



Exp. 013/2014

## **CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PER AL SUPORT A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES BÀSIQUES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR PARC DE L'ALBA DEL CENTRE DIRECCIONAL DE CERDANYOLA DEL VALLÈS.**

A Cerdanyola del Vallès, el dia 8 de juliol de 2014

### **REUNITS**

D'una part, el senyor Pere Solà i Busquets, Director del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, ara en endavant el Consorci, facultat per aquest acte per Resolució de la Presidència del Consorci de data 3 de setembre de 2007, assistit pel Secretari de l'entitat senyor Jaume Sanz i Buxó, amb domicili als efectes del present contracte al Passeig d'Horta 66-68 (08290) de Cerdanyola del Vallès.

I de l'altra, el senyor Jaume Fleta Abadal, amb NIF núm. 37281707H, que actua com apoderat en virtut de l'escriptura d'apoderament atorgada davant el notari de Barcelona Joan-Carles Farres Ustrell, en data 23 de juny de 2006 sota el núm. 2.021 del seu protocol, en nom i representació de l'empresa PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL amb NIF B61861605 i domicili al carrer Comte d'Urgell 240, 1er D (08036) de Barcelona, constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura atorgada davant el notari de Barcelona Antoni Bosch Carrera en data 15 de gener de 1999, sota el núm. 64 del seu protocol, el qual manifesta tenir plena capacitat per contractar i que no es troba incurs en cap de les causes d'incompatibilitat ni d'incapacitat, d'acord amb la legislació aplicable. D'ara en endavant l'adjudicatari.

Totes les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

### **MANIFESTEN**

1.- Que, el Director del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès per resolució de data 29 de maig de 2014 va aprovar l'expedient de contractació, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques que haurien de regir el contracte serveis per al suport a la redacció del Projecte d'Obres Bàsiques

Pàgina 1 de 3



Exp. 013/2014

d'Urbanització del Sector Parc de l'Alba del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès i simultàniament la convocatòria de la corresponent licitació.

2.- Que, el Director del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès mitjançant resolució de data 2 de juliol de 2013 va adjudicar el contracte a l'empresa PROJECTS & FACILITIES MANAGEMENT, SL per un import de QUARANTA-UN MIL TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (41.312,50 €) IVA exclòs.

3.- Aquest contracte, que té naturalesa administrativa, se subjecta al Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei Contractes del Sector Públic.

Així doncs, formalitzen el present contracte que es regirà per les següents

## CLÀUSULES

**PRIMERA.-** L'adjudicatari s'obliga a la realització dels serveis per al suport a la redacció del Projecte d'Obres Bàsiques d'Urbanització del Sector Parc de l'Alba del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès, amb subjecció al plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques particulars, que degudament signats per les parts com a forma d'acceptació incondicional i sense reserves, s'incorporen com a document annex al present contracte.

**SEGONA.-** El preu del contracte és de QUARANTA-UN MIL TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (41.312,50 €) més VUIT MIL SIS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (8.675,63 €) en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i la proposta presentada pel contractista.

El règim de pagament restarà subjecte a les previsions de l'article 216 del TRLCSP.

**TERCERA.-** La durada del contracte serà TRES (3) MESOS a comptar des de la formalització del present contracte.

**QUARTA.-** Les causes de resolució del contracte seran les establertes en l'art. 223 del text refós de la Llei Contractes del Sector Públic.



Exp. 013/2014

**CINQUENA.-** L'adjudicatari manifesta conèixer el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que regeixen per aquest contracte, hi dóna la seva conformitat.

**SISENA.-** Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el desenvolupament d'aquest contracte, seran recurribles per l'adjudicatari en defensa dels seus drets o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

I per tal que així consti, signen aquest contracte per duplicat exemplar, i a un sol efecte, en el lloc i en la data indicada a l'encapçalament, davant del Secretari que en dóna fe.

**PEL CONSORCI URBANÍSTIC  
DEL CENTRE DIRECCIONAL DE  
CERDANYOLA DEL VALLÈS**

**PER PROJECTS & FACILITIES  
MANAGEMENT, SL**

Pere Solà i Busquets  
Director

Jaume Fleta Abadal  
Apoderat

Jaume Sanz i Buxó  
Secretari