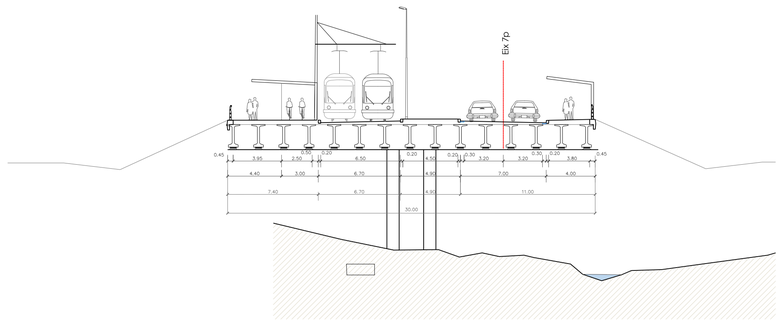
FULL 4 DE 4

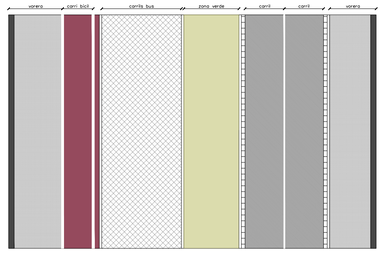
Eixos: 7a i 8a

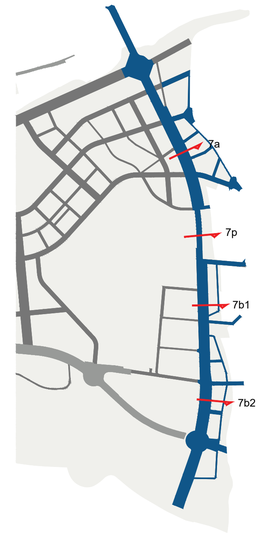




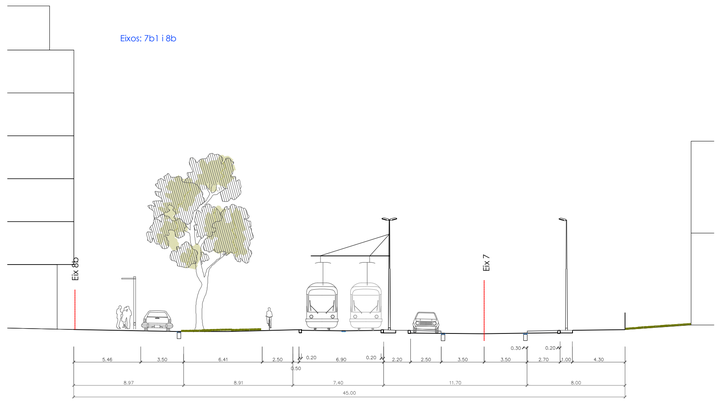
Eix 7 Pont

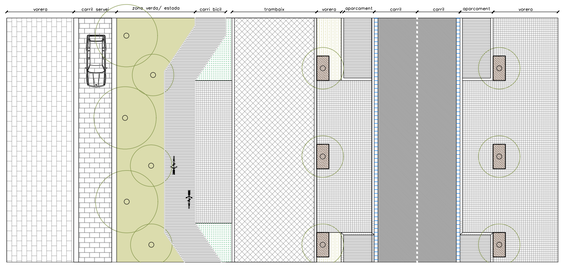




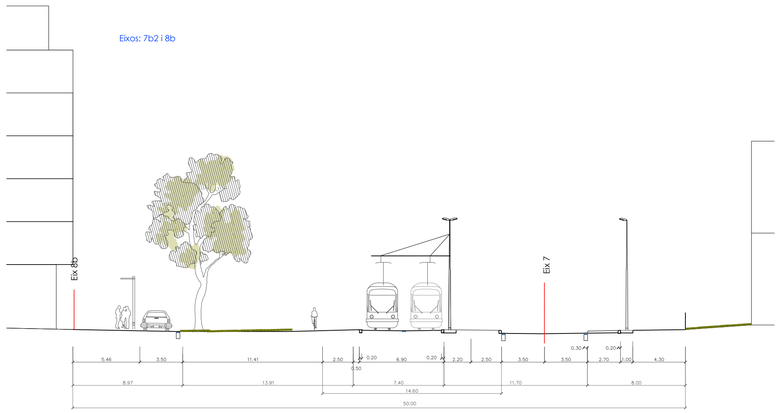


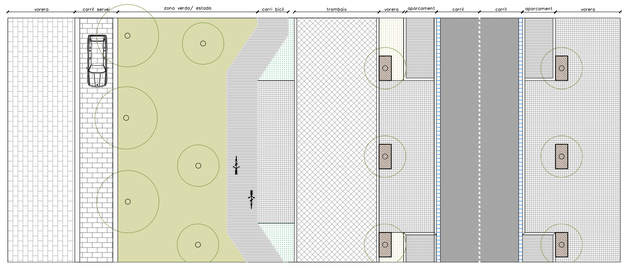
Eixos: 7b1 i 8b





Eixos: 7b2 i 8b





nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Basic Modificat\Plànols\06.2.3 Seccions tipus.dwg data últim guardat: 19/04/2023 11:25:11 data d'impressió: 5/4/2023 10:21

