



PROPOSTA CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ MIXTA DE SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PDU DEL CENTRE DIRECCIONAL DE Cerdanyola del Vallès I NORMES DE FUNCIONAMENT

Índex

- 1.- Antecedents**
- 2.- Objecte de la Comissió**
- 3.- Data de constitució**
- 4.- Membres de la CMCCA i atribucions**
- 5.- Normes de funcionament**
- 6.- Potestats de la Comissió i competències**

1.- Antecedents

<i>Document urbanístic</i>	<i>Estudi ambiental</i>	<i>Informe de l'òrgan ambiental</i>
Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès. Secretaria de l'Agenda Urbana i Territori/ INCASOL i Consorci. Aprovat definitivament al Desembre 2020	Estudi Ambiental Estratègic (EAE) del Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès. IGR Emap. Desembre 2020. Document resum de l'EAE del Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès. IGR Emap. Desembre 2020.	Declaració ambiental estratègica (DAE) del Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès. Aprovada per la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural (TES) al 31 de juliol 2020

El Pla Director Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès (PDU d'ara endavant), va ser aprovat definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 22 de desembre de 2020. En data 11 de febrer de 2020 es va publicar al DOGC.

El PDU va ser sotmès al tràmit d'avaluació ambiental de plans i programes, d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i el Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol. Per resolució TES/1977/2020, en data 31 de juliol de 2020 s'emet la Declaració Ambiental Estratègica (DAE) del Pla Director Urbanístic de Centre Direccional de Cerdanyola.

D'acord amb la DAE, s'ha de constituir la comissió mixta de seguiment ambiental en el termini més aviat possible un cop aprovat definitivament el Pla. D'aquesta manera, la Comissió mixta de concertació i control que se'n deriva de la DIA de la Modificació del

Pla parcial del Centre Direccional queda sense efecte, i per això es comunicarà a la Ponència ambiental, tal com es va fer el 2014 en motiu de l'aprovació de l'anterior PDU.

2.- Objecte de la Comissió

L'objecte de la comissió es portar a terme la supervisió i control dels efectes sobre el medi ambient que comporta l'execució del PDU. L'EAE i la DAE estableixen els mecanismes de control previstos per garantir la integració dels aspectes ambientals al llarg del desenvolupament del PDU i estableixen les mesures correctores i/o compensatòries i les directrius aplicables als instruments de desenvolupament del Pla i dels projectes específics que se'n derivin. Les mesures i prescripcions que no han quedat recollides directament en la pròpia ordenació, estan incloses en la normativa urbanística del PDU.

L'EAE i la normativa del PDU preveuen com a eina per portar a terme el seguiment del PDU la implementació d'un **programa de seguiment ambiental (PSA)** per al desenvolupament del mateix, l'objectiu del qual es verificar l'aplicació i l'eficàcia de les determinacions ambientals del Pla. La comissió mixta de seguiment ambiental formada pels promotors, l'òrgan ambiental i l'òrgan substantiu, haurà de vetllar per la concreció i compliment del seguiment ambiental i l'aplicació de les mesures establertes.

El programa de seguiment ambiental previst per al desenvolupament del PDU, monitoritzarà, documentarà i verificarà al llarg del temps les repercussions que té el progressiu desplegament de les propostes del nou planejament. Amb aquest objectiu, haurà de comprovar l'aplicació i eficàcia de les determinacions ambientals del Pla que han estat desenvolupades a l'EAE i recollides a la normativa, a l'ordenació i a la gestió de les obres que s'hi executin mitjançant l'establiment d'uns indicadors de seguiment.

El PSA haurà de diferenciar les actuacions o projectes propis del PDU, d'altres activitats o projectes on el seguiment es deriva de la seva pròpia tramitació (cas dels dipòsits controlats Elena i Can Planas). En aquets casos, donat que la seva ubicació determina i condiona l'entorn urbà on es desenvolupen, serà necessària una transferència d'informació dels vectors ambientals per tal de verificar que es mantinguin en els límits admissibles en els seus límits per tal de garantir la compatibilitat dels usos, tal com preveu el present PDU. La Comissió de seguiment del Centre Direccional establirà un mecanisme d'informació d'aquestes activitats o projectes per tal de verificar que la qualitat dels vectors ambientals es mantenen en els nivells autoritzats en relació als seus límits urbans, i alhora les mesures de restauració presenten coherència amb la resta de l'àmbit del PDU.