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

SECCIONS TIPUS

Escala:
DIN A1 1/250
DIN A3 1/500

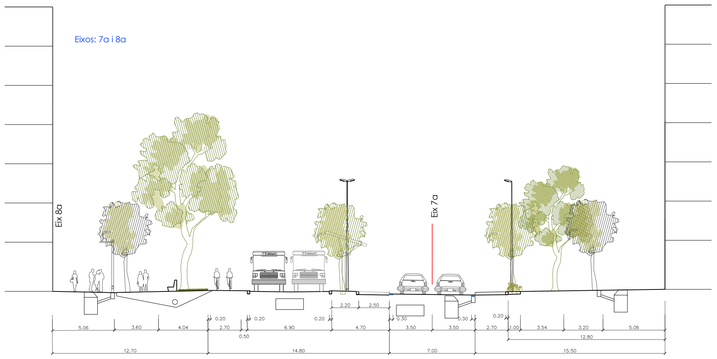
Data: Maig 2023

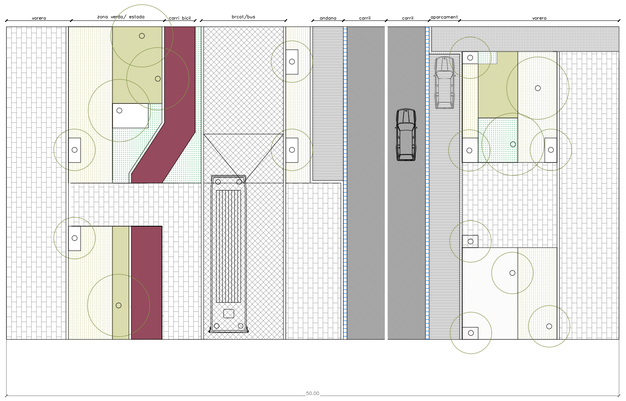
Nombre Plànol: 06.2.3

Nom. de fitxer: 06.2.3.DWG

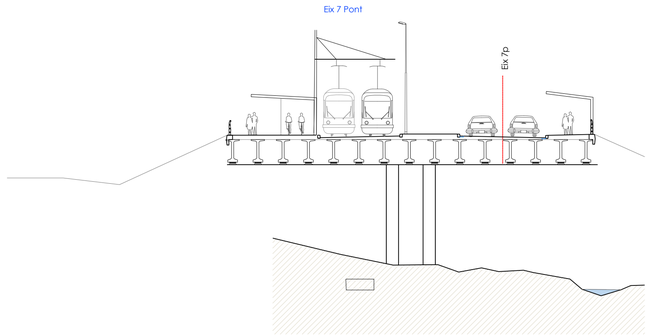
FULL 1 DE 3

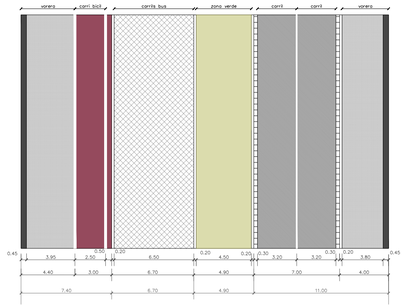
Eixos: 7a i 8a

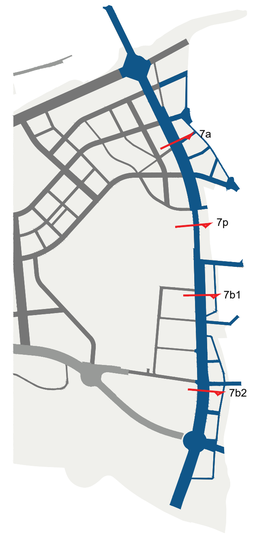




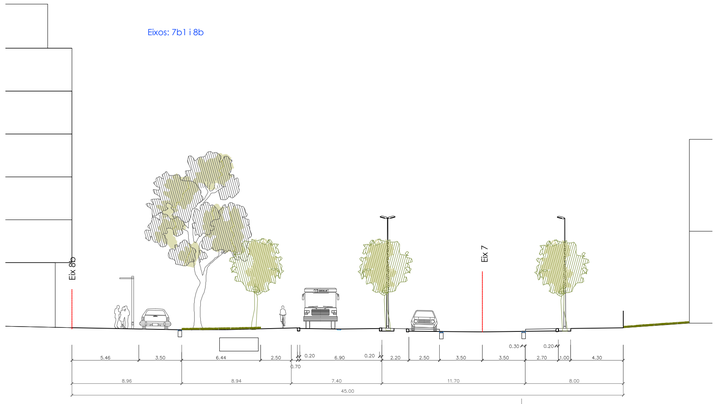
Eix 7 Pont

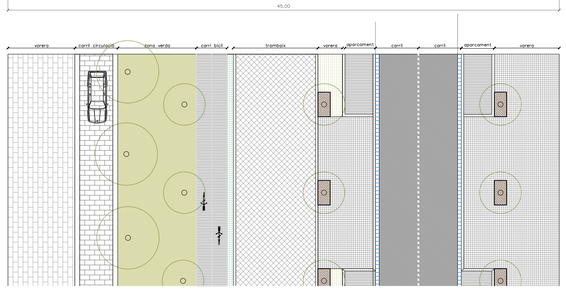




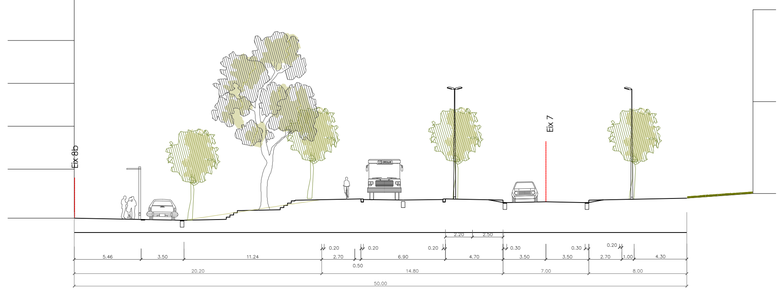


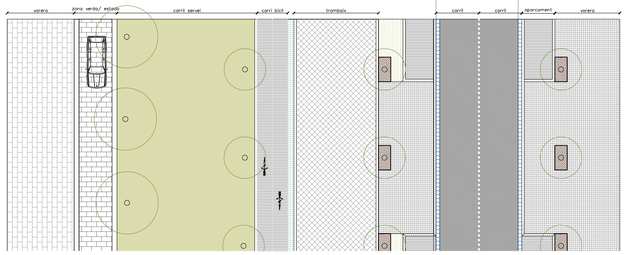
Eixos: 7b1 i 8b





Eixos: 7b2 i 8b





nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.3 Seccions tipus.dwg data últim guardat: 19/04/2023 11:25:11 data d'impressió: 5/4/2023 10:21

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
SECCIONS TIPUS

Escala:
DIN A1 1/250
DIN A3 1/500

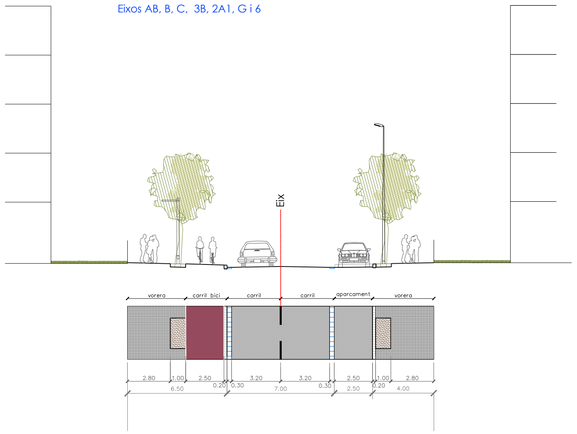
Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.2.3

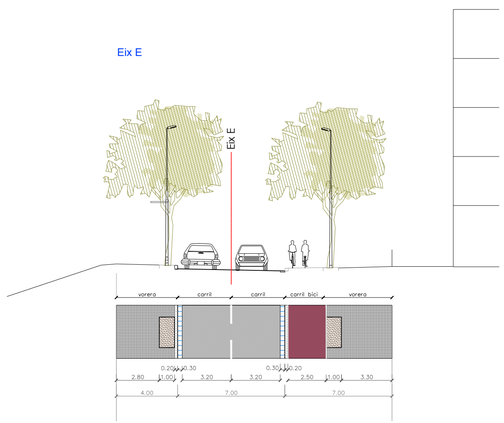
Nom. de fitxer:
06.2.3.DWG

FULL 2 DE 3

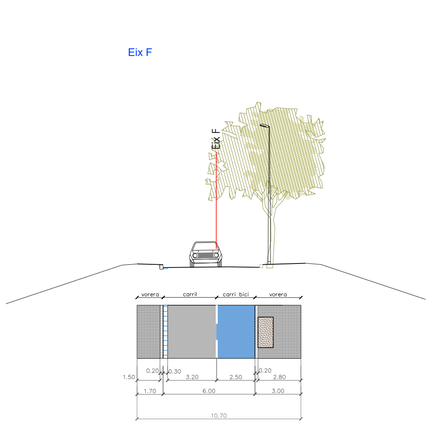
Eixos AB, B, C, 3B, 2A1, G i 6



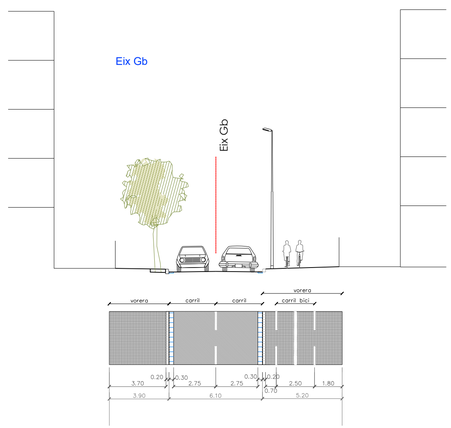
Eix E

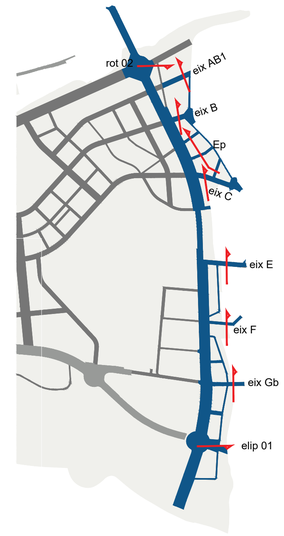


Eix F

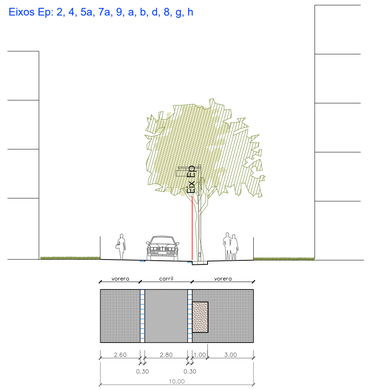


Eix Gb

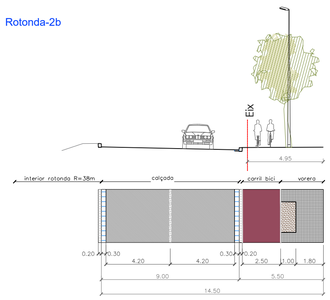




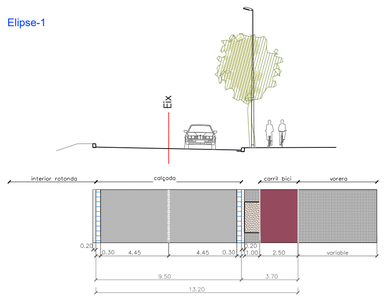
Eixos Ep: 2, 4, 5a, 7a, 9, a, b, d, 8, g, h



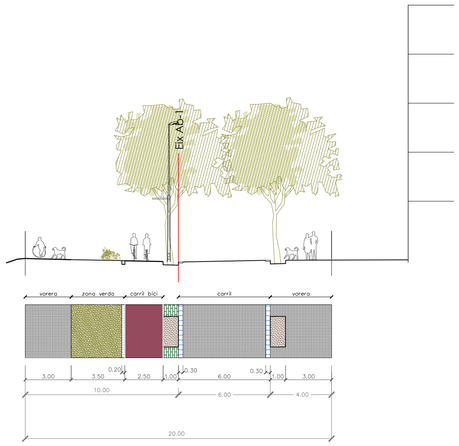
Rotonda-2b



Elipse-1



Eix AB-1



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.2.3 Seccions tipus.dwg data últim guardat: 19/04/2023 11:25:11 data d'impressió: 5/4/2023 10:21

PARC DE L'ALBA
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE POU A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
SECCIONS TIPUS

Escala:
DIN A1 1/250
DIN A3 1/500

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.2.3

Nom. de fitxer:
06.2.3.DWG

FULL 3 DE 3

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.10.0_PL Estructures.dwg data últim guardat: 13/12/2022 13:44:45 data d'impressió: 5/4/2023 10:25

Badia del Vallès

Sant Cugat del Vallès

V-Riera

M-C3

V-7.1

V-E.1

V-5

V-GS.1

Estructura a modificar en aquest projecte

LLEGENDA

- Noves estructures
- Estructura a modificar en aquest projecte
- Estructures fora àmbit de projecte

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:

ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:

CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:

PLANTA ESTRUCTURA

Escala:	Data:	Nombre Plànol
DIN A1 1/5.000 DIN A3 1/10.000	Maig 2023	06.10.0
	Nom. de fitxer: 06.10.0.DWG	FULL 1 DE 1

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48 data d'impressió: 5/5/2023 12:47

LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria

	Símbol	Espècie	Mida de tronc o alçada
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimosifolia* (xicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides (Roure)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea (Pi pinyer)*	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin (Acacia taperera)*	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua (Garrofer)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cupressus sempervirens* (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives

Espècie	Mida de tronc o alçada
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	contaner d'entre 1,3 i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladises: Hedera helix, Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poaceas	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

Escala:
DIN A1 1/4.000
DIN A3 1/8.000

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.12

Nom. de fitxer:
06.12.DWG

FULL 1 DE 10

data d'impressió: 5/5/2023 12:47
data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48
nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg

LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria			
	Simbol	Espècie	Mida de tronc o alçada
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mélia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Zizphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimosifolia* (xicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides* (Roure)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea* (Pi pinyer)	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin* (Acacia bastarda)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua* (Garrofer)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cupressus sempervirens* (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives	
Espècie	Mida de tronc o alçada
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	container d'entre 1.3 i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfilades: Hedera helix, Smilax aspera i Lonicera periclimenum	cont 1.3l
Poacees	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès | INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 06.12

Nom. de fitxer: 06.12.DWG

FULL 2 DE 10

data d'impressió: 5/5/2023 12:48
data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48
nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg

LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria

	Símbol	Espècie	Mida de tronc o alçada
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Gínjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimisifolia* (vicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerroides* (Roure)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea* (Pi pinyer)	1,5-2,5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin (Acacia taperera)*	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercotonia siliqua (Garrofer)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cupressus sempervirens* (Xiprer)	1,5-2,5m d'alçada

Llistat arbustives

Espècie	Mida de tronc o alçada
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	contàiner d'entre 1,3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladies: Hedera helix, Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poaceas	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte: ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte: MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament: CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol: PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