Atès que el PDU estableix l'ordenació detallada del sòl amb el nivell i la documentació propis d'un pla urbanístic derivat, els projectes d'urbanització que l'executin hauran de desenvolupar Plans de Vigilància Ambiental específics, d'acord a les prescripcions i directrius que determina el PSA del planejament. En coherència, hi haurà actuacions que per el seu grau de definició al PDU requeriran d'autoritzacions específiques de les administracions sectorials competents per a la seva execució, aquest es el cas de les actuacions en el domini públic hidràulic (DPH) que requeriran autoritzacions específiques de l'ACA per a la seva execució o actuacions dins del límit del Parc natural



de la serra de Collserola que requeriran autoritzacions específiques del Consorci del Parc Natural de la serra de Collserola. Es el cas també de les restauracions ambientals de sòls o antics reblliments que requeriran ser informades de l'ARC, ACA i DG Qualitat Ambiental, en el seu cas.

3.- Data de constitució

La data de constitució de la Comissió de seguiment del PDU del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès és el 17 de maig de 2021. Considerant que el Projecte d'Obres d'Urbanització del Sector Parc de l'Alba del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès va ser aprovat inicialment el 16 de març de 2021 i actualment està en període d'informació pública.

4.- Membres de la comissió i atribucions

La normativa del PDU en el seu article 77 estableix la constitució d'una comissió mixta de seguiment ambiental amb els següents membres:

- Òrgan Ambiental: Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament de Territori i Sostenibilitat.
- Òrgan Substantiu: Direcció General d' Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat.
- Promotors:
 - Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès.
 - INCASOL.
 - Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
- Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

Nomenaments ja formalitzats:

- El Sr. Josep Maria Torrents, Cap del Servei de Plans i Programes, en representació de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament de Territori i Sostenibilitat (nomenat en data 23 de març de 2021 pel Sr. Ferran Miralles, Director General de Polítiques Ambientals i Medi Natural).
- El Sr. Josep Armengol, sub-director general d'Acció Territorial, en representació de la Secretaria de l'Agenda Urbana i Territori (nomenat en data 30 de març de 2021 pel Sr. Agustí Serra, Secretari de l'Agenda Urbana i Territori)
- La Sra. Elena Martí en representació de l' Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
- La Sra. Carlota Mensa en representació de l'INCASOL.
- El Sr. Joan Vilamú en representació del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, pendent de nomenament formal.
- El Sr. Pere Solà, Director del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola, en representació del Consorci Urbanístic del Centre Direccional. Assistit per Consol Pérez, Cap de l' Àrea de Medi Ambient del Consorci Urbanístic del Centre Direccional.

La proposta d'atribucions als membres de la Comissió és la següent:

- President de la Comissió: Sr. Josep Maria Torrents.

- Secretària de la Comissió: Sra. Maria del Mar Blasi, cap de l'Àrea Jurídica del Consorci Urbanístic del Centre Direccional.
- Membres amb vot: tots els membres constituents.

5.- Normes de funcionament

- La secretària realitzarà les convocatòries habituals de la Comissió i proposarà l'ordre del dia de les reunions, les quals es realitzaran, a priori, amb una freqüència mínima anual.
- També serà la secretària l'encarregada d'elaborar les actes de les sessions, que seran signades per tots els membres assistents, en el moment de la seva aprovació.
- Es podran convocar reunions amb d'altres periodicitats, a petició de qualsevol altre membre de la Comissió.
- El *quorum* necessari per poder celebrar o donar començament a una reunió de la Comissió serà de la meitat dels membres constituents més un.
- Per delegar l'assistència a les reunions de la comissió per part de qualsevol dels assistents caldrà tramitar el document acreditatiu escaient.
- Altres assistents: Podrà haver-hi assistents eventuais a la Comissió, bé perquè siguin convocats per acord dels membres de la Comissió o bé, perquè així ho sol·licitin a la Comissió, i la seva assistència sigui acceptada. Aquests assistents eventuais en cap cas tindran dret de vot per a les decisions a prendre per la Comissió.

6. Potestats de la Comissió i competències

En base al que estableix la Llei 6/2009, d'avaluació ambiental de plans i programes i la proposta de seguiment ambiental del PDU, les potestats i competències de la Comissió Mixta de Seguiment Ambiental són les següents:

1. Desenvolupar i concretar el programa de seguiment ambiental del PDU descrit en l'EAE del pla.
2. Aprovar la relació d'indicadors de seguiment corresponents a cada nivell de seguiment (obres d'urbanització, obres d'edificació, funcionalitat de les estructures comunes, sostenibilitat del model urbà). S'establiran també indicadors de salut en base al document d'Avaluació d'impacte en salut del PDU.
3. Ser informada del resultat dels diversos nivells de seguiment previstos en l'àmbit del pla.
4. Realitzar la transferència d'indicadors de sostenibilitat del model urbà.
5. Aprovar els informes de seguiment ambiental de periodicitat anual.
6. Determinar les actuacions que s'han de dur a terme en cas que s'adverteixi la desviació o incompliment de les determinacions ambientals del PDU o apareguin efectes adversos addicionals no previstos.

Cerdanyola del Vallès, 17 de maig de 2021.