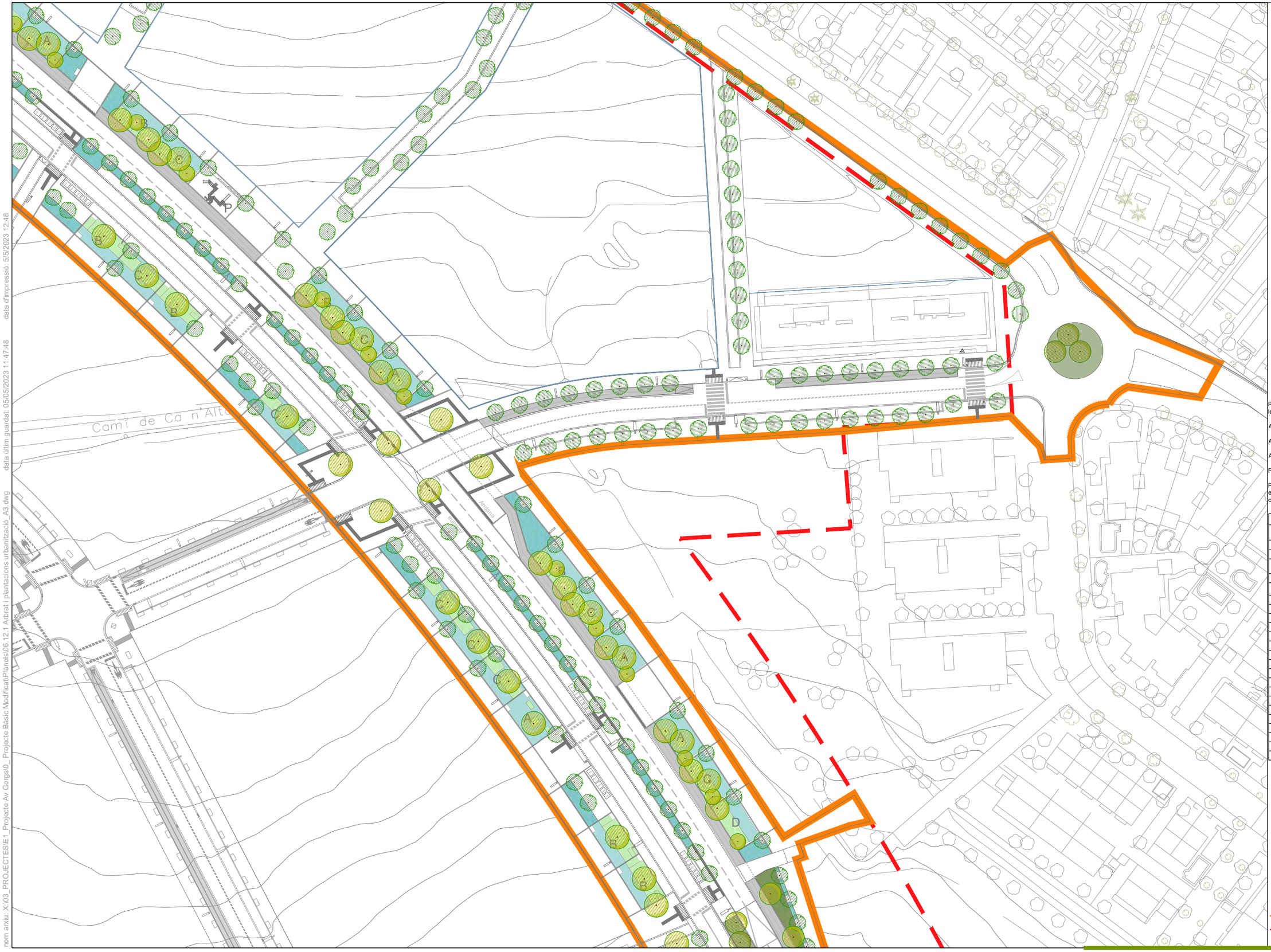
Escala: DIN A1 1/500 DIN A3 1/1.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 06.12

Nom. de fitxer: 06.12.DWG

FULL 3 DE 10



LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria			
	Simbol	**Espècie**	**Mida de tronc o alçada**
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimosifolia* (xicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jaboneró)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides* (Roure)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea* (Pi pinyer)	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin* (Acacia tapalera)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua* (Garrofer)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		Cupresus sempervirens (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives	
Espècie	**Mida de tronc o alçada**
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentisle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	container d'entre 1.3l i 2l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladisses: Hedera helix; Smilax aspera i Lonicera periclimenum	cont 1.3l
Poaceas	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48 data d'impressió: 5/5/2023 12:48

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès | INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte: ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte: MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament: CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol: PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

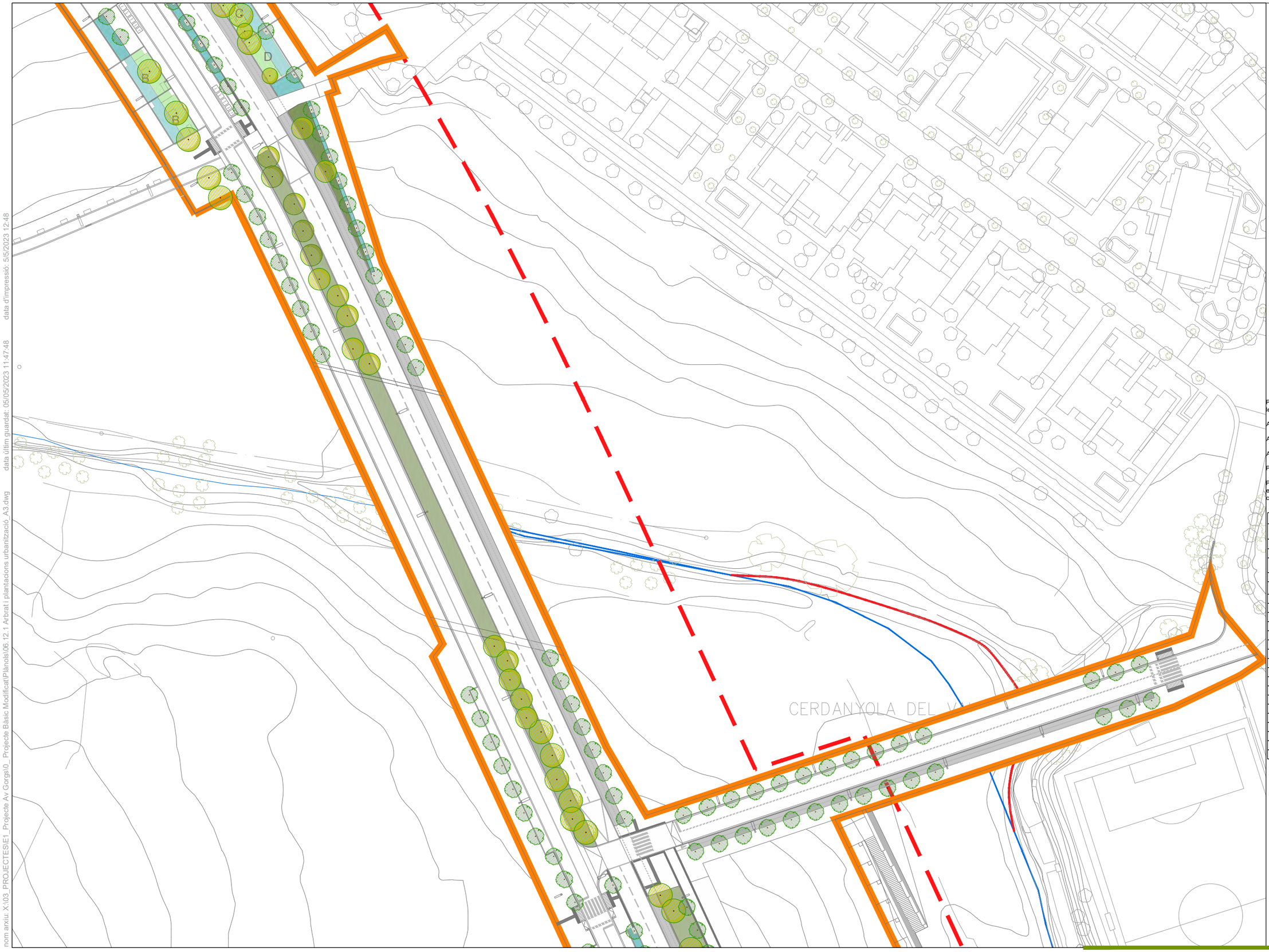
Escala: DIN A1 1/500 DIN A3 1/1.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 06.12

Nom. de fitxer: 06.12.DWG

FULL 4 DE 10



LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ).

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria

	Símbol	Espècie	Mida de tronc o alçada
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Mela azzedarach* (Mélia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Gínjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimosifolia* (xoranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jaboneró)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerroloides* (Roure)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea* (Pi pinyer)	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin* (Acacia taperera)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua* (Garrofer)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cupressus sempervirens* (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives

Espècie	Mida de tronc o alçada
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	contàiner d'entre 1,3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladisses: Hedera helix; Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poacees	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000
0 m

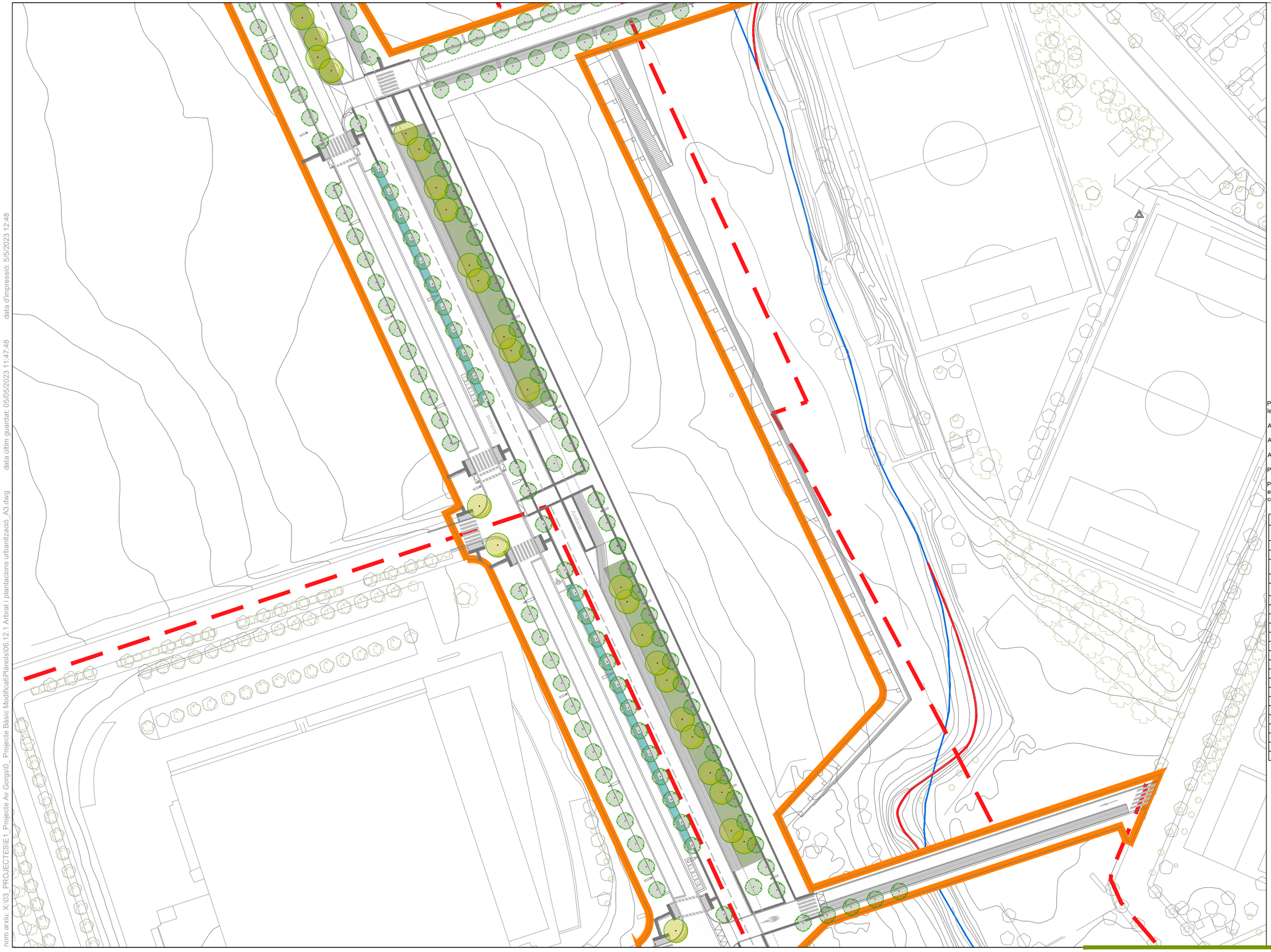
Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.12

Nom. de fitxer:
06.12.DWG

FULL.....DE.....
5 10

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data d'impressió: 5/5/2023 12:48 data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48



LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació (),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria			
	Simbol	**Espècie**	**Mida de tronc o alçada**
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimosifolia* (ecoranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jaboneno)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides* (Roure)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea* (Pi pinyer)	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin* (Acacia taperera)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua* (Garrofer)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cupressus sempervirens* (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives	
Espècie	**Mida de tronc o alçada**
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	container d'entre 1,3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladises: Hedera helix; Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poaceas	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

nom arxiu: X:\03_PROJECTESE1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48 data d'impressió: 5/5/2023 12:48

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000
0 m

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.12

Nom. de fitxer:
06.12.DWG

FULL 6 DE 10

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Planols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48 data d'impressió: 5/5/2023 12:49

LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria

	Simbol	Espècie	Mida de tronc o alçada
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Gínjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimosifolia* (xicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides* (Roure)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea* (Pi pinyer)	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin* (*Acacia taperera*)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercotonia siliqua* (*Garrofer*)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cupressus sempervirens* (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives

Espècie	Mida de tronc o alçada
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	contaner d'entre 1,3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladises: Hedera helix, Similax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poaceas	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès | INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte: ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte: MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament: CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol: PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

Escala: DIN A1 1/500 DIN A3 1/1.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 06.12

Nom. de fitxer: 06.12.DWG

FULL 7 DE 10

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Basic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48 data d'impressió: 5/5/2023 12:49

LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria			
	Simbol	**Espècie**	**Mida de tronc o alçada**
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Zizyphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimosifolia* (vioranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides* (Roure)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea* (Pi pinyer)	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin* (Acacia taperera)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua* (Garrofer)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		Cupresus sempervirens (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives	
Espècie	**Mida de tronc o alçada**
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	container d'entre 1,3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladises: Hedera helix, Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poacees	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de las seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès | INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000

Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.12

Nom. de fitxer:
06.12.DWG

FULL 8 DE 10



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48 data d'impressió: 5/5/2023 12:49

LLEGENDA

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria			
	Simbol	**Espècie**	**Mida de tronc o alçada**
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspessalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimisifolia* (xicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides (Roure)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea (Pi pinyer)*	1.5-2.5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin (Acacia taperera)*	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua (Garrofer)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cupressus sempervirens* (Xiprer)	1.5-2.5m d'alçada

Llistat arbustives	
Espècie	**Mida de tronc o alçada**
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	container d'entre 1.3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladises: Hedera helix, Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1.3l
Poacees	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

Urbanització

- Límit E1 Modificació del projecte POU de les seccions
- Àmit del PDU

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

Escala:
DIN A1 1/500
DIN A3 1/1.000
0 m

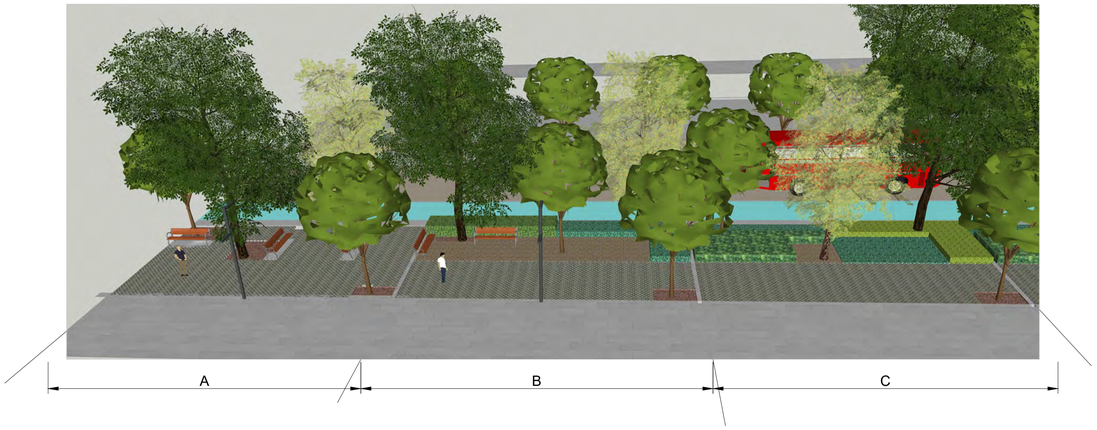
Data:
Maig 2023

Nombre Plànol
06.12

Nom. de fitxer:
06.12.DWG

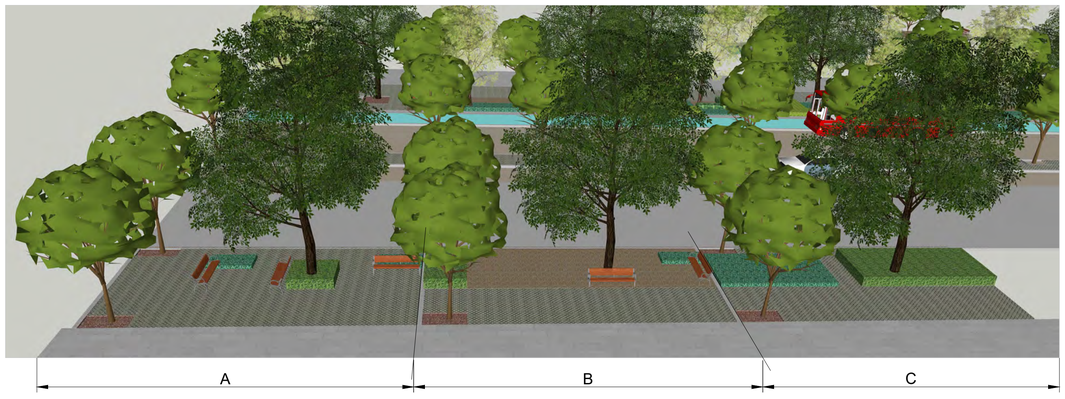
FULL 9 DE 10

vista perspectiva desde carrer



N

Mòduls Vorera OEST



N

Mòduls Vorera EST

Pel que fa a l'arbrat i les plantacions, el consorci distingeix les plantacions en tres blocs segons la seva funció:

Arbres d'aliniació ( ),

Arbres d'agrupació ( )

Arbustives ( ).

Paviment Vía verde ( ).

Per cada bloc es ecomana un seguit d'espècies i es deixa en mas de l'equip redactor del projecte la seva distribució i composició de les agrupacions dins del projecte.

Llegenda arbrat jardineria			
	Símbol	**Espècie**	**Mida de tronc o alçada**
Aliniació		*Celtis australis* (Lledoner)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Acer monspesalanum* (Auró negre)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Fraxinus angustifolia* (Freixe de fulla petita)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Melia azzedarach* (Mèlia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació/ agrupació		*Paulownia tomentosa* (paulònia)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ginko biloba* (Ginko)	18/20 cm de perímetre de tronc
Aliniació		*Ziziphus jujuba* (Ginjoler)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Tipuana tipu* (tipuana)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Jacaranda mimisifolia* (vicranda)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Cercis siliquastrum* (arbre de l'amor)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Koelreuteria paniculata* (Jabonero)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pyrus calleryana* (perera de callery)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Prunus dulcis* (Ametller)	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus ilex* (Alzina)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Quercus cerrioides (Roure)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Pinus pinea (Pi pinyer)*	1,5-2,5m d'alçada
Agrupació		*Tamarix* (Tamariu)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Albizia julibrissin (Acacia taperera)*	10/15 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Ceratonia siliqua (Garrofer)*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Erythrina falcata*	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		*Olea europaea* (Olivera)	18/20 cm de perímetre de tronc
Agrupació		Cupressus sempervirens (Xiprer)	1,5-2,5m d'alçada

Llistat arbustives	
Espècie	**Mida de tronc o alçada**
Abelia floribunda	30-40cm d'alçada cont 3l
Pittosporum tobira	20-30cm d'alçada cont 3l
Pistacea lentiscus (lentiscle)	20-30cm d'alçada cont 3l
Nerium oleander (baladre)	container d'entre 1,3l i 3l
Escallonia macrantha	30-40cm d'alçada cont 3l
Enfiladas: Hedera helix, Smilax aspera i Lonicera periclineum	cont 1,3l
Poacees	20-30cm d'alçada cont 3l
Arbutus unedo (Arbocer)	20-30cm d'alçada cont 3l
Punica granatum (Magraner)	20-30cm d'alçada cont 3l

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_ Projecte Bàsic Modificat\Plànols\06.12.1 Arbrat i plantacions urbanització_A3.dwg data últim guardat: 05/05/2023 11:47:48 data d'impressió: 5/5/2023 12:49

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PLANTA ARBRAT i PLANTACIONS URBANITZACIÓ

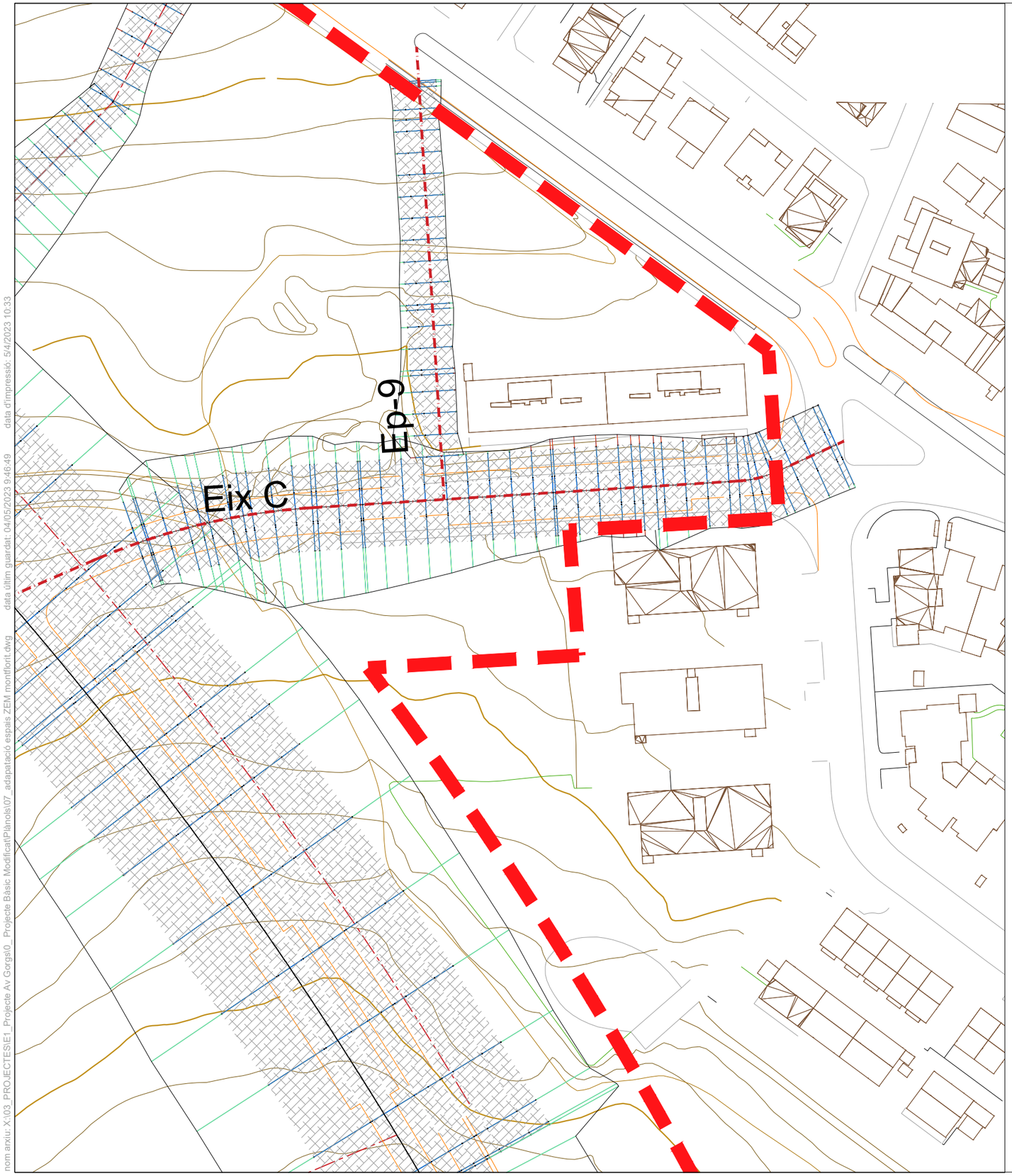
Escala:
S/E

Data:
Maig 2023

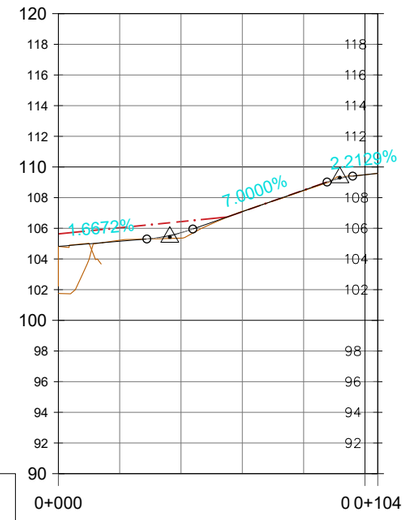
Nombre Plànol
06.12

Nom. de fitxer:
06.12.DWG

FULL.....DE.....

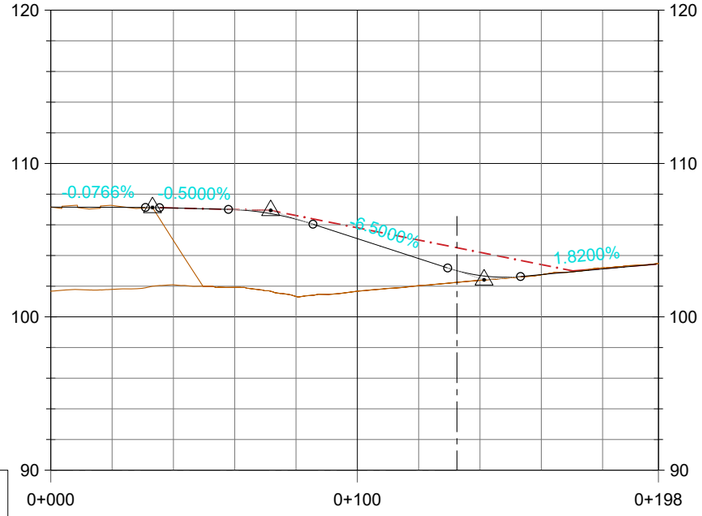


Perfil Longitudinal: Ali Ep-9
Escalas - V: 200 H:1000



P.K.		0+000	20.00	40.00	60.00	80.00	100.00	104.15
DISTANCIA-AL ORIGEN								
COTA-TERRENO		101.75	105.22	105.36	107.10	108.45	109.49	109.58

Perfil Longitudinal: Ali Eix C
Escalas - V: 200 H:1000



P.K.		0+000	20.00	40.00	60.00	80.00	100.26	120.00	140.00	160.00	180.00
DISTANCIA-AL ORIGEN											
COTA-TERRENO		101.67	101.79	102.09	101.92	101.33	101.67	102.03	102.38	102.74	103.19	103.48

nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\07_adapatació espais ZEM montflorit.dwg
data ultim guardat: 04/05/2023 9:46:49
data d'impressió: 5/4/2023 10:33

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PROPOSTA D'ADEQUACIÓ
DEL TRAÇAT CARRER CÒRDOVA

Escala:
DIN A1 1/1.000
DIN A3 1/2.000

Data:
Maig 2023

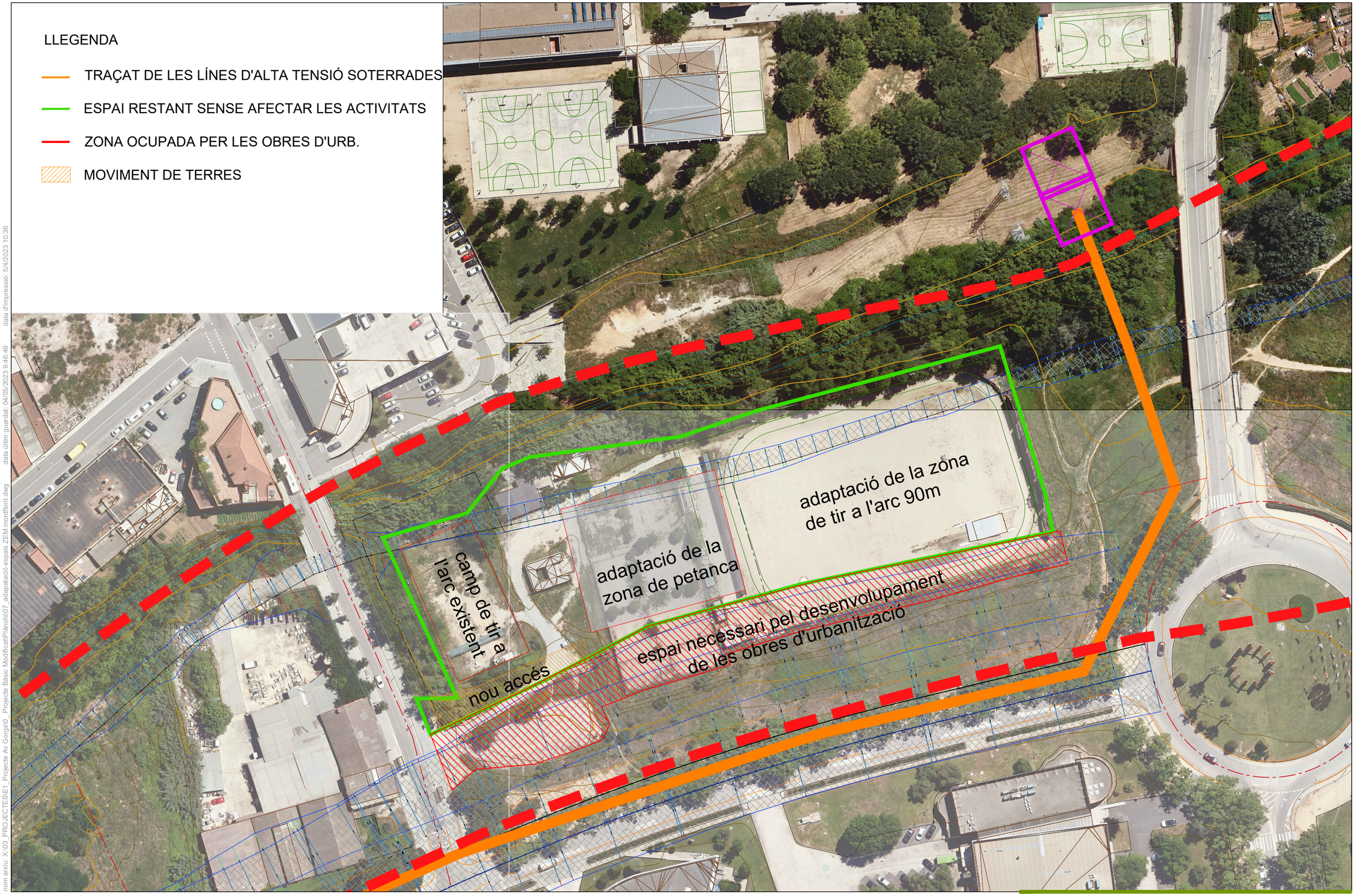
Nombre Plànol
07.1

Nom. de fitxer:
07.1.DWG

FULL 1 DE 1

LLEGENDA

- TRAÇAT DE LES LÍNES D'ALTA TENSIÓ SOTERRADES
- ESPAI RESTANT SENSE AFECTAR LES ACTIVITATS
- ZONA OCUPADA PER LES OBRES D'URB.
- MOVIMENT DE TERRES



nom arxiu: X:\03_PROJECTES\E1_Projecte Av Gorgs\0_Projecte Bàsic Modificat\Plànols\07_adapatació espais ZEM montflorit.dwg
data últim guardat: 04/05/2023 9:46:49
data d'impressió: 5/4/2023 10:36

PARC **DE L'ALBA**
CERDANYOLA DEL VALLÈS
BARCELONA / CATALUNYA

CONSORCI URBANÍSTIC
DEL CENTRE DIRECCIONAL
DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

INCASÒL Institut Català del Sòl

Autor del Projecte:
ALBERT NOGUERA i GROS

Projecte:
MODIFICACIÓ DEL PROJECTE **POU** A L'ÀMBIT "E1: AVINGUDA DELS GORGS": MODIFICACIÓ DE LES SECCIONS TIPUS DE L'AVINGUDA.

Emplaçament:
CERDANYOLA DEL VALLÈS

Títol del Plànol:
PROPOSTA D'ADEQUACIÓ
DEL ZEM MONTFLORIT AMB LES LÍNIES ELÈCTRIQUES

Escala:
DIN A1 1/1.000
DIN A3 1/2.000

Data: Maig 2023

Nombre Plànol: 08.1

Nom. de fitxer: 08.1.DWG

FULL 1 DE 